

Столична община
район "Възраждане"



бул. "Ал. Стамболийски" 62
тел. : 02/9814364,
факс : 02/9870794

№ РВЕ20-ДГ55-3
от 19.02.2020 г.



ДОГОВОР ЗА СТРОИТЕЛСТВО

Днес,2020 г., в гр. София, на основание чл.183 във връзка с чл.112 от ЗОП между:

1. **РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ" - СТОЛИЧНА ОБЩИНА**, представляван от Савина Савова – кмет и Елена Бръмбарова - гл. счетоводител, с ЕИК по БУЛСТАТ: 0006963270480, ИН по ДДС: BG000696327 и адрес гр.София, бул.,Ал.Стамболийски" №62, наричан за краткост – **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и

2. **ОБЕДИНЕНИЕ „СТРАНДЖА ВЪЗРАЖДАНЕ“**, ЕИК 177423850, идентификационен номер по ДДС BG 177423850, със седалище и адрес на управление: гр.София, ж.к „Младост“ 1, бул. „Йерусалим“, бл.51, със съдружници „Д4 Къмпани“ ЕООД, ЕИК 201259495 и „Техноимпортекспорт“ АД, ЕИК 831121837, представлявано от Добрин Цанов - управител, наричан за краткост – **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна,

в изпълнение на Решение за класиране №РВЕ19-РД93-10/05.12.2019г. за процедура открита с Решение №РВЕ19-РД93-3/27.08.2019г., Уникален номер в регистъра на АОП 01255-2019-0004, на основание чл.112, и при условията на чл.18, ал.1 т.12 от Закона за обществените поръчки се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1 (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да изпълни срещу заплащане на възнаграждение **Изграждане на строеж: „Пететажна жилищна сграда със сутерен и подземни гаражи - СО“ в поземлен имот с идентификатор 68134.304.305, планоснимачен № 24, УПИ I – за КЖС, трафопост, подземен гараж, Столична община, кв.243, м. Зона Б-5-3, Район „Възраждане“, по плана на гр. София, ул. „Странджа“ № 21-27**, наричано по-долу „обект/а“.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава на своя отговорност да извърши строителните и монтажни работи (наричани по-долу СМР), свързани с предмета на договора, предвидени в одобрените инвестиционни проекти и съгласно Количествена сметка за обекта - неразделна част от настоящата документация, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията (ЗУТ), касаещи определената категория строителство, както и изискванията на всички други нормативни актове, регулиращи изпълнението на предмета на договора.

Чл. 2. С подписването на настоящия договор **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** декларира, че е запознат с обекта, с одобрените инвестиционни проекти за обекта, издаденото за обекта Разрешение за строеж №18/27.06.2017г., влязло в сила на 13.12.2017г. и цялостната техническата документация, и се задължава да изпълни всички произтичащи от договора задължения, след писменото му уведомяване от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, че е осигурено финансиране за изпълнение на СМР за обекта предмет на този договор.

II. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл.36а, ал.3 ЗОП



Чл. 3. (1) Срокът за изпълнение на строително-монтажните работи е **24 /двадесет и четири/ месеца**, съгласно предложението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и започва да тече от датата на съставяне на Протокол обр.2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, съгласно Наредба №3/ 31.07.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) Сроковете за изпълнение на отделните строително - монтажни работи не могат да бъдат по-дълги общо от срока по ал.1.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.4. (1) Общата стойност на договора е **4 983 065.33 лева** /четири милиона деветстотин осемдесет и три хиляди шестдесет и пет лева и 33 ст./ без ДДС или **5 979 678.40 лева** /пет милиона деветстотин седемдесет и девет хиляди шестстотин седемдесет и осем лева и 40 ст./ лв. с ДДС, съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неразделна част от договора и не подлежи на промяна за срока на изпълнение. Обектът се финансира от бюджета на Столична община.

(2) Стойността е формирана на база на количествата СМР, дейностите за изпълнение на договора, единичните цени (включващи труд, механизация, материали, допълнителни разходи, печалба и всички други, необходими за изпълнение) на видове работи, съгласно ценовото предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и приложената към него подробна КСС за обекта.

Чл.5. (1) Разплащането на договорената дейност по чл.1 се извършва по банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** в обслужваща банка **Райфайзенбанк България ЕАД, IBAN BG60RZBV** , **BIC RZBBBGSF**, както следва:

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ извършва плащания към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** на следните етапи от процеса на изпълнение на обекта:

- **ПЪРВИ ЕТАП** - Авансово плащане в размер на 20 % от стойността на договора по чл.4, ал.1, в срок до 30 (тридесет) дни от направено писмено искане от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за плащане на аванс и представяне на гаранция за авансово плащане в размер на 100% от стойността на искания аванс. 100% от гаранцията за авансово плащане се освобождава от Възложителя до издаване на УВЕ/РП за обекта;
- **ВТОРИ ЕТАП** - действително извършени строително монтажни работи до кота +0,05 на сградата в размер от 15 % от стойността на договора;
- **ТРЕТИ ЕТАП** - действително извършени строително монтажни работи до кота +8,55 на сградата в размер от 15 % от стойността на договора;
- **ЧЕТВЪРТИ ЕТАП** – след подписване на Акт Образец 14 в размер на 15 % от стойността на договора;
- **ПЕТИ ЕТАП** - при завършен груб строеж удостоверявано с удостоверение по чл.181 в размер на 10 % от стойността на договора;
- **ШЕСТИ ЕТАП** - действително извършени работи и подписване на Акт Образец 15 в размер от 15 % от стойността на договора;
- **СЕДМИ ЕТАП** – окончателно плащане в размер на 10% от стойността на договора при въвеждане на обекта в експлоатация.

(3) Разплащането на извършените СМР се извършва по цени, съгласно ценовото предложение на участника, въз основа на протокол за установяване на действително



извършени СМР, съставен от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и проверен и съгласуван с **ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ** и фактура, в 30 /тридесет/ дневен срок.

(4) Окончателното разплащане се извършва при условията на ал.3, в 30 (тридесет) дневен срок след издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация /УВЕ/ Разрешение за ползване /РП/ за обекта, като се приспада преведения аванс и извършените междинни плащания.

(5) Посочените количества и видове СМР могат да претърпят промяна по време на строителството. За действително извършени и подлежащи на разплащане се считат само тези видове работи, които са отразени в акт за извършени СМР.

(6) Непредвидените и/или допълнително възникнали видове и количества СМР се определят с констативен протокол между **ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ, КОНСУЛТАНТ ПО ЧЛ.166 и ИЗПЪЛНИТЕЛ** и ще се разплащат от процента на непредвидените СМР, включени в цената на договора. За тези видове работи **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя, а **ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ и СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР** утвърждават анализни цени, съставени въз основата на елементи на ценообразуване, както следва:

- средна часова ставка	7.00 лв./час
- допълнителни разходи върху труд	100 %
- допълнителни разходи върху механизацията	55 %
- материали	12%
- доставно-складови разходи	12 %
- печалба	10 %

като разходните норми за труд и механизация се залагат, съгласно УСН и ТНС. Ако някои видове работи липсват в тези норми, се прилагат други утвърдени от съгласувани с възложителя норми.

- цените на материалите ще се доказват с фактури и не трябва да надвишават цените на производители или официални дистрибутори.

(7) Цени от предложението не могат да се променят за срока на договора.

(8) Извършването на промени във видовете и количествата на строителните и монтажните работи от количествено-стойностната сметка, възникнали по време на изпълнение на СМР се съгласува с **ВЪЗЛОЖИТЕЛ, ИНВЕСТИТОРСКИ КОНТРОЛ, КОНСУЛТАНТА ПО ЧЛ.166 от ЗУТ и ИЗПЪЛНИТЕЛ** преди да започне изпълнението им. Единичните цени се вземат от предложението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, а количествата им се доказват с количествена сметка с подписан протокол от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ и КОНСУЛТАНТА ПО ЧЛ.166**, придружен със заменителна таблица. Протоколът се представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за одобрение.

(9) Всички административни такси по време на изпълнението на обекта се поемат от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Чл.6 (1) Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е сключил договор/договори за подизпълнение, частта от поръчката, която се изпълнява от **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛ**, може да бъде предадена като отделен обект на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** заплаща възнаграждение за тази част на **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. *

(2) Разплащанията по ал.1 се осъществяват въз основа на искане, отправено от **ПОДИЗПЪЛНИТЕЛЯ** до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** чрез **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, който е длъжен да го предостави на възложителя в 15(петнадесет)-дневен срок от получаването му.*

(3) Към искането по ал.2, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предоставя становище, от което да е видно дали оспорва плащанията или част от тях като недължими.*



(4) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да откаже плащане когато искането за плащане е оспорено, до момента на отстраняване на причината за отказа.*

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.7 (1) При подписване на договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** гаранция за изпълнение в размер 5% (пет процента) от стойността на договора без ДДС, а именно 249 153.27лв. (двеста четиридесет и девет хиляди сто петдесет и три лева и 27 ст.) под формата на Застраховка, Полица № BG 0501 20 000000 145/07.02 2020г., издадена от ЗАД „ДаллБоггЖивот и Здраве“ АД. Определеният за Изпълнител участник сам избира формата, под която да бъде.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да поддържа валидна гаранцията за изпълнение за сроковете, предвидени в чл.3, ал.3, като при необходимост срокът на нейната валидност се удължава или се издава нова.

(3) Когато като Гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**:

Банка: Общинска банка АД

BIC: SOMB BGSF

IBAN: BG40 SOMB 9130 3324 986201

(4) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, която трябва да отговаря на следните изисквания:

- да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция, която да съдържа задължение на банката - гарант да извърши плащане при първо писмено искане от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или друго основание за задържане на Гаранцията за изпълнение по този Договор;

- да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

Банковите разходи по откриването и поддържането на Гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличието на основание за това, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(5) Когато като Гаранция за изпълнение се представя застраховка, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** предава на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в която **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер) и която трябва да отговаря на следните изисквания:

- да бъде във форма, предварително съгласувана с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, като застрахователната премия следва да е платима еднократно;

- да обезпечава изпълнението на този Договор чрез покритие на отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

- да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на Договора.

Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, при наличието на основание за това, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.



Чл.8. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава Гаранцията за изпълнение след издаване на УВЕ/РП за обекта в 7-дневен срок от подписването му.

(2) Освобождаването на Гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, посочена в Договора;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице;

3. когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или упълномощено от него лице.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в процеса на изпълнение на Договора е възникнал спор между Страните относно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, той може да пристъпи към усвояване на гаранциите.

Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи съответна част и да се удовлетвори от Гаранцията за изпълнение, когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни някое от неговите задължения по Договора, както и в случаите на лошо, частично и забавено изпълнение на което и да е задължение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, като усвои такава част от Гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в Договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи Гаранцията за изпълнение в пълен размер, в следните случаи:

1. при пълно неизпълнение, в т.ч. когато извършените СМР не отговарят на изискванията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, и разваляне на Договора от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на това основание;

2. при прекратяване на дейността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** или при обявяването му в несъстоятелност.

Чл.11. Във всеки случай на задържане на Гаранцията за изпълнение, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** уведомява **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за задържането и неговото основание. Задържането на Гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да търси обезщетение в по-голям размер.

Чл.12. (1) При усвояване на суми от гаранцията за изпълнение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да възстанови сумите до пълния ѝ размер, така че във всеки момент от действието на Договора, размерът на Гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с чл.6 от Договора, в срок до 20 /двадесет/ календарни дни от получаването на писмено уведомление от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за основанието и размера за усвояването на сумата. При забава **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка в размер на 200 лв. (двеста лева) за всеки просрочен ден.

(2) В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не започне изпълнението на настоящия договор в указаните срокове или договорът бъде прекратен, поради неизпълнение от негова страна на някое от задълженията по него, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои представената гаранция за изпълнение.



Чл.13. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по Гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

Чл.14. (1) Гаранционните срокове за изпълнените СМР по видове работи са съгласно Наредба № 2 от 31 юли 2003 г. (За въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнение строителни и монтажни работи на съоръжения и строителни обекти).

(2) Гаранционните срокове започват да текат от деня на приемането на строежа с УВЕ/РП съгласно ЗУТ.

(3) Извършените работи по отстраняване на дефектите и/или недостатъците, появили се в гаранционния срок, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**. За проявили се в рамките на гаранционния срок дефекти и/или недостатъци, се отправя писмена покана до **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за съставяне на констативен протокол, в който се посочва срок за отстраняването на недостатъците/дефектите.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстрани за своя сметка, в посочения в протокола по ал.3 срок, появилите се недостатъци и/или дефекти. Приемането на съответните поправки се извършва с констативен протокол.

