



ДОГОВОР ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА СМР

Днес,08.2019 г., в гр. София, на основание чл. 3 от Договор № РВЕ19-ДГ55-4/25.03.2019 г., Решение № 448/11.07.2019 г. по Протокол № 79 от 11.07.2019 г. на Столичен общински съвет за финансиране със средства от Специализирания общински приватизационен фонд, съгласно Приложение № 1, изпълнението на ремонти в общински училища и детски градини през 2019 г., Доклад, Вх. № РВЕ19-ВК91-188/29.07.2019 г. на инж. В. Юркова – началник отдел „ИИБЕ“ и представена Оферта с вх. № РВЕ19-ТД26-1467/07.08.2019 г. от „ПИКСИ СТРОЙ“ ООД, между страните:

1. **Столична община – район "Възраждане"** – представляван от Савина Савова – кмет и Елена Бръмбарова - гл. счетоводител, с ЕИК по БУЛСТАТ: 0006963270480, ИН по ДДС: BG000696327 и адрес гр.София, бул. „Александър Стамболийски“ №62, наричан за краткост – **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

2. **„ПИКСИ СТРОЙ“ ООД**, ЕИК 131172974, идентификационен номер по ДДС BG 131172974, адрес: гр.София, район "Възраждане", бул. „Христо Ботев“ №74, ет.1, представлявано от Георги Христов - законен представител, наричан за краткост – **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема и се задължава да извършва:

„Конструктивно - възстановителни дейности на ограда на 76 ОУ „Уилям Сароян“, с административен адрес: ул. „Братя Миладинови“ № 9 и Конструктивно - възстановителни дейности на ограда на ДГ № 120, с административен адрес: ул. „Позитано“ № 125”, находящи на територията на район „Възраждане“.

II. ЦЕНИ, ВЪЗЛАГАНЕ, ПРИЕМАНЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати всичките извършени СМР на Общата стойност за двата обекта в размер на **48 747.51 лева** (четиридесет и осем хиляди седемстотин четиридесет и седем лева и 0.51 ст.) с ДДС, съгласно количествено-стойностна сметка към Офертата, респективно Количествено-стойностна сметка на Изпълнителя.

Чл.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по чл. 2, както следва:

(1) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предвижда авансово плащане в размер на 25 % от общата стойност на договорната цена с ДДС, в срок до 10 (десет) работни дни от сключването на договора. Авансовото плащане е дължимо след представяне на фактура. Сумата на аванса

се приспада пропорционално от всяко едно от следващите плащания до окончателното разплащане.

Чл.3а. Разплащането се извършва с платежно нареждане по банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, IVAN:**

в срок до 10 /десет/ работни дни след представени, двустранно подписан от представители на двете страни, протокол за количества на изпълнените видове работи и издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ фактура.

Чл.3б. Банковите разходи по превода са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл.3г. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички последващи промени по чл.3а в срок от 5 дни считано от момента на промяната. В случай, че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не уведоми **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

Чл.4. Сумата по чл.2 е твърдо фиксирана и не подлежи на промяна за срока на договора.

Чл.4./1/ Посочените в количествено-стойностната сметка видове и количества работи не са окончателни. Одобряват се само работи и/или част от работи, изцяло завършени от Изпълнителя и изпълнени съобразно възложените изисквания.

/2/ За действително извършени и подлежащи на изплащане се считат, само тези одобрени работи, които са отразени в двустранно подписан от представители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, протокол по предходния член и за тях е издадена конкретна фактура.

III. СРОКОВЕ

Чл.5. **/1/** Срока на изпълнение на предмета на договора по чл.1 е **45 (четиридесет и пет) календарни дни** общо за двата обекта, от датата на подписването на протокол за откриване на строителна площадка от Възложителя и Изпълнителя.

/2/ Срок за приемане на изпълнената работа – до 3 /три / дни от уведомяване от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

IV. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ

Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да осигури необходимите средства по чл.2. за финансирането на изпълнението.
2. Да осигури инвеститорски контрол при извършване на видовете работи.
3. Да определи свой представител, който да контролира обема и качеството на извършените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** дейности, и да подписва протоколи и фактури по договора.

Чл.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението на този Договор по всяко време, относно качеството, обема и видовете работи, стадии на изпълнение, техническите параметри, както и да дава указания без това да пречи на оперативната дейност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл.8. Да задържи съответната част от гаранцията за изпълнение при неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на клаузи от договора и да получи неустойка в размера, определен в чл.22 от настоящия договор.

Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действията или бездействията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, в резултат, на които възникнат: смърт или злополука, на което и да било физическо лице; загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора.

Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай, той е длъжен да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, извършеното до момента на прекратяване на договора.

Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълни възложените видове работи качествено и в договорения срок по чл.5, като организира и координира цялостния процес на работата.
2. Да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, възможност да извършва контрол по изпълнението на работите, предмет на договора, да изпълнява всички писмени указания, дадени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.
3. Да предприеме необходимите мерки за отстраняване на допуснатите грешки и пропуски при изпълнение на дейностите, предмет на договора, за които **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е отправил писмена забележка.
4. Своевременно да състави, съвместно с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи извършените работи (протокол и фактура).
5. Да осигури необходимия брой работници и служители за професионалното и качествено изпълнение на предмета на договора, както и необходимата специализирана техника.
6. Да не се позовава на незнание и /или/ непознаване на обекта, предмет на договора, поради която причина да иска анекс към същия.
7. Да уведомява незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички обстоятелства, които възпрепятстват или биха могли да възпрепятстват изпълнението на договора.
8. Да инструктира своите работници и служители, пряко ангажирани с изпълнението на договора, да спазват разпоредбите на действащото законодателство по безопасност и хигиена на труда и противопожарна охрана.
9. Да осигури на работниците и служителите необходимото работно облекло и лични предпазни средства за извършване на дейностите, предмет на договора.
10. При изпълнение на предмета на договора, да не допуска замърсяване на околната среда.
11. Да отстрани за своя сметка всички вреди, настъпили за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в резултат на неизпълнение или лошо изпълнение на задълженията по договора.

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи уговореното в договора възнаграждение, по определения размер и начин.

Чл.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи, предмет на договора, както и за възникналите за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или за трети лица вреди.

Чл.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да направи всичко необходимо по време на работа, да не допусне повреди или разрушения на инженерната инфраструктура, да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

V. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.15. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция за добро изпълнение, съгласно Договор № РВЕ19-ДГ55-4/25.03.2019 г.

(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни някое от неговите

задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

(3) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато извършените СМР не отговарят на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, и разваляне на Договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на това основание;

2. при прекратяване дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при обявяването му в несъстоятелност;

(4) Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да търси обезщетение в по-голям размер.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престоили при него законосъобразно.

(6) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, той може да пристъпи към усвояване на гаранцията.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл.16 (1) Приемането на извършената работа по т. 1 се извършва от определени от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** лица.

(2) Приемането на работата по настоящия договор се удостоверява с подписване от лицата на двустранен протокол/акт или на друг документ.

VII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.17. Настоящият Договор се прекратява:

1) с изпълнение на възложената работа;

2) с изтичане на уговорения срок;

3) по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

4) едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с 7-дневно предизвестие - при неизпълнение на договорните задължения от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

5) При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 7 -дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

Чл.18 **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да прекрати договора без предизвестие, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**:

1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 15 работни дни;

2. не отстрани в разумен срок, определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, констатирани недостатъци;

3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;

4. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

5. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

VIII. ОТГОВОРНОСТИ, НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл.19./1/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дава гаранционен срок не по – малък от посочените в Наредба №2 от 2003г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

/2/ Срокът тече, считано от окончателното приемане и одобряване на работите. В този срок той е длъжен след покана от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да отстрани за своя сметка възникналите повреди. Гаранционният срок не се отнася за вреди за които е видно или се докаже, че са настъпили в следствие на умишлени действия от страна на трети лица.

Чл.20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията на трети лица - подизпълнители, като за свои действия.

Чл.21. В случай, че Договорът бъде прекратен по взаимно съгласие, страните не си дължат неустойки.

Чл.22. В случаите на неизпълнение, неизправната страна дължи неустойка в размер на 0.1% от стойността на съответното неизпълнение, за всеки просрочен ден, но не повече от 10% от стойността на неизпълненото.

Чл.23. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да търси обезщетение за нанесени вреди и пропуснати ползи по общия ред, ако те надхвърлят стойността на неустойката.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.24. Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават доброволно между страните, а при непостигане на съгласие - по съдебен ред.

Чл.25. За неуредените в този договор въпроси се прилагат ЗЗД и други действащи нормативни актове.

Чл.26. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Лица за контакт:

За Възложителя:

гр.София, бул.Ал.Стамболийски №62

тел.: 02/987 58 75, факс: 02/987 07 94

Лице за контакт:инж. В. Юрукова

За Изпълнителя:

гр. София, бул. „Христо Ботев“ №74

тел.: 02/9313981, факс:.....