Чл.15. (1) В случай че **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не предприеме действия за отстраняване на дефектите и недостатъците, констатирани в гаранционния срок и/или не ги отстрани в съгласуван с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да възложи отстраняването им на трето лице, като **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи в троен размер стойността на направените разходи по отстраняването. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои изцяло или отчасти гаранцията за гаранционно поддържане. В тези случаи задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по чл. 18 остават.

(2) Цялостното или частично усвояване на гаранцията за изпълнение не лишава **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** от останалите права и средства за защита, с които разполага съгласно Договора и действащото законодателство.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ.

Чл. 16. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да изпълни всички дейности, възложени му с настоящия договор, точно, пълно, качествено, по реда и в сроковете, указани в него, при спазване на действащата нормативна уредба и приложимите технически стандарти и норми в строителството;

2. да обезпечи необходимите за работата му финансови, човешки, материални ресурси, машини и съоръжения, необходими за цялостното изпълнение на настоящия договор;

3. да съгласува организацията на изпълнение и мобилизацията на площадката, както и да обезопаси строително-ремонтната площадка съгласно действащите нормативни документи в Република България;

4. Складирането, опазването и охраняването на материали, машини, инвентар и други вещи, необходими за извършване на строителството са за сметка и на риск на Изпълнителя за целия срок на договора.

5. да извърши всички дейности по чл.1, съгласно одобрените инвестиционни проекти, при спазване на изискванията на чл.169, от ЗУТ, в съответствие с Техническите спецификации, Техническото предложение и приложенията към тях, както и всички действащи към момента на изпълнение закони, правилници, нормативи и стандарти,



касаещи изпълнението на обекти от такъв характер и останалите изисквания на ЗУТ и свързаната с него нормативна уредба;

6. При изпълнение на възложените СМР, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да спазва всички технически нормативни документи, /БДС, ПИПСМР/, както и изискванията за здравословни условия и безопасност на труда, хигиена на труда, противопожарна безопасност и ОВОС. Допълнително заплащане по тази точка не се предвижда. При констатирани слабости от съответните компетентни органи по тази точка, всички направени разходи и глоби ще бъдат за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

7. да влага в строително-монтажните работи материали и строителни изделия, отговарящи на нормативно установените изисквания за качество и съответствие, което се установява с представени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** документи, декларации и сертификати за съответствие;

8. да осигурява достъп и съдействие на лицата, които ще упражняват консултантска дейност по чл.166 ЗУТ, инвеститорски контрол, авторски надзор и др. лица определени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, както и на всички др. неупоменати изрично лица или органи осъществяващи контрола върху изпълнението на СМР дейности;

9. да извърши за своя сметка всички работи по отстраняването на виновно допуснати грешки, недостатъци, некачествено изпълнени работи и др., констатирани от строителния и инвеститорския контрол, от общински и държавни органи и др. лица имащи отношение към строителните работи предмет на този договор;

10. да отстранява за своя сметка всички установени дефекти и недостатъци при извършване на възложените СМР в указания му от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** срок;

11. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да отстранява за своя сметка всички некачествено изпълнени СМР, забелязани по време на изпълнението и дефекти, констатирани в гаранционния период;

12. да обезопаси работната площадка, върху която ще се извършват СМР, включително да постави строителна ограда, както и да охранява обекта, с оглед недопускане на лица на територията на строителната площадка, които нямат отношение към строителния процес;

13. да уведомява своевременно писмено **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** винаги, когато има опасност от забавяне или други рискови фактори при изпълнението на обекта;

14. да изпълнява в указаните срокове всички препоръки, направени от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, строителен и инвеститорски контрол и авторски надзор, в резултат на направена документална проверка или проверка на място;

15. да не използва др. технически лица (експерти), извън тези които е заявил че ще ползва за изпълнение на поръчката, включително такива, които отговарят за контрола на качеството. Промяната на експерти от екипа на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се допуска само след предварително писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и при наличие на обективни причини за това. Предложеният нов експерт трябва да притежава образование, квалификация и опит, еквивалентни на или по-добри от тези на заменения експерт.

16. ако за изпълнението на договора се налага **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** да ползва взривни, горивни и/или други опасни материали, представляващи заплаха за здравето и сигурността на населението, същият е длъжен да спазва стриктно относимите действащи разпоредби в Република България.

17. да осигури съдействие за своевременното съставяне на необходимите актове и протоколи, съобразно изискванията на ЗУТ, Наредба № 3/31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

18. да представи преди сключване на договора и поддържа за целия период на договора валидна действаща полица за застраховка по чл. 171 от ЗУТ, с минимален размер



на застраховане в съответствие с чл. 5 от Наредба за условията и реда за задължително застраховане в проектирането и строителството, която се задължава да поддържа за целия период на изпълнение на договора.

19. да осигури всички съгласувания, разрешения и други необходими документи за извършване на строително - монтажните работи, като при необходимост **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** му оказва съдействие.

20. да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** пълен комплект от документи необходими за приемането на обекта;

21. да съхранява и запази поверителността на всички предоставени във връзка с изпълнението на настоящия договор документи, информация или други материали;

(2) В случай на непредвидени обективни обстоятелства, възникнали в процеса на изпълнение на СМР, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да съгласува действията по преодоляването им с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, проектанта, извършващ авторски надзор, консултанта по чл.166 ЗУТ и инвеститорския контрол.

(3) При необходимост от промени в одобрените инвестиционни проекти или всяко несъществено отклонение от инвестиционните проекти в процеса на работа, задължително трябва да бъде предварително съгласувано с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ / ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ, ПРОЕКТАНТА И КОНСУЛТАНТА ПО ЧЛ.166 ЗУТ** и отразено в заповедната книга на строежа, за което се съставя екзекутивна документация и друга, отразяващи тези отклонения. След завършване на СМР, при подготовка за предаване на строежа, респективно някой етап, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя окончателна екзекутивна документация за изпълнените работи на основата на проектната документация, записите в заповедната книга, изработените допълнително или актуализирани проектни документи и чертежи, вкл. и отбелязаните на тях промени при изпълнение на СМР. Окончателната екзекутивна документация трябва да бъде заверена от участниците в строителния процес според нормативните изисквания. Екзекутивната документация е неразделна част от издадените строителни книжа.

(4) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да поеме цялата отговорност към трети лица, в това число и отговорност за вреди от всякакъв характер, понесени от тези лица по време на изпълнение на настоящия договор или като последица от него, включително и за вреди, причинени на трети лица от неговите подизпълнители, ако ползва такива.

(5) Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на договора, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(6) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** по време на изпълнението на СМР не трябва да допуска повреди или разрушения на инженерната и друга инфраструктура вътре и извън границите на обекта.

(7) В случай че по своя вина **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** причини щети по ал.5 и ал.6, то възстановяването им е за негова сметка.

(8) Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с изпълнение на работите, предмет на настоящия договор, са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(9) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не отговаря за щети или понесени вреди от персонала или имуществото на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** през време на изпълнението на настоящия договор или като последица от него.

(10) Наложените санкция при констатирани от контролни органи нарушения, които са резултат на виновно поведение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, са за негова сметка.

(11) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи пълна отговорност за изпълнение предмета на договора, включително и при наличието на подизпълнители.



(12) Преди влагането на материали и елементи, предмет на архитектурното решение **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** трябва да получи писмено предварително разрешение от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, което се дава след представяне на мостри.

(13) Изпълнителят се задължава да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките и намалява неорганизираните прахови емисии, минимум чрез оросяване на строителната площадка и пътните настилки в границата на обекта.

Чл. 17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право :

1. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на възложените по настоящия договор работи;

2. да иска от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** приемане на възложените работи, предмет на настоящия договор, в случай че са изпълнени точно и качествено, в съответствие с одобрените инвестиционни проекти и техническата спецификация, приетото предложение и всички действащи към момента нормативни документи, правилници, нормативи и стандарти, касаещи изпълнението на обекти от такъв характер и изискванията на ЗУТ, и свързаната нормативна уредба, при условията и по реда на настоящия договор;

3. да получи договореното в чл. 4 възнаграждение за изпълнение на настоящия договор, при условията и по реда, установени с него.

Чл. 18. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да предостави на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** своевременно всички строителни книжа и налична документация, позволяващи започването и изпълнението на строителните и монтажните дейности;

2. да окаже необходимото съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за изпълнение на възложените му работи;

3. да приеме изработеното от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, ако то е извършено по реда и при условията на настоящия договор;

4. да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** договореното в чл. 4 възнаграждение за извършените работи, в размер и съобразно уговорените срокове и начин.

5. да осигури работната площадка, върху която ще се извършват СМР.

Чл. 19. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да оказва текущ контрол върху изпълнението на възложената работа, без да създава пречки на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

2. да иска от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** да изпълни възложената работа в срок и без отклонения от условията на настоящия договор.

3. да извършва подбор на материалите по предоставени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** мостри;

4. да не заплаща изпълнените СМР за които не са одобрени мостри;

5. да иска наново да бъдат изпълни СМР, за които не са одобрени мостри, без да дължи заплащане на извършените работи с материали от неодобрените мостри;

6. да не заплаща некачествено изпълнените СМР или изпълнените с некачествени материали до отстраняване на тези недостатъци от и за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Недостатъците по точки 5 и 6 на ал.1 се отстраняват до изтичане за изпълнение на договора или в определен от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** подходящ срок. Срокът за отстраняване на недостатъците се определя с предписание на инвеститорския контрол или на строителния надзор, в съответния констативен акт, което се вписва в заповедната книга.



(3) Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не отстрани недостатъците в определения по предходната алинея ред и срок, същият дължи неустойка по 500 (петстотин) лева на ден за обезщетение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** като последния има право да се удовлетвори за дължимите като неустойка суми по тази алинея от стойността на междинните плащания или окончателното плащане по настоящия договор, или от гаранцията за изпълнение.

(4) В случай че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** констатира неизпълнение на задължението на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за поддържане на валидна застраховка по чл.171 от ЗУТ до приемането на обекта, той може да спре всички плащания, които дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, до отстраняването му.

(5) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** не носи отговорност, произтичащата от искове или жалби вследствие нарушение на нормативни изисквания, действия или бездействия от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, неговите подизпълнители, служители или лица, подчинени на неговите служители, или в резултат на нарушение на правата на трети лица.

V. СТРОИТЕЛНИ КНИЖА, ОСИГУРЯВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ МАТЕРИАЛИ И МЕХАНИЗАЦИЯ.

Чл. 20. С подписването на настоящия договор **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** предава на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** копия от Разрешението за строеж за обекта, одобрения инвестиционен проект и всички други документи, необходими за започване на строителството, като същият замества изцяло Протокол за предаване и приемане на одобрения проект и влязлото в сила разрешение за строеж за изпълнение на конкретния строеж съгласно чл.7, ал. 3, т.1 от Наредба №3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Чл. 21. СМР трябва да се изпълняват в съответствие с инвестиционните проекти, обяснителните записки по всички части към инвестиционните проекти на обекта и количествените сметки /КС/, представляващи неразделна част от документацията на обществената поръчка и този договор.

Чл. 22. (1) Осигуряването на необходимите материали, детайли, конструкции, както и всичко друго, необходимо за строителството, е задължение за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

(2) Всички строителни материали (продукти), които се влагат в строежа на етап изпълнение трябва да са придружени с „Декларация за съответствие” съгласно Наредба № РД-02-20-1 от 5.02.2015 г. за условията и реда за влагане на строителни продукти в строежите на Република България и/или сертификати, удостоверяващи съответствието на материалите с действащите стандарти – БДС; БДС EN, които въвеждат международни или европейски стандарти; БДС EN, които въвеждат хармонизирани европейски стандарти; Българско техническо одобрение и Европейско техническо одобрение.

(3) Строителните продукти, предназначени за трайно влагане в обекта трябва да са годни за предвижданата им употреба и да удовлетворяват основните изисквания към строежите в продължение на икономически обосноваан период на експлоатация и да отговарят на съответните технически спецификации и националните изисквания по отношение на предвидената употреба. Характеристиките им трябва да са подходящи за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране при обновявания, ремонти и реконструкции на сградите.

Редът за прилагане на техническите спецификации на строителните продукти е в съответствие с Регламент № 305/2011, чл.5, ал.2 и 3 от ЗТИП и Наредба № РД-02-20-1 от 05 февруари 2015г. за условията и реда за влагане на строителните продукти в строежите



на Република България. Строителните продукти се влагат в строежа въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба и се придружават от инструкция и информация за безопасност на български език. Декларациите са:

1) *декларация за експлоатационни показатели* съгласно изискванията на Регламент (ЕС) № 305/2011 и образеца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) № 305/2011, изм. с Регламент (ЕС) № 574/2014 на Комисията, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена Европейска техническа оценка (ЕТО). При съставена декларация за експлоатационни показатели на строителен продукт се нанася маркировка „СЕ“ ;

2) *декларация за характеристиките на строителния продукт*, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО. При съставена декларация за характеристиките на строителен продукт не се нанася маркировката „СЕ“;

3) *декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект*, когато строителните продукти са произведени индивидуално или по заявка, не чрез серийно производство, за влагане в един единствен строеж.

Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да доставя и влага само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране в обекта и само такива, които са заложили в проектната документация със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

(5) Всяка доставка на материали се контролира от консултанта, упражняващ КОНСУЛТАНТ ПО ЧЛ.166 ЗУТ и лицето, упражняващо инвеститорски контрол на строежа.

(6) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен преди влагане на материалите да представи мостри за одобрение от страна на Инвеститорски контрол, КОНСУЛТАНТ ПО ЧЛ.166 ЗУТ, Проектант и Възложител. Влагането на материалите се извършва само след одобрението им.

(7) Възложителят или упълномощени от него лица могат по всяко време да проверят съответствието на влаганите материали с предложението на участника и декларираните технически параметри на материала. Проверката може да бъде осъществена на място, чрез оглед и проверка на придружаващите документи, така и чрез взимане на мостра от избрания материал и проверката му в акредитирана лаборатория. При възникване на противоречие между декларираните материали и действително вложените такива, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** прекратява договора по реда, описан в Раздел XIV.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност, ако вложените материали не са с необходимото качество и/или влошават качеството на извършените СМР и на обекта като цяло.

Чл. 23. (1) Необходимото за строителството техническо оборудване за изпълнение на поръчката се осигурява от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

VI. ЗАПОЧВАНЕ И СПИРАНЕ НА СМР

Чл. 24. (1) Изпълнението на СМР започва след заверяването от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** на Протокол образец 2 за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво на строежа.



(2) **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** чрез лицето осъществяващо инвеститорския контрол, консултанта по чл.166 и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, съгласуват график за извършването на отделните видове СМР работи, със заложен срок за изпълнение съобразно линейния график за изпълнение на обекта.

(3) При спиране на строителството по нареждане на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на инвеститорския контрол, или на строителния надзор или от страна др. общински или държавен орган, имащ отношение строителните дейности свързани с предмета на настоящия договор, по обективни причини, за които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма вина, срока за изпълнение се удължава съответно с периода на спирането. Спирането на строителството се удостоверява с подписване на Акт образец 10, за установяване състоянието на строежа при спиране на строителството, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Продължаването на строителството се удостоверява с подписване на Акт образец 11, за установяване състоянието на строежа и строително монтажните работи при продължаване на строителството, съгласно Наредба №3 от 31 юли 2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Във всички случаи сроковете за изпълнение на отделните дейности при спиране и продължаване на строителството трябва да са съобразени със сроковете на предложения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** линеен график за изпълнение на дейностите и да не надвишават рамките на срока по чл.3, ал.3.

(4) При неблагоприятни метеорологични условия, което настъпване е удостоверено с официална справка, издадена от Националния институт по метеорология и хидрология към БАН, срокът за изпълнение се удължава с посочения в справката период от време.

VII. КОНТРОЛ

Чл. 25. Контролът по изпълнението на СМР ще се осъществява от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ, КОНСУЛТАНТА ПО ЧЛ.166 ЗУТ И ПРОЕКТАНТИТЕ** по съответните проектни части **ИЗВЪРШВАЩИ АВТОРСКИЯ НАДЗОР**. В изпълнение на това им правомощие предписанията на **ИНВЕСТИТОРСКИЯ КОНТРОЛ, СТРОИТЕЛНИЯ НАДЗОР И ПРОЕКТАНТИТЕ** по съответните проектни части **ИЗВЪРШВАЩИ АВТОРСКИЯ НАДЗОР**, съгласувани с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** са задължителни за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, доколкото не пречат на неговата самостоятелност, не са в противоречие с действащата нормативна база, и не излизат извън рамките на поръчката, очертани с този договор.

VIII. ПРИЕМАНЕ НА ЗАВЪРШЕНИТЕ СМР

Чл. 26. (1) Извършените СМР се приемат с подписването на протоколи за приемане на СМР, изготвени съгласно действащата нормативна уредба.

(2) За отделните видове работи се съставят актове по Наредба №3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството и се подписват от съответните лица, а когато не е приложимо - с протоколи за извършена работа по обекта/те от Възложителя на Изпълнителя.

Чл. 27. За окончателно приемане на обекта от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** се счита издаването на УВЕ/РП съгласно ЗУТ.

Чл. 28. Степен на завършеност на обектите, както следва:



(1) ЖИЛИЩНИ ОБЕКТИ И СКЛАДОВИ ПОМЕЩЕНИЯ

1. Мазета:

- А. Подове с покритие от армирана циментова замазка;
- Б. Стени, тавани - латекс две ръце, върху вароциментова мазилка и гипсова шпакловка;

2. Предверия (антрета):

- А. Подове с покритие от гранитогрес, върху предварително изравнена основа чрез циментова замазка;
- Б. Стени, тавани - латекс две ръце, върху вароциментова мазилка и гипсова шпакловка;

3. Бани и тоалетни

- А. Подове с покритие от теракот, върху предварително изравнена основа чрез циментова замазка;
- Б. Стени с облицовка от фаянс върху предварително изравнена основа, съгласно БДС;
- В. Тавани, боядисани с латекс в две ръце, върху предварително нанесени изравнителни слоеве от вароциментова мазилка и гипсова шпакловка;

4. Дневни, кухненски боксове и трапезарии (столови):

- А. Подове с покритие от гранитогрес, върху предварително изравнена основа чрез циментова замазка;
- Б. Стени, тавани - латекс две ръце, върху вароциментова мазилка и гипсова шпакловка;

5. Спални

- А. Подове с покритие от ламиниран паркет, върху предварително изравнена основа чрез циментова замазка;
- Б. Стени, тавани - латекс две ръце, върху вароциментова мазилка и гипсова шпакловка;

(2) ОБЩИ ЧАСТИ:

1. Общи коридори, стълбища:

- А. Подове с покритие от гранитогрес, върху предварително изравнена основа чрез циментова замазка;
- Б. Стени, тавани - латекс две ръце, върху вароциментова мазилка и гипсова шпакловка;

2. Абонатна станция, машинно помещение за асансьор, гаражи и подземен паркинг:

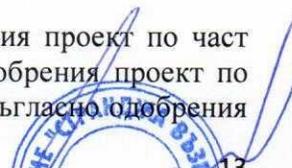
- А. Подове с покритие от армирана циментова замазка;
- Б. Стени, тавани - латекс две ръце, върху вароциментова мазилка и гипсова шпакловка;

(3) ГАРАЖИ И ПОДЗЕМЕН ПАРКИНГ

- А. Подове с покритие от армирана циментова замазка;
- Б. Стени, тавани - латекс две ръце, върху вароциментова мазилка и гипсова шпакловка;

(4) ОБЩИ ДОВЪРШИТЕЛНИ РАБОТИ

Дограма, Врати и прозорци: съгласно спецификация от одобрения проект по част „Архитектурна“. Ел инсталации – силова, слаботокова - съгласно одобрения проект по част „Електро“. ВиК – Изпълнени ВиК инсталации до „тапа“. ТОВК - съгласно одобрения



проект по част „ТОВК“, отоплителна инсталация с алуминиеви глидерни радиатори. Вертикална планировка, подходи и озеленяване – изпълнени съгласно одобрените проекти по части „Геодезическа“ и „Паркоустройство“.

Х. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ, ОТГОВОРНОСТ И НЕУСТОЙКИ

Чл. 29. При неизпълнение на този договор всяка от страните дължи на другата обезщетение за причинените вреди, при условията на гражданското и търговското законодателство.

Чл. 30. (1). При забавено, лошо изпълнение или пълно неизпълнение **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** следните неустойки, независимо от възможността последният да търси обезщетение за вреди по общия исков ред:

1. При забавено изпълнение **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 0,1% (нула цяло и едно на сто) от стойността на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 10%, от общата стойност на договора;

2. При лошо изпълнение, което представлява неточно изпълнение в качествено отношение, при което е налице съществено отклонение от техническото предложение или от действащите стандарти за влаганите материали **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер до 20% от общата стойност на договора;

3. При изоставане от графика с повече от тридесет дни или неспазване на установените технологични процеси при извършване на договорените работи, които могат да доведат до неизпълнение на договора, което пречатства приемането на обекта по установения нормативен ред, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер до 20% от общата стойност на договора.

(2). **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да удържа уговорените в предходната алинея неустойки от дължимите по договора суми.

Чл. 31. Наложени глоби от държавните институции за установени нарушения при и по повод изпълнението на предмета на договора са за сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Чл. 32. При констатиране на появили се дефекти в рамките на гаранционния срок, установени с протокол от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** освен отстраняването им, дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и обезщетение за всички претърпените вреди, в следствие на дефектите.

Чл. 33. Изплащането на неустойките по този раздел не лишава изправната страна от правото ѝ да търси обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи съгласно ЗЗД и Българското законодателство.

Чл. 34. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отговаря за действията на трети лица, допуснати от него до обекта/те (без контролните органи), като за свои действия.

Чл. 35. Независимо от правата по този раздел, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право на неустойка в размер до 20% (двадесет на сто) от уговореното възнаграждение, когато извършените работи са обременени с недостатъци, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не може да отстрани.



XI. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 36. (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и пропуснати ползи, ако те са причинени в резултат на непреодолима сила.

(2) „Непреодолима сила“ по смисъла на чл.306, ал.2 от Търговския закон е непредвидено или непредотвратимо събитие от извънреден характер, възникнало след сключването на договора.

Чл. 37. (1) Страната, която не може да изпълни задължението си, поради непреодолима сила, е длъжна в тридневен срок от настъпването ѝ да уведоми другата страна писмено в какво се състои непреодолимата сила и какви са възможните последици от нея. При неуведомяване в срок съответната страна дължи обезщетение за вреди.

(2) Ако страната, която е следвало да изпълни свое задължение по настоящия договор, е била в забава преди настъпване на непреодолима сила, тя не може да се позовава на непреодолима сила за периода на забава преди настъпването ѝ.

Чл. 38. (1) Не е налице непреодолима сила, ако съответното събитие е следствие на неположена грижа от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и при полагане на дължимата грижа то може да бъде преодоляно.

(2) Не представлява "непреодолима сила" събитие, причинено по небрежност или чрез умишлено действие на страните или на техни представители и/или служители.

(3) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и свързаните с тях насрещни задължения се спира.

Чл. 39. При спиране на строителството вследствие на непреодолима сила предвидените срокове се увеличават със срока на спирането.

XII. ОТЧЕТНОСТ И ТЕХНИЧЕСКИ И ФИНАНСОВИ ПРОВЕРКИ

Чл. 40. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да води точна и редовна документация и счетоводна отчетност, отразяващи изпълнението на настоящия договор.

XIII. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 40 (1) Всяка информация, получена при или по повод сключването и изпълнението на този договор, се счита за конфиденциална в отношенията между **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и трети лица, с изключение на контролни и одитни органи.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да не предоставя или да прави достояние на трети лица никаква част от конфиденциалната информация по този договор по какъвто и да е начин и в каквато и да е форма без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя на своите работници или служители единствено такава информация, получена при или по повод изпълнението на настоящия договор, която е необходима за изпълнението на техните задължения във връзка с изпълнението му. Разкриването на информация пред работник или служител се осъществява само в такава степен, която е необходима за целите на извършваната от него работа по изпълнението на настоящия договор.



XIV. ИЗМЕНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 41. Страните не могат да изменят настоящия договор, освен в предвидените в чл.116 от Закона за обществените поръчки случаи.

Чл. 42. Всякакви промени в настоящия договор, включително на приложенията към него, се правят в писмена форма посредством сключване на допълнително споразумение (анекс).