Лице за контакт: Георги Христов

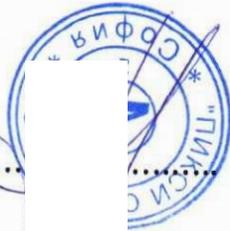
Настоящият Договор се състави в 4 /четири/ еднообразни екземпляра – три за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Решение № 448/11.07.2019 г. по Протокол № 79 от 11.07.2019 г. на Столичен общински съвет.
2. Доклад, Вх. № РВЕ19-ВК91-188/29.07.2019 г. на инж. В. Юрукова – началник отдел „ИИБЕ“.
3. Оферта с вх. № РВЕ19-ТД26-1467/07.08.2019 г.

4. Всички двустранно подписани документи във връзка с изпълнението на договора.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
„ПИКСИ СТРОЙ“ ООД ...
(ГЕОРГИ ХРИСТОВ)



ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
КМЕТ НА
РАЙОН „ВЪЗРАЖДАНЕ“:.....
(САВИНА САВОВА)



ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ:
(ЕЛЕНА БРЪМБАРОВА)



ПИКСИ СТРОЙ ООД

Адрес: гр. София, бул. "Христо Ботев" №74
Тел.: (02) 9313981, (02) 9318030

На вниманието на: г-жа инж. Виолета Юрукова, Началник Отдел "ИИБЕ", Район Възраждане, СО

ОФЕРТА - КСС

ОБЕКТ: Възстановяване и ремонт на ограда

№	Вид СМР	Ед. мярка	Кол-во	Ед.цена (лева)	Обща цена (лева)
Възстановяване и ремонт на ограда ДГ №120 „Детство под липите“, ул. „Позитано“ 125, ж.к. Зона Б-19, Р-н "Възраждане"-СО, София					
1	Демонтаж съществуваща ограда	м'	217.00	13.19	2,862.23
2	Демонтаж на метални врати	бр.	3.00	10.00	30.00
3	Почистване и ремонт на съществуваща бетонова основа	м ²	238.70	6.64	1,584.97
4	Обработка на пукнатини в съществуваща бетонова основа	бр.	110.00	7.50	825.00
5	Доставка и монтаж на колонка комплект спланка и тапа поцинкована, зелена 50/50 мм. Н=170 см	бр.	110.00	49.85	5,483.50
6	Доставка и монтаж на поцинковано оградно пано с PVC-покритие 2500/1700 (решетка 50/150мм-ф4.5)-усилено	бр.	110.00	59.25	6517.50
7	Крепежни елементи	бр.	230.00	1.15	264.50
8	Доставка и монтаж метална врата - ажурна - двойна	бр.	1.00	500.00	500.00
9	Доставка и монтаж на единична ажурна врата	бр.	2.00	270.00	540.00
10	Изчукване на съществуваща вароциментова мазилки по съществуващи колони - 40/40 см - 3 бр.	м ²	3.18	4.02	12.78
11	Обезпрашаване на повърхността на колоните	м ²	3.18	0.45	1.43
12	Грундиране с бетонконтакт	м ²	3.18	4.58	14.56
13	Гладка вароциментова мазилка	м ²	3.18	14.12	44.90
14	Ръбохранители за масивни колони	м'	26.40	15.25	402.60
15	Шапка върху колони и стена зад ел. табло	м ²	1.10	25.83	28.41
16	Извозване на отпадъци до 20км	м ³	39.00	38.76	1,511.64
ОБЩО:					20,624.03
Възстановяване на ограда с дължина L=43 м' - 76 ОУ "Уилям Сароян"					
1	Доставка и полагане на бетон Б 20	м ³	31.50	145.00	4,567.50
2	Кюфраж - стени и основи	м ²	241.00	16.00	3,856.00
3	Армировка стени - доставка и монтаж	кг.	1720.00	2.18	3,749.60
4	Демонтаж на съществуваща ограда	м	43.00	23.00	989.00
5	Тънък изкоп до 0.5м. ръчно с прехвърляне на 3 м. хоризонтално	м3	43.00	14.78	635.54
6	Доставка и монтаж метални колове 100.60.5, L=2000 мм	бр	16.00	35.40	566.40
7	Доставка и монтаж метални пана 2/2м. - 80 кг./бр	бр	15.00	100.00	1,500.00
8	Извозване на отпадъци до 20км	м ³	11.40	38.76	441.86
ОБЩО:					16,305.90
ОБЩО ОГРАДИ:					36,929.94
Непредвидени разходи свързани с изпълнението на СМР - 10%					3,692.99
ОБЩО БЕЗ ДДС					40,622.93
ДДС-20%					8,124.59
ОБЩО С ДДС					48,747.51

Словом: Четиридесет и осем хиляди седемстотин четиридесет и седем лева и 51 стотинки.

Валидност на офертата: 30 календарни дни.

Срок на изпълнение: 45 календарни дни.

07.08.2019 г.
гр. София

Изготвил:
Георги Христов