Чл. 43 (1) Настоящият договор се прекратява:

1. с пълно изпълнение на договора;
2. по взаимно съгласие на страните по договора, изразено в писмена форма;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на предмета на договора.
4. при условията на чл.114 от ЗОП.

(2) Настоящият договор може да бъде прекратен преди изтичане на неговия срок с едномесечно писмено предизвестие от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** към **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията му по договора за повече от 30 дни.

(3) При прекратяване на договора поради виновно неизпълнение от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** усвоява гаранцията за изпълнение, като си запазва правото да изисква и други обезщетения за всички претърпени вреди.

XV. ОБМЕН НА ИНФОРМАЦИЯ

Чл. 44 (1) Страните по настоящия договор следва да отправят всички съобщения и уведомления помежду си на следните адреси и лица за уведомяване:

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ: гр. София, ж.к „Младост“ №1, бл. 51

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ: гр. София, бул. „Александър Стамболийски“ №62

(2) При промяна на адреса си за кореспонденция всяка от страните е длъжна незабавно да уведоми другата страна за промяната, в противен случай изпратената кореспонденция на посочения в настоящия договор адрес се счита за валидно връчена.

XVI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ КЛАУЗИ

Чл. 45. За всеки спор относно действието на сключения договор или във връзка с неговото нарушаване, включително спорове и разногласия относно действителността, тълкуването, прекратяването, изпълнението или неизпълнението му, както и за всички въпроси, неуредени в този договор, се прилага българското законодателство.

Чл. 46. Страните са длъжни да положат всички усилия, за да постигнат уреждане на възникнали между тях спорове по взаимно съгласие, а при невъзможност за постигане на такова от компетентния български съд.

Чл. 47. Всички клаузи в настоящия договор следва да се тълкуват непротиворечиво и съгласно документацията по обществената поръчка, и действащото законодателство.

Чл. 48. Ако която и да е клауза от договора се окаже недействителна, това не влече недействителност и/или неприложимост на останалите клаузи или на целия договор, като



тази клауза следва да се тълкува по начин, съответстващ на закона и на волята на страните. Всяка клауза от договора, която противоречи на повелителна норма от действащото законодателство, се замества по право от повелителните правила на закона.

Чл. 49. За всички неуредени с настоящия договор отношения между страните се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Р България.

Настоящият договор се състави в четири еднообразни екземпляра – три за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническо предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
2. Ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. Одобрен технически проект за обекта;
3. Техническа спецификация.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

**КМЕТ НА
СО-РАЙОН „ВЪЗРАЖДАНЕ“
САВИНА САВОВА**

**ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:
ЕЛЕНА БРЪМБАРОВА**

Изготвил:
М.Кърчева /ст.г

Съгласувал:
В.Бояджиев /гл.юрк./

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

ЧЛ.36а, ал.3 ЗОП

ЧЛ.36а, ал.3 ЗОП

**ОБЕДИНЕНИЕ
„СТРАНДЖА ВЪЗРАЖДАНЕ“
ДОБРИН ЦАНОВ**

Забележка: Текстове, обозначени със * са приложими в случай, че в офертата си участникът е посочил, че при изпълнението на обществената поръчка ще ползва подизпълнител/и.

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от Обединение „СТРАНДЖА ВЪЗРАЖДАНЕ”
(наименование на участника)и подписано от Добрин [] в Цанов, ЕГН: []
(трите имена и ЕГН)в качеството ми на Представляващ Обединение „СТРАНДЖА ВЪЗРАЖДАНЕ”
(длъжност)

с ЕИК:

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

След запознаване с Вашите изисквания за участие в обществена поръчка с предмет:

за участие в процедура публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Пететажна жилищна сграда със сутерен и подземни гаражи - СО” в поземлен имот с идентификатор 68134.304.305, планоснимачен № 24, УПИ I – за КЖС, трафопост, подземен гараж, СО, кв.243, м. Зона Б-5-3, Район „Възраждане”, по плана на гр. София, ул. „Странджа” № 21-27, предлагаме да изпълним поръчката при следните финансови условия:

1. С настоящото Ви представяме нашата ценова оферта за участие в обявената от Вас процедура публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Пететажна жилищна сграда със сутерен и подземни гаражи - СО” в поземлен имот с идентификатор 68134.304.305, планоснимачен № 24, УПИ I – за КЖС, трафопост, подземен гараж, СО, кв.243, м. Зона Б-5-3, Район „Възраждане”, по плана на гр. София, ул. „Странджа” № 21-27, съгласно Количествено – стойностно сметка, неразделна част от настоящото ценово предложение.

№	Наименование	Стойност в лева без ДДС	Стойност в лева с ДДС
1.	Стойност на СМР	4 745776,50	5694931,80
2.	Непредвидени разходи в размер на 5 %	237288,83	284746,60
3.	Обща стойност за изпълнение на СМР с вкл. 5 % непредвидени разходи	4 983065,33	5979678,40

2. Показатели за ценообразуване:

- Часова ставка 7,00 (седем) лева /ч.ч.
- Допълнителни разходи:
 - върху труда - 100 % (сто процента);
 - върху механизацията - 55% (петдесет и пет процента).
 - върху материали 12% (дванадесет процента).
- Доставно-складови разходи - 12% (дванадесет процента) от покупната цена.
- Печалба - 10% (десет процента).

3. Цената за изпълнение на договора е окончателна и не подлежи на увеличение, като посочената цена включва всички разходи по изпълнение на пълния обем на поръчката.

4. Плащането на Цената за изпълнение на договора се извършва при условията на договора за възлагане на обществена поръчка.

НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Декларирам, че съм съгласен Възложителя да заплаща стойността на договора на база протокол за извършени и подлежащи на заплащане СМР и след представяне на фактура, в срока по договор и по следната банкова сметка:

Банка:.....

IBAN:.....

BIC:

Декларирам, че офертата е изготвена при спазване на задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в нашата страна, където се извършва строителството.

Срокът на валидност на офертата е 180 дни след крайния срок за получаване на оферти.

Приложение към Ценовото предложение:

- попълнена 1 бр. Количествено-стойностна сметка;

Дата: 18.09.2019 г.
гр. София

Подпис и печат: .

Добрин Данов
Представяващ
Обединение „СТРАНДЖА
ВЪЗРАЖДАНЕ”
(име, длъжност)

ЧЛ.36а, ал.3 ЗОП

ОБЕКТ: "Пететажна жилищна сграда, с подземни гаражи, външни ВиК връзки, пл. ном. 24, в УПИ I - за КЖС, Трафопост и подземен гараж, СО, кв.243, м. "Зона Б-5-3", Р-н "Възраждане-СО, ул. "Странджа" 21-27, гр. София"

СТОЙНОСТНА СМЕТКА РЕКАПИТУЛАЦИЯ

№	Наименование на работата	Стойност, ЛВ
1	Архитектурна	1,904,800.29
2	Конструктивна	1,565,382.81
3	Конструктивна-укрепване на изкоп	465,567.39
4	Електро	326,506.12
5	Паркоустройство	49,498.42
6	ОВК	147,221.92
7	Водоснабдяване и канализация	238,426.21
8	Топлоснабдяване - външно	48,373.34
	ОБЩО:	4,745,776.50
	5% Непредвидени разходи	237,288.83
	ОБЩО С НЕПРЕДВИДЕНИ РАЗХОДИ	4,983,065.33
	20% ДДС:	996,613.07
	ВСИЧКО С ДДС:	5,979,678.40

ДИПЛОМАТИ ЕООД
Чл.36а, ал.3 ЗОП

ОБЕКТ: "Пететажна жилищна сграда, с подземни гаражи, външни ВиК връзки, пл. ном. 24, в УПИ I - за КЖС, Трафопост и подземен гараж, СО, кв.243, м. "Зона Б-5-3", Р-н "Възраждане-СО, ул. "Странджа" 21-27, гр. София"

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРНА

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Описание на СМР	Мярка	Кол-во	Ед. цена в лв.	Обща цена в лв. (без ДДС)
1	ЧАСТ: АРХИТЕКТУРНА				
1.1	Изоляции				
1.1.1	Доставка и полагане на изолационно полиетиленово покритие	м2	2,435.91	2.68	6,528.24
1.1.2	Доставка и полагане на битумен грунд	м2	2,435.91	2.77	6,747.47
1.1.3	Доставка и полагане на хидроизолация под фундаментна плоча и подложен бетон к. -2,90 - битумна хидроизолационна мембрана с армировка от полиестер или стъклен воал, АРР* - 2 слоя върху битумен грунд	м2	2,435.91	34.88	84,964.54
1.2	Зидария				
1.2.1	Доставка и изграждане на тухлена зидария с керамични блокчета с дебелина 25 см	м3	559.12	194.36	108,670.56
1.2.2	Доставка и изграждане на тухлена зидария с керамични блокчета с дебелина 12 см	м2	1,316.54	49.15	64,707.94
1.2.3	Доставка и обзидане щрангове с газобетон бсм	м2	407.48	39.44	16,071.01
1.3	Покриви скатни				
1.3.1	Доставка и монтаж на дървена конструкция по наклон	м2	433.46	59.06	25,600.15
1.3.2	Доставка и полагане на топлоизолация XPS 8 см (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи)	м2	433.46	54.72	23,718.93
1.3.3	Доставка и полагане на пароизолация по топли покриви	м2	433.46	3.47	1,504.11
1.3.4	Доставка и полагане на дъсчена обшивка 2 см	м2	433.46	38.27	16,588.51
1.3.5	Доставка и полагане на хидроизолация покрив – воалит 2 слоя върху битумен грунд	м2	433.46	34.88	15,119.08
1.3.6	Доставка и полагане на хидроизолация покрив-тераси – воалит 2 слоя върху битумен грунд	м2	47.65	34.88	1,662.03
1.3.7	Доставка и полагане на покривно покритие бардолин	м2	433.46	59.47	25,777.87
1.3.8	Доставка и монтаж на шапки за комини и отдушници	бр.	20.00	78.20	1,564.00
1.3.9	Доставка и полагане на бардолин ивици по била и майи с шир. до 30 см	м2	38.44	59.47	2,286.03
1.3.10	Доставка и монтаж на водосточни тръби	м	238.00	23.90	5,688.20

№	Описание на СМР	Мярка	Кол-во	Ед. цена в лв.	Обща цена в лв. (без ДДС)
1.3.12	Доставка и монтаж на водосборни казанчета	бр.	14.00	47.57	665.98
1.3.13	Доставка и монтаж на воронки отводняване балкони	бр.	37.00	47.57	1,760.09
1.3.14	Доставка и полагане на армирана циментова замазка за наклон върху покривна плоча подземен гараж 8 см	м2	1,034.45	26.63	27,547.40
1.3.15	Доставка и полагане на топлоизолация перлитобетон 10 см върху покривна плоча подземен гараж	м2	24.07	22.95	552.41
1.4	Покриви плоски				
	Доставка и полагане на Рулонна хидроизолация с минерална посипка	м2	30.53	19.05	581.60
	Доставка и полагане на Хидроизолация - воалит 2 пл.	м2	30.53	34.88	1,064.89
	Доставка и полагане на Обшивка ламарина	м2	7.20	31.93	229.90
	Доставка и монтаж на Улуци от поцинкована ламарина	м	6.00	21.19	127.14
	Доставка и монтаж на Водосборни казанчета от поцинкована ламарина	бр.	2.00	47.57	95.14
	Доставка и монтаж на Водосточни тръби от поцинкована ламарина	м	5.40	23.90	129.06
1.5	Фасада				
1.5.1	Доставка, монтаж и демонтаж на фасадно скеле	м2	1,712.08	9.46	16,196.28
1.5.2	Доставка и полагане на топлоизолация по фасади - EPS 10 см, шпакловка с полиестерна мрежа и минерална мазилка (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи) в цвят по проект	м2	1,550.84	68.64	106,449.66
1.5.3	Обръщане около отвори с топлоизолация EPS 2см с ширина до 20 см, шпакловане с полиестерна мрежа и минерална мазилка (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи) и оформяне на ръба с профил	м2	185.25	55.32	10,248.03
1.5.4	Доставка и монтаж на водооткапващи профили по горен ръб прозорци, по долен ръб балкони и по хоризонтални фасадни ръбове	м	235.10	2.63	618.31
1.5.5	Доставка и полагане на топлоизолация XPS 10 см по цокъл	м2	161.24	38.20	6,159.37
1.5.6	Доставка и полагане на мозаечна мазилка по цокъл	м2	161.24	27.13	4,374.44
1.5.7	Доставка и монтаж на вътрешни первази на прозорци от PVC с шир. до 20 см, вкл. странични аксесоари	м	223.70	32.13	7,187.48

№	Описание на СМР	Мярка	Кол-во	Ед. цена в лв.	Обща цена в лв. (без ДДС)
1.5.8	Доставка и монтаж на AL поли с шир. до 30 см на прозорци, външно	м	223.70	34.96	7,820.55
1.5.9	Доставка и монтаж на алуминиев тръбен парапет по балкони и френски прозорци, вкл. крепежни елементи	м	462.36	147.98	68,420.03
1.6	Довършителни работи - подове и настилки				
1.6.1	Доставка и полагане на циментова изравнителна замазка 5см	м2	4,815.64	21.23	102,236.04
1.6.2	Доставка и полагане на подови плочи от гранитогрес	м2	913.23	63.31	57,816.59
1.6.3	Доставка и полагане на цокъл от гранитогрес	м	43.80	14.37	629.41
1.6.4	Доставка и полагане на паркет по подове ВКЛ. ПЕРВАЗИ	м2	1,993.98	43.49	86,718.19
1.6.5	Доставка и монтаж на первази	м	2,039.73		0.00
1.6.6	Доставка и полагане на теракотни плочи по подове	м2	177.21	56.77	10,060.21
1.6.7	Доставка и полагане на армирана циментова замазка	м2	1,688.68	26.49	44,733.13
1.6	Довършителни работи - стени и тавани				
1.6.1	Доставка и полагане на вароциментова мазилка по стени	м2	8,558.22	23.39	200,176.77
1.6.2	Доставка и полагане на гипсова шпакловка по стени	м2	8,558.22	14.83	126,918.40
1.6.3	Доставка и полагане на латекс двукратно по стени	м2	8,558.22	9.35	80,019.36
1.6.4	Доставка и полагане на фаянс по стени	м2	682.26	59.18	40,376.15
1.6.5	Доставка и полагане на Вароциментова мазилка по тавани	м2	3,715.64	24.00	89,175.36
1.6.6	Доставка и полагане на Гипсова шпакловка по тавани	м2	3,715.64	16.81	62,459.91
1.6.7	Доставка и полагане на Латекс двукратно по тавани	м2	3,715.64	9.35	34,741.23
1.8	Дограма и врати				
1.8.1	Доставка и монтаж на PVC дограма - 5 камерна с двоен стъклопакет по спецификация	м2	520.55	179.37	93,371.05
1.8.2	Доставка и монтаж на Врати плътни интериорни 80/200 MDF по спецификация	бр.	4.00	426.13	1,704.52
1.8.3	Доставка и монтаж на Врати плътни интериорни 90/200 MDF по спецификация	бр.	96.00	455.86	43,762.56
1.8.4	Доставка и монтаж на Врати плътни интериорни 180/200 MDF по спецификация	бр.	6.00	614.42	3,686.52
1.8.5	Доставка и монтаж на Метални гаражни врати по спецификация	бр.	19.00	2,328.85	44,248.15

№	Описание на СМР	Мярка	Кол-во	Ед. цена в лв.	Обща цена в лв. (без ДДС)
1.8.6	Доставка и монтаж на Метални врати - входни, блиндиращи 100/210 по спецификация	бр.	29.00	1,055.42	30,607.18
1.8.7	Доставка и монтаж на Метални врати - негорими, самозатварящи се, пожароустойчиви до 60 мин, с паник-брава, 70/200, по спецификация	бр.	1.00	832.44	832.44
1.8.8	Доставка и монтаж на Метални врати - негорими, самозатварящи се, пожароустойчиви до 60 мин., с паник-брава, 100/200, по спецификация	бр.	12.00	1,179.29	14,151.48
1.8.9	Доставка и монтаж на Метална врата, с 1/3 остъкляване с армирано стъкло, по изходи от подземен гараж към вътрешен двор, 100/200, по спецификация	бр.	2.00	891.90	1,783.80
1.8.10	Доставка и монтаж на Алюминиеви врати входно фоайе, с остъкляване, по спецификация	м2	15.78	307.21	4,847.77
1.8.11	Доставка и монтаж на Алюминиеви врати санитарни възли по апартаменти 70/200, плътни, по спецификация	бр.	54.00	312.17	16,857.18
1.8.12	Доставка и монтаж на Врати шпервани, плътни 70/200 по спецификация	бр.	31.00	332.98	10,322.38
1.8.13	Доставка и монтаж на Врати шпервани, плътни 100/200 по спецификация	бр.	28.00	392.44	10,988.32
1.9	Оборудване детска площадка				
1.9.1	Доставка и монтаж на Комбинирано детско съоръжение тип 1	бр.	1.00	4,706.73	4,706.73
1.9.2	Доставка и монтаж на Комбинирано детско съоръжение тип 2	бр.	1.00	4,734.03	4,734.03
1.9.3	Доставка и монтаж на Единична люлка на пружина	бр.	1.00	515.32	515.32
1.9.4	Доставка и монтаж на Двойна люлка баланс	бр.	1.00	1,369.33	1,369.33
1.9.5	Доставка и монтаж на Осветително тяло Н= 100 см	бр.	4.00	223.31	893.24
1.9.6	Доставка и монтаж на Градинска пейка	бр.	6.00	237.84	1,427.04
1.9.7	Доставка и монтаж на Кош за отпадъци	бр.	3.00	138.74	416.22
1.9.8	Доставка и монтаж на Ограда от типови елементи	м	50.30	147.86	7,437.36
1.9.9	Доставка и монтаж на Врата	бр.	1.00	416.22	416.22
	Общо част Архитектурна:				1,904,800.29

Handwritten signature and blue stamp of a company, likely related to the architectural or construction work described in the table.

ОБЕКТ: "Пететажна жилищна сграда, с подземни гаражи, външни ВиК връзки, пл. ном. 24, в УПИ I - за КЖС, Трафопост и подземен гараж, СО, кв.243, м. "Зона Б-5-3", Р-н "Възраждане-СО, ул. "Странджа" 21-27, гр. София"

ЧАСТ: КОНСТРУКТИВНА

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Описание на СМР	Мярка	Кол-во	Ед. цена в лв.	Обща цена в лв. (без ДДС)
СГРАДА					
Земни работи					
1	Изкоп с багер на транспорт	м ³	3,747.00	9.72	36420.84
2	Извозване на земни маси	м ³	4,871.00	20.73	100975.83
3	Доставка, полагане и уплътняване на каменна фракция под настилка	м ³	559.00	40.53	22656.27
Кофражни работи					
1	Кофраж за основи	м ²	98.00	31.74	3110.52
2	Кофраж за стени и шайби	м ²	2,817.00	36.35	102397.95
3	Кофраж за колони	м ²	928.00	31.80	29510.40
4	Кофраж за стълбища и площадки	м ²	133.00	41.24	5484.92
5	Кофраж за плоча и греди	м ²	4,263.00	38.56	164381.28
Армировъчни работи					
1	Армировка В235	кг	13,132.00	2.10	27577.20
2	Армировка В420	кг	133,108.00	2.15	286182.20
Бетонени работи					
1	Подложен бетон С8/10	м ³	74.00	129.98	9618.52
2	Бетон С20/25 за фундаменти	м ³	494.00	153.82	75987.08
3	Бетон С20/25 за шайби, стени и колони	м ³	421.00	153.82	64758.22
4	Бетон С20/25 за армирана бетонова настилка	м ³	111.00	153.82	17074.02
5	Бетон С20/25 за стълбища и площадки	м ³	20.00	153.82	3076.40
6	Бетон С20/25 за плоча и греди	м ³	729.00	153.82	112134.78
ГАРАЖИ					
Земни работи					
1	Изкоп с багер на транспорт	м ³	4,969.00	9.72	48298.68
2	Извозване на земни маси	м ³	6,460.00	20.73	133915.80
3	Доставка, полагане и уплътняване на каменна фракция под настилка	м ³	681.00	40.53	27600.93
Кофражни работи					
1	Кофраж за основи	м ²	314.00	31.74	9966.36
2	Кофраж за стени	м ²	712.00	38.20	27198.40
3	Кофраж за колони	м ²	169.00	34.40	5813.60
4	Кофраж за стълбища и площадки	м ²	42.00	41.24	1732.08
5	Кофраж за плоча и греди	м ²	1,200.00	38.56	46272.00
Армировъчни работи					
1	Армировка В235	кг	2,035.00	2.10	4273.50
2	Армировка В420	кг	43,607.00	2.15	93755.05
Бетонени работи					
1	Подложен бетон С8/10	м ³	84.00	129.98	10918.32
2	Бетон С20/25 за фундаменти	м ³	133.00	153.82	20458.66

№	Описание на СМР	Мярка	Кол-во	Ед. цена в лв.	Обща цена в лв. (без ДДС)
4	Бетон С20/25 за армирана бетонова настилка	м ³	132.00	153.82	20304.24
5	Бетон С20/25 за стълбища и площадки	м ³	6.00	153.82	922.92
6	Бетон С20/25 за плоча и греди	м ³	241.00	153.82	37070.62
	Общо част Конструктивна:				1,565,382.81



 ДИПЛОМАНИ ЕООД

ОБЕКТ: "Пететажна жилищна сграда, с подземни гаражи, външни ВиК връзки,
пл. ном. 24, в УПИ I - за КЖС, Трафопост и подземен гараж, СО, кв.243,
м. "Зона Б-5-3", Р-н "Възраждане-СО, ул. "Странджа" 21-27, гр. София"

ЧАСТ: КОНСТРУКТИВНА

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

Количествена сметка

№	Вид СМР	мярка	К-во след проверка	Ед. цена	Ст-ст
1	Вертикален сондаж ф 400	м	792.00	75.21	59566.32
2	Стоманен профил НЕВ 260	кг	71052.00	4.12	292734.24
3	Бетон С25/30	м3	40.00	152.18	6087.20
4	Дървена обшивка 2.5 см	м2	89.00	45.12	4015.68
5	Дървена обшивка 4 см	м2	179.00	49.32	8828.28
6	Дървена обшивка 5 см	м2	161.00	65.34	10519.74
7	Изкоп с багер на транспорт	м3	424.00	11.72	4969.28
8	Извозване на земни маси на разтоварище	м3	551.00	23.11	12733.61
9	Бетон С16/20	м3	424.00	131.06	55569.44
10	Армировка В420	кг	4904.00	2.15	10543.60
		Всичко без ДДС:			465567.39
		ДДС 20%:			93113.48
		Общо:			558680.87

КЪМПАНИ ЕООД

ОБЕКТ: "Пететажна жилищна сграда, с подземни гаражи, външни ВиК връзки, пл. ном. 24, в УПИ I - за КЖС, Трафопост и подземен гараж, СО, кв.243, м. "Зона Б-5-3", Р-н "Възраждане-СО, ул. "Странджа" 21-27, гр. София"
ЧАСТ: ЕЛЕКТРО

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Наименование на СМР	Мярка	Кол-во Проверка	Ед. цена в лв. -	Обща цена в лв. (без ДДС)
1	СИЛОВИ ЕЛЕКТРИЧЕСКИ ИНСТАЛАЦИИ				
EL 1.1	Доставка и монтаж на луминисцентна лампа 1x18w IP 44	бр.	123.00	60.11	7393.53
EL 1.2	Доставка и монтаж на луминисцентна лампа 1x36w IP 44	бр.	111.00	65.21	7238.31
EL 1.3	Доставка и монтаж на осветително тяло противовлажно КЛЛ 15W	бр.	117.00	42.20	4937.40
EL 1.4	Доставка и монтаж на аплик IP 44	бр.	25.00	39.34	983.50
EL 1.5	Доставка и монтаж на аплик с бутон IP 21	бр.	115.00	88.62	10191.30
EL 1.6	Доставка и монтаж на висящо осветително 2x15w	бр.	200.00	64.67	12934.00
					0.00
EL 1.4	Доставка и монтаж на ключ за осветление обикновен	бр.	66.00	6.80	448.80
EL 1.5	Доставка и монтаж на ключ за осветление девиаторен	бр.	106.00	7.20	763.20
EL 1.6	Доставка и монтаж на контакт "Шуко" за скрит монтаж	бр.	520.00	7.44	3868.80
EL 1.7	Доставка и монтаж на бойлерно табло	бр.	31.00	38.20	1184.20
EL 1.8	Доставка и монтаж на твърда връзка	бр.	6.00	17.10	102.60
EL 1.9	Направа на лампен излаз с кабел СВТ 3x1,5мм2 с дължина до 6м	бр.	785.00	38.87	30512.95
EL 1.10	Доставка и полагане на СВТ 3x1,5мм2	м	3,568.00	2.80	9990.40
EL 1.11	Доставка и монтаж на СВТ 4x1,5мм2	м	343.00	3.72	1275.96
EL 1.12	Доставка и монтаж на СВТ 3x2,5мм3	м	1,356.00	4.12	5586.72
EL 1.13	Доставка и монтаж на СВТ 5x16мм2	м	75.00	30.96	2322.00
EL 1.15	Доставка и монтаж на СВТ 5x10мм2	м	75.00	18.99	1424.25
EL 1.17	Доставка и монтаж на СВТ 5x4мм2	м	75.00	8.48	636.00
EL 1.18	Доставка и монтаж на СВТ 3x10мм2	м	75.00	11.22	841.50
EL 1.19	Доставка и монтаж на СВТ 5x2,5мм2	м	40.00	8.78	351.20
EL 1.20	Доставка и монтаж на СВТ 5x10мм4	м	240.00	18.56	4454.40
EL 1.21	Доставка и монтаж на разклонителна кутия	бр.	1,162.00	5.20	6042.40
EL 1.22	Доставка и монтаж на ГРТ по схема	бр.	1.00	6250.00	6250.00
EL 1.23	Доставка и монтаж апартаментно табло до 36 модула скрит монтаж в готова ниша без таблото (без таблото) по схема + доставка	бр.	1.00	760.00	760.00
EL 1.24	Доставка и монтаж апартаментно табло до 24 модула скрит монтаж в готова ниша без таблото (без таблото) по схема + доставка	бр.	4.00	650.00	2600.00
EL 1.25	Доставка и монтаж апартаментно табло до 12модула скрит монтаж в готова ниша без таблото (без таблото) по схема + доставка	бр.	24.00	412.00	9888.00
EL 1.26	Доставка и монтаж апартаментно табло до 6 модула скрит монтаж в готова ниша без таблото (без таблото) по схема + доставка	бр.	1.00	180.00	180.00
EL 1.27	Направа на контактен излаз с кабел СВТ 3x2,5мм2 с дължина до 8м	бр.	520.00	48.98	25469.60
EL 1.28	Доставка и монтаж на СВТ 3x70+35мм2	м	200.00	74.73	14946.00
EL 1.29	Доставка и монтаж на конзоли за ключове и контакти	бр.	327.000	5.55	1814.85
2	СЛАБОТОКОВИ ИНСТАЛАЦИИ				
EL 2.1	Доставка и монтаж на телевизионен тап IT-2W-16	бр.	17	14.56	247.52
EL 2.2	Доставка и полагане на телевизионна розетка за скрит монтаж	бр.	17	10.48	178.16
EL 2.3	Доставка и изтегляне в гъвкава тръба на проводник FTP4x2x0.5cat5E	м	856	2.58	2208.48
EL 2.4	Доставка и полагане на коаксиален проводник RG11 в гъвкава PVC Ф29 тръба скрито	м	564	2.74	1545.36
EL 2.5	Доставка и полагане на гъвкава тръба PVC Ф23 скрито	м	1320	3.42	4514.40
EL 2.6	Доставка и монтаж на звънчево табло	бр.	1	1200.00	1200.00
EL 2.7	Доставка и монтаж на звънец	бр.	29	25.70	745.30
EL 2.8	Доставка и полагане на проводник ПВ А1 3x0,75мм2 за звънчева				

№	Наименование на СМР	Мярка	Кол-во Проверка	Ед. цена в лв. -	Обща цена в лв. (без ДДС)
EL 2.9	Доставка и полагане на гъвкава тръба PVC Ф29 скрито	м	190	3.54	672.60
EL 2.10	Доставка и полагане на телевизионна розетка за скрит монтаж	бр.	3	8.24	24.72
EL 2.11	Доставка и монтаж на евакуационно осветително тяло с JLI 8W и вградена акумулаторна батерия	бр.	86.00	39.88	3429.68
EL 2.12	Доставка и монтаж на СВТ 3x1,5мм2	м	292.00	2.54	741.68
EL 2.13	Доставка и монтаж на фотоелектричен димен датчик с изолатор	бр.	114.00	104.00	11856.00
EL 2.14	Доставка и монтаж на топлинен датчик	бр.	10.00	88.00	880.00
EL 2.15	Доставка и монтаж на алармен бутон	бр.	64.00	35.98	2302.72
EL 2.16	Доставка и монтаж на сирена и блиц сигнална лампа	бр.	7.00	91.72	642.04
EL 2.17	Доставка и монтаж на високоговорители	бр.	119.00	132.55	15773.45
EL 2.18	Доставка и полагане на проводник ТЧП 2x1,0 в тръба PVC 1/2" тръба скрито	м	856.00	4.94	4228.64
EL 2.19	Доставка и монтаж на Пожариизвестителна централа FS4000-4 линейна	бр.	1.00	3350.00	3350.00
EL 2.20	Доставка и монтаж на Озвучителна система с възможност за: 1. Възпроизвеждане на запис с готов текст с най-висок приоритет при подадено алармено събитие от ПИЦ; 2. Вход за микрофон; 3. Вход за DVD плейер; 4. Вход за аварийно захранване	бр.	1.00	2474.00	2474.00
EL 2.21	Кабел за пожароизвестителни инсталации, устойчив на въздействие на огън по IEC 60332 -с клас по реакция на огън А1 тип ELAN A.F. CEI 20-22 II GR2 250V	м	2.350.00	2.54	5969.00
EL 2.22	Доставка и монтаж на централа на охранителна система с клавиатура и модул за показване на информация	бр.	1.00	2411.00	2411.00
EL 2.23	Комуникационен шкаф 9U за стенов монтаж, който включва 1 бр. Телефонен пач панел с 20xRJ45 cat.3, 1бр. Пач панел с 24xRJ45 cat.5E, 2бр. Аранжиращи панели за кабели, разклонител с 6 бр. Контакти "Шуко" с ключ и 1 бр. Тава	бр.	1.00	2441.00	2441.00
EL 2.24	Доставка и монтаж на телефонна розетка за скрит монтаж RJ45 cat.3	бр.	3.00	18.88	56.64
EL 2.25	Доставка и монтаж на PC розетка за скрит монтаж RJ45 cat.5E	бр.	3.00	19.87	59.61
EL 2.26	Доставка и монтаж на реглетна кутия 10"	бр.	1.00	250.00	250.00
EL 2.27	Доставка и изтегляне в гъвкава тръба на проводник FTP4x2x0.5cat5E	м	150.00	2.25	337.50
EL 2.28	Доставка на проводник UTP4x2x0.5 cat. 5e	м	360.00	1.82	655.20
EL 2.29	Доставка и полагане на гъвкава тръба PVC Ф23 скрито	м	956.00	2.52	2409.12
EL 2.30	Доставка и монтаж на звънчево домофонно табло с 1 бр. Звънчеви бутони и домофонен говорител	бр.	1.00	2500.00	2500.00
EL 2.31	Доставка и монтаж на звънец	бр.	29.00	35.00	1015.00
EL 2.32	Доставка и полагане на проводник ПВ 1,5мм2 за звънчева инсталация в гъвкава PVC Ф29 тръба скрито	м	25.00	3.50	87.50
EL 2.33	Доставка и полагане на гъвкава тръба PVC Ф29 скрито	м	190.00	2.85	541.50
EL 2.34	Доставка и полагане на телевизионна розетка за скрит монтаж	бр.	3.00	12.82	38.46
EL 2.35	Доставка и монтаж на телевизионен тап IT-2W-16	бр.	3.00	23.70	71.10
EL 2.36	Доставка и монтаж на телевизионен тап IT-2W-12	бр.	3.00	20.40	61.20
EL 2.37	Доставка и монтаж на телевизионен тап IT-1W-6	бр.	3.00	16.20	48.60
EL 2.38	Доставка и монтаж на антенен усилвател	бр.	1.00	250.00	250.00
EL 2.39	Доставка и полагане на коаксиален проводник RG6 в гъвкава PVC Ф29 тръба скрито	м	256.00	2.69	688.64
EL 2.40	Доставка и полагане на коаксиален проводник RG11 в гъвкава PVC Ф29 тръба скрито	м	245.00	2.98	730.10
EL 2.41	Доставка и полагане на коаксиален проводник RG11 в твърда PVC 1" тръба скрито	м	245.00	3.52	862.40
EL 2.42	Доставка и полагане на гъвкава тръба PVC Ф 29 скрито	м	175.00	3.88	679.00
EL 2.43	Доставка и монтаж на излаз за радиоточка от локална радиоусилвателна уредба	бр.	66.00	28.00	1848.00
EL 2.44	Доставка и монтаж на радиоусилвателна уредба	бр.	1.00	1355.00	1355.00
EL 2.45	Доставка и монтаж на линейно табло	бр.	1.00	211.00	211.00
EL 2.46	Доставка и монтаж на микрофон	бр.	1.00	125.00	125.00
EL 2.47	Доставка и монтаж на централа на охранителна система с клавиатура и модул за показване на информация	бр.	1.00	2888.00	2888.00
EL 2.49	Пуско- наладъчни работи и протоколи комплект	бр.	1.00	2600.00	2600.00

№	Наименование на СМР	Мярка	Кол-во Проверка	Ед. цена в лв. -	Обща цена в лв. (без ДДС)
EL 2.51	Доставка и монтаж на 16-канално цифрово записващо устройство-DVR	бр.	1	2500.00	2500.00
EL 2.52	Хард диск 1 TB-HDD	бр.	1	1000.00	1000.00
EL 2.53	Клавиатура за отдалечен контрол на DVR от серията TD-XXXX RS-485 порт,	бр.	1	2000.00	2000.00
EL 2.54	Монитор 22 LCD	бр.	1	500.00	500.00
EL 2.55	Преобразовател за пренос на сигнал по усукана двойка Stp111VM	бр.	9	400.00	3600.00
EL 2.56	Преобразовател (активен приемник) за пренос на сигнал по усукана двойка SJ02 R	бр.	9	500.00	4500.00
EL 2.57	Захранващ адаптер, стабилизират 12V/1A	бр.	9	300.00	2700.00
EL 2.58	БНЦ конектор +F конектор	бр.	60	200.00	12000.00
EL 2.59	Влагозащитени кутии външен монтаж	бр.	29	45.00	1305.00
EL 2.60	Рack шкаф	бр.	1	990.00	990.00
EL 2.61	Доставка и полагане на кабел СВТ 3x1.5мм2	м.	275	2.60	715.00
EL 2.62	Доставка и полагане на кабел RG59	м.	65	3.50	227.50
EL 2.63	Доставка и полагане на кабел SFTP	м.	275	3.50	962.50
EL 2.64	Доставка и полагане на PVC гофрирана тръба Ф16	м.	275	2.15	591.25
EL 2.65	Монтаж, настройка и пуск на системата	бр.	1	2000.00	2000.00
EL 2.66	Пуско-наладъчни работи и протоколи комплект	бр.	1.00	2000.00	2000.00
3	МЪЛНИЕЗАЩИТА				
EL 3.1	Доставка и монтаж на мълниеотводен прът 3.5м	бр.	19.00	99.76	1895.44
EL 3.2	Доставка и полагане на опорни изолатори	бр.	750.00	7.87	5902.50
EL 3.3	Доставка и полагане на мълниеотводно въже ф8 на опорни изолатори	м	657.00	4.54	2982.78
EL 3.4	Направа на спусъци от изолирано алуминиево въже ф10	м	150.00	8.98	1347.00
EL 3.5	Направа на прав съединител в пластмасова кутия на фасада	бр.		135.68	
EL 3.5	Направа на прав съединител в метална кутия на фасада	бр.	9.00	51.04	459.36
EL 3.6	Тестване и стартиране на всички системи	бр.	1.00	1500.00	1500.00
EL 3.7	Доставка и полагане на поцинкована заземителна шина 40/4 в изкоп	м	50.00	12.58	629.00
EL 3.8	Направа на болтова заземителна връзка към съоръжение	бр.	16.00	14.00	224.00
EL 3.9	Направа на прав съединител	бр.	13.00	6.81	88.53
EL 3.10	Доставка и монтаж на разклонителна кутия IP54	бр.	1.00	38.59	38.59
EL 3.11	Направа на заземление от 3бр.заземителен кол	бр.	13.00	120.78	1570.14
EL 3.12	Уплътняване края на тръбите след изтегляне на кабели	бр.	32.00	48.12	1539.84
	Общо част Електро:				326506.12

ОБЕКТ: пететажна жилищна сграда, с подземни гаражи, външни дик. връзки,

пл. ном. 24, в УПИ I - за КЖС, Трафопост и подземен гараж, СО,

кв. 242

ЧАСТ: ПАРКОУСТРОЙСТВО

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Наименование на СМР	Мярка	Кол-во	Ед. цена в лв.	Обща цена в лв. (без ДДС)
1	ПРЕДВАРИТЕЛНИ ДЕЙНОСТИ				
1.1	Резитба на клони и оформяне на корони на съществуващи широколистни дървета	бр.	9.00	177.00	1,593.00
1.2	Отсичане на съществуващи широколистни дървета d-40-50см	бр.	2.00	250.00	500.00
2	ЗЕЛЕНО СТРОИТЕЛСТВО				
2.1	ИГЛОЛИСТНИ				
2.1.1	Засаждане с триточково укрепване на иглолистни дървета(лъжекипарис и сребрист смърч) - Н=160-180 см, со 50 l	бр.	9.00	152.00	1,368.00
2.1.2	Засаждане на стандартни иглолистни - туя - Н=150-170 см; со 25 l	бр.	17.00	78.00	1,326.00
2.2	ШИРОКОЛИСТНИ ДЪРВЕТА				
2.2.1	Засаждане с триточково укрепване на стандартни широколистни дървета /явор и липа/ Н-220-250см; обиколка 12-14 см; со 75 l	бр.	3.00	185.00	555.00
2.2.2	Засаждане с триточково укрепване на стандартни широколистни дървета №5, 7-12 Н-150-180см; обиколка 10-12 см; со 75 l	бр.	13.00	73.00	949.00
2.3	ХРАСТИ				0.00
2.3.1	Засаждане на вечнозелени храсти /№16,№22 - хиперикум и винка/-Н-20-30 см; со 3 l	бр.	195.00	9.56	1,864.20
2.3.2	Засаждане на цъфтящи храсти /№14,15,№17-20/-Н-80-100см; со 5 l	бр.	276.00	13.96	3,852.96
2.4	ЦВЕТЯ				0.00
2.4.1	Засаждане на перенни цветя- здравец и пиретрум	бр.	150.00	4.45	667.50
2.5	ЗАТРЕВЯВАНЕ				
2.5.1	Доставка и полагане на обогатен почвен субстрат /дълбочина 10 см за тревни площи - 664m2/	м3	66.00	49.60	3,273.60
2.5.2	Затревяване с тревни смеси, всички операции - 40 г/м2	м2	664.00	8.95	5,942.80
3	ДВЕ ГОДИШНО ПОДДЪРЖАНЕ - основни дейности				0.00
3.1	Поливане на цялата озеленена площ (средно 25 пъти в сезона - общо 50 пъти)	м2	33,200.00	0.54	17,928.00
3.2	Косене на тревни площи (средно 15 пъти в сезона - общо 30 пъти)	м2	19,920.00	0.44	8,764.80
	Окопаване на дървета - 42 бр (средно 3 пъти в				

№	Наименование на СМР	Мяр ка	Кол-во	Ед. цена в лв.	Обща цена в лв. (без ДДС)
3.4	Окопаване на храсти 48м2 (средно 3 пъти в сезона - общо 6 пъти)	м2	288.00	1.42	408.96
3.5	Резитба на жив плет 30м (2 пъти през втората година)	м	60.00	0.64	38.40
	Общо част Паркоустройство:				49,498.42

ОБЕКТ: "Пететажна жилищна сграда, с подземни гаражи, външни ВиК връзки,
пл. ном. 24, в УПИ I - за КЖС, Трафопост и подземен гараж, СО, кв.243,
м. "Зона Б-5-3", Р-н "Възраждане-СО, ул. "Странджа" 21-27, гр. София"

ЧАСТ: ОВ

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Наименование на СМР	Мярка	Кол-во Проверка	Ед. цена в лв.	Обща цена в лв. (без ДДС)
HVAC 1	Отопление				
HVAC 1.1	Алуминиев радиатор Н=500 с 6 глидери	бр.	3.00	130.22	390.66
HVAC 1.2	Алуминиев радиатор Н=500 с 8 глидери	бр.	12.00	165.25	1983.00
HVAC 1.3	Алуминиеви радиатори Н=500 с 9 глидера	бр.	36.00	181.36	6528.96
HVAC 1.4	Алуминиеви радиатори Н=500 с 10 глидера	бр.	27.00	200.14	5403.78
HVAC 1.5	Алуминиеви радиатори Н=500 с 11 глидера	бр.	20.00	229.54	4590.80
HVAC 1.6	Алуминиеви радиатори Н=500 с 12 глидера	бр.	4.00	247.54	990.16
HVAC 1.7	Алуминиеви радиатори Н=500 с 13 глидера	бр.	2.00	265.69	531.38
HVAC 1.8	Алуминиеви радиатори Н=500 с 14 глидера	бр.	1.00	281.65	281.65
HVAC 1.9	Лири за баня 400/900 Q=300W	бр.	50.00	166.01	8300.50
HVAC 1.10	Радиаторни вентили с термоглава 1/2"	бр.	155.00	43.21	6697.55
HVAC 1.11	Секрет вентили 1/2"	бр.	155.00	15.65	2425.75
HVAC 1.12	Ръчен радиаторен обезвъздушител 1/2"	бр.	155.00	3.47	537.85
HVAC 1.13	Автоматични обезвъздушители 1/2"	бр.	2.00	13.65	27.30
HVAC 1.14	Тръба от многослоен омрежен полиетилен с алуминиева вложка ф 16x2	л.м.	1,840.00	5.65	10396.00
HVAC 1.15	Тръба от многослоен омрежен полиетилен с алуминиева вложка ф 26x3	л.м.	625.00	6.18	3862.50
HVAC 1.16	Гофриран шлаух ф23	л.м.	1,840.00	2.61	4802.40
HVAC 1.17	Гофриран шлаух ф29	л.м.	625.00	2.98	1862.50
HVAC 1.18	Етажно топлинно разпределително табло с метална кутия, колектори 1 1/4" с пет броя щуцери, комплект със спирателна арматура, обезвъздушители и дренажни кранове.	бр.	1.00	389.62	389.62
HVAC 1.19	Етажно топлинно разпределително табло с метална кутия, колектори 1 1/4" с шест броя щуцери, комплект със спирателна арматура, обезвъздушители и дренажни кранове.	бр.	4.00	421.60	1686.40
HVAC 1.20	Апартаментно топлинно разпределително табло с метална кутия, колектори 3/4" с три броя щуцери, комплект със спирателна арматура, обезвъздушители и дренажни кранове	бр.	2.00	212.68	425.36
HVAC 1.20	Апартаментно топлинно разпределително табло с метална кутия, колектори 3/4" с четири броя щуцери, комплект със спирателна арматура, обезвъздушители и дренажни кранове	бр.	9.00	256.88	2311.92
HVAC 1.21	Апартаментно топлинно разпределително табло с метална кутия, колектори 3/4" с шест броя щуцери, комплект със спирателна арматура и обезвъздушители.	бр.	13.00	269.17	3499.21
HVAC 1.22	Апартаментно топлинно разпределително табло с метална кутия, колектори 1" с шест броя щуцери, комплект със спирателна арматура и обезвъздушители.	бр.	отпада	0.00	
HVAC 1.23	Апартаментно топлинно разпределително табло с метална кутия, колектори 1" със седем броя щуцери, комплект със спирателна арматура и обезвъздушители.	бр.	5.00	391.20	1956.00

ДА КЪПАНИ ЕООД

№	Наименование на СМР	Мярка	Кол-во Проверка	Ед. цена в лв.	Обща цена в лв. (без ДДС)
HVAC 1.25	Стабилизирана полипропиленова тръба ф63x8,6 PN20	л.м.	6.00	31.45	188.70
HVAC 1.26	Стабилизирана полипропиленова тръба ф75x10,3 PN20	л.м.	6.00	50.74	304.44
HVAC 1.27	Стабилизирана полипропиленова тръба ф90x12,3 PN20	л.м.	52.00	68.09	3540.68
HVAC 1.28	Топлоизолация с микропореста гума б=13мм. за тръба ф до Ду100	л.м.	70.00	17.20	1204.00
HVAC 1.29	Електрически радиатор за стенен монтаж 1200W;220V	бр.	1.00	269.21	269.21
HVAC 1.30	Хидравлична проба на тръбна мрежа	ч.	72.00	20.50	1476.00
HVAC 1.31	Топла проба на отоплителна инсталация	ч.	72.00	20.50	1476.00
HVAC 2	Вентилация				
HVAC 2.1	Смукателен центробежен вентилатор в шумоизолационен бокс 710x850; L=4400м3/час; N=1,5kW;400V; H=400Pa	бр.	2.00	1588.36	3176.72
HVAC 2.2	Мека връзка 450x450	бр.	4.00	40.70	162.80
HVAC 2.3	Осев вентилатор влагозащитен с обратна клапа L=90м3/час; N=0,02kW	бр.	49.00	63.80	3126.20
HVAC 2.4	Въздуховод от PVC тръба ф140	л.м.	166.00	20.20	3353.20
HVAC 2.5	Въздуховод от PVC тръба ф110	л.м.	20.00	20.80	416.00
HVAC 2.6	Правоъгълни въздуховоди от поцинкована ламарина 0,6мм	кв.м	220.00	44.44	9776.80
HVAC 2.7	Смукателни регулируеми вентилационни решетки 300x150	бр.	40.00	68.25	2730.00
HVAC 2.8	Предпазна мрежеста решетка 700x300	бр.	2.00	41.47	82.94
HVAC 2.9	Правоъгълна регулираща клапа 500x250	бр.	2.00	141.90	283.80
HVAC 2.10	Метална шапка ШК160	бр.	15.00	34.10	511.50
HVAC 2.11	Механична наладка на смукателни вентилационни системи	ч.ч.	40.00	10.73	429.20
HVAC 2.12	Метална конструкция за укрепване	кг.	100.00	4.80	480.00
HVAC 3	Аварийна вентилация гараж				
HVAC 3.1	Смукателен центробежен димен вентилатор в шумоизолационен бокс 840x820; L=4500м3/час; N=1,1kW;400V; H=250Pa-400C/2h	бр.	2.00	3444.25	6888.50
HVAC 3.2	Покривен смукателен центробежен димен вентилатор ф630; L=9000м3/час; N=1,5kW;400V; H=200Pa-400C/2h	бр.	3.00	4211.32	12633.96
HVAC 3.3	Канален нагнетателен вентилатор 1000x500;7500м3/час;200Pa;2,4kW;400V	бр.	4.00	1686.30	6745.20
HVAC 3.4	Предпазна мрежеста решетка 700x200	бр.	2.00	48.88	97.76
HVAC 3.5	Предпазна мрежеста решетка 700x300	бр.	4.00	69.99	279.96
HVAC 3.6	Нагнетателна регулируема вентилационна решетка 800x250	бр.	16.00	128.98	2063.68
HVAC 3.7	Правоъгълни въздуховоди от поцинкована ламарина 0,6мм	кв.м	140.00	44.48	6227.20
HVAC 3.8	Въздуховод от листов стомана 2,5мм /S235JRG2 EN10025/ огнезащитен до EI60	кв.м	70.00	128.55	8998.50
HVAC 3.9	Метална конструкция за укрепване	кг.	50.00	4.80	240.00
	Общо част ОБК:				147221.92

ОБЕКТ: пететажна жилищна сграда, с подземни гаражи, външни ел. връзки,

пл. ном. 24, в УПИ I - за КЖС, Трафопост и подземен гараж,

СО № 243

ЧАСТ: ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Наименование на СМР	Мярка	Кол-во	Ед. цена в лв.	Обща цена в лв. (без ДДС)
1	Сграден питеен водопровод				
	Доставка , инсталиране и изпитване на тръби за водопровода				
1	Водопроводна тръба PPr, ф20 мм, PN10, заедно с всички необходими фитинги и аксесоари с топлинна изолация и укрепване за студена вода	м	452	19.75	8927.00
2	Водопроводна тръбаPPr, ф25 мм, PN10, заедно с всички необходими фитинги и аксесоари с топлинна изолация и укрепване за студена вода	м	340	21.89	7442.60
3	Водопроводна тръба PPr с алум. вложка, ф20 мм, PN10, заедно с всички необходими фитинги и аксесоари с топлинна изолация и укрепване за студена вода	м	36	21.59	777.24
4	Водопроводна тръбаPPr с алум. вложка, ф25 мм, PN10, заедно с всички необходими фитинги и аксесоари с топлинна изолация и укрепване за студена вода	м	163	23.54	3837.02
5	Водопроводна тръбаPPr с алум. вложка, ф32 мм, PN10, заедно с всички необходими фитинги и аксесоари с топлинна изолация и укрепване за студена вода	м	9	25.93	233.37
6	Водопроводна тръбаPPr с алум. вложка, ф40 мм, PN10, заедно с всички необходими фитинги и аксесоари с топлинна изолация и укрепване за студена вода	м	23	30.33	697.59
7	Водопроводна тръбаPPr с алум. вложка, ф50 мм, PN10, заедно с всички необходими фитинги и аксесоари с топлинна изолация и укрепване за студена вода	м	12	34.34	412.08
8	Водопроводна тръбаPPr с алум. вложка, ф63 мм, PN10, заедно с всички необходими фитинги и аксесоари с топлинна изолация и укрепване за студена вода	м	28	44.40	1243.20
9	Водопроводна тръба PPr, ф20 мм, PN20, заедно с всички необходими фитинги и аксесоари с топлинна изолация и укрепване за топла вода	м	494	21.80	10769.20
10	Водопроводна тръба PPr, ф25 мм, PN20, заедно с всички необходими фитинги и аксесоари с топлинна изолация и укрепване за топла вода	м	109	23.98	2613.82

АКЦИОНЕРНО ОБЩЕСТВО
КОМПАНИ БООА

№	Наименование на СМР	Мярка	Кол-во	Ед. цена в лв.	Обща цена в лв. (без ДДС)
11	Водопроводна тръба PPr с алум. вложка, ф20 мм, PN20, заедно с всички необходими фитинги и аксесоари с топлинна изолация и укрепване за топла вода	м	122	23.71	2892.62
12	Водопроводна тръба PPr с алум. вложка, ф25 мм, PN20, заедно с всички необходими фитинги и аксесоари с топлинна изолация и укрепване за топла вода	м	243	24.90	6050.70
13	Водопроводна тръба PPr с алум. вложка, ф32 мм, PN20, заедно с всички необходими фитинги и аксесоари с топлинна изолация и укрепване за топла вода	м	100	25.93	2593.00
14	Водопроводна тръба PPr с алум. вложка, ф40 мм, PN20, заедно с всички необходими фитинги и аксесоари с топлинна изолация и укрепване за топла вода	м	5	30.33	151.65
15	Водопроводна тръба PPr с алум. вложка, ф50 мм, PN20, заедно с всички необходими фитинги и аксесоари с топлинна изолация и укрепване за топла вода	м	25	34.34	858.50
16	Доставка, инсталиране и изпитване на спирателни кранове.				
	1/2" с изпразнител	бр.	15	21.28	319.20
	3/4" с изпразнител	бр.	23	23.58	542.34
	1" с изпразнител	бр.	10	31.61	316.10
	1 1/4" с изпразнител	бр.	2	34.50	69.00
	2 " с изпразнител	бр.	2	67.36	134.72
	2 1/2 " с изпразнител	бр.	1	112.39	112.39
	спирателни кранове ф1 1/2 "	бр.	2	28.74	57.48
	спирателни кранове ф1/2 "	бр.	23	12.55	288.65
	спирателни кранове ф3/4 "	бр.	31	14.87	460.97
	мини спирателни кранове ф1/2 / 3/8" - при мивки и тоалетно казанче	бр.	167	7.62	1272.54
	възвратна клапа ф3/4 "	бр.	1	13.20	13.20
	възвратна клапа ф1 1/2 "	бр.	1	34.57	34.57
17	Доставка , инсталиране и изпитване на апартаментни водомери				
	водомер за студена вода 1,5 м³/ч	бр.	46	57.09	2626.14
	водомер за топла вода 1,5 м³/ч	бр.	46	60.65	2789.90
	Доставка и изпитване на спирателни кранове 1/2 " при водомер	бр.	46	14.83	682.18
	Доставка и изпитване на възвратни кранове 1/2 " при водомер	бр.	46	13.89	638.94
	Доставка и изпитване на филтър 1/2 " при водомер	бр.	46	14.00	644.00
18	Доставка , инсталиране и изпитване на санитарни прибори , вкл. Фитинги и всички необходими аксесоари	бр.			
	- батерия за тоалетна мивка стояща ,	бр.	58	112.58	6529.64
	- батерия за душ	бр.	10	152.33	1523.30
	- за кухненска мивка стояща смесителна батерия	бр.	29	166.02	4814.58

№	Наименование на СМР	Мярка	Кол-во	Ед. цена в лв.	Обща цена в лв. (без ДДС)
	- за изливна мивка стояща смесителна батерия	бр.	1	141.54	141.54
	- батерия за вана	бр.	26	170.63	4436.38
	- вентил за тоалетно казанче	бр.	51	14.29	728.79
	- вентил за перална машина	бр.	29	14.29	414.41
	- вентил за миялна машина	бр.	23	14.29	328.67
19	Доставка , инсталиране и изпитване ел.бойлер				
	на хоризонтален 120л / 3kW	бр.	18	405.15	7292.70
	на вертикален 150л / 3kW	бр.	12	663.24	7958.88
	на 15л / 3kW - монтаж под мивка	бр.	8	286.86	2294.88
	Доставка и изпитване на спирателни кранове 1/2" при бойлер	бр.	8	12.92	103.36
	Доставка и изпитване на възвратни кранове 1/2" при бойлер	бр.	8	11.27	90.16
	Предпазен вентил 1/2"	бр.	8	11.27	90.16
	Доставка и изпитване на спирателни кранове 3/4" при бойлер	бр.	30	10.59	317.70
	Доставка и изпитване на възвратни кранове 3/4" при бойлер	бр.	30	13.31	399.30
	Предпазен вентил 3/4"	бр.	30	20.01	600.30
20	Доставка , инсталиране на циркуляционна помпа за БГВ - Q=630,0 л/ч, H=8,50м	бр.	1	1449.02	1449.02
21	Почистване и изпитване на цялата водоснабдителна мрежа съгласно спецификацията.	м	2161	1.29	2787.69
22	Дезинфекциране на цялата водоснабдителна система съгласно спецификацията.	м	2161	1.07	2312.27
2	Сграден противопожарен водопровод				
1	Доставка и монтаж на поцинковани тръби с топлоизолация и укрепване в сгради ф 2 1/2"	м	22	40.19	884.18
2	Доставка и монтаж на поцинковани тръби с топлоизолация и укрепване в сгради ф 2"	м	60	36.61	2196.60
3	Доставка и монтаж на поцинковани тръби с топлоизолация и укрепване в сгради ф 2 1/2"	м	88	40.19	3536.72
4	Доставка и монтаж на сграден противопожарен кран ПКФ2" комплект с шланг 20м и струйник	бр.	3	292.10	876.30
5	Доставка и монтаж на СК ф 2" и съединител тип "щорц"	бр.	8	63.70	509.60
6	Миниизиране и двукратно блажно боядисване на поцинковани тръби до ф2 1/2"	м ²	46	13.73	631.58
7	Дезинфекция и промиване на водопровод до ф2 1/2"	м	88	1.07	94.16
8	Хидравлично изпитване на водопровод до ф2 1/2"	м	88	1.29	113.52
3	Канализация - Сградна битова канализация				
	Доставка, монтаж и укрепване на :				
1	Доставка и монтаж на PVC тръба ф50mm, вкл. фитинги и всички необходими аксесоари	м	390	22.56	8798.40

№	Наименование на СМР	Мярка	Кол-во	Ед. цена в лв.	Обща цена в лв. (без ДДС)
2	Доставка и монтаж на PVC тръба ф110mm, вкл. фитинги и всички необходими аксесоари	м	296	28.16	8335.36
3	Доставка и монтаж на тръба ф110mm, устойчива на UV-лъчи, вкл. фитинги и всички необходими аксесоари	м	10	37.91	379.10
4	Доставка и монтаж на дебелистенна PVC тръба ф110mm в готов изкоп, вкл. фитинги и всички необходими аксесоари	м	4	31.34	125.36
5	Доставка и монтаж на дебелистенна PVC тръба ф160mm в готов изкоп, вкл. фитинги и всички необходими аксесоари	м	6	33.35	200.10
6	Доставка и монтаж на дебелистенна PVC тръба ф200mm в готов изкоп, вкл. фитинги и всички необходими аксесоари	м	70	42.17	2951.90
7	Доставка и монтаж на дебелистенна PVC тръба ф110mm окачена канализация, вкл. фитинги и всички необходими аксесоари	м	6	31.34	188.04
8	Доставка и монтаж на дебелистенна PVC тръба ф160mm окачена канализация, вкл. фитинги и всички необходими аксесоари	м	92	33.35	3068.20
9	Доставка и монтаж на дебелистенна PVC тръба ф200mm в окачена канализация, вкл. фитинги и всички необходими аксесоари	м	68	42.17	2867.56
10	Доставка и монтаж на дебелистенна PVC тръба ф250mm окачена канализация, вкл. фитинги и всички необходими аксесоари	м	86	62.66	5388.76
11	Доставка и монтаж на PE тръба ф63mm напорна канализация, вкл. фитинги и всички необходими аксесоари	м	4	20.03	80.12
12	Доставка и монтаж на Р.О. ф160mm за хоризонтален монтаж	бр.	3	16.40	49.20
13	Доставка и монтаж на Р.О. ф200mm за хоризонтален монтаж	бр.	6	51.21	307.26
14	Доставка и монтаж на Р.О. ф250mm за хоризонтален монтаж	бр.	5	118.43	592.15
15	Доставка и монтаж на Р.О. за ВКК ф110mm за вертикален монтаж	бр.	45	11.35	510.75
16	Доставка и монтаж на ПС ф50	бр.	55	37.59	2067.45
17	Доставка и монтаж на ПС ф100	бр.	5	53.87	269.35
18	Доставка и монтаж на вентилационна шапка 110mm	бр.	10	34.49	344.90
19	Доставка и монтаж на противовакуумна клапа ф110mm	бр.	5	76.83	384.15
20	Доставка и монтаж на санитарни прибори с необходимите аксесори				
	тоалетни казанчета за вграждане с монтажна рамка с необходимите аксесори заедно с конзолна тоалетна чиния	бр.	51	512.40	26132.40
	тоалетна мивка с сифон с необходимите аксесори	бр.	58	113.46	6580.68
	кухненска мивка с сифон с необходимите	бр.	20	132.52	2650.40

№	Наименование на СМР	Мярка	Кол-во	Ед. цена в лв.	Обща цена в лв. (без ДДС)
	изливна мивка с сифон с необходимите аксесори	бр.	1	174.76	174.76
	вана с сифон с необходимите аксесори	бр.	26	573.61	14913.86
	душ-кабина с сифон с необходимите аксесори	бр.	10	815.27	8152.70
21	Доставка, монтиране и изпитване на отводнителна решетка b=0.20м; h=0.15м	м	28	341.25	9555.00
22	Доставка, монтиране на събирателна шахта с кош за отпадъци h=0.75м	бр.	4	446.92	1787.68
23	Доставка и монтаж на компактна система за изпомпване на отпадни води Q=1,50 л/с, H=4,0м	бр.	1	1883.87	1883.87
24	Направа на ревизионна шахта 60/60	бр.	1	278.85	278.85
25	Направа на ревизионна шахта 80/80	бр.	1	468.00	468.00
26	Направа на ревизионна шахта 80/100/100	бр.	1	536.25	536.25
27	Капази за ревизионни шахти - полимер бетон или друг съответстващ материал за натоварване А15	бр.	2	204.75	409.50
28	Доставка и монтаж на дренажна перфорирана тръба Ф 160/220°	м	22	27.77	610.94
29	Полагане на геотекстил 250 gr/mq	м ²	20	3.66	73.20
30	Доставка и обратна засипка с трамбована баластра с едрина от 4 до 7 см	м ³	14	41.49	580.86
31	Изпитване на цялата канализация съгласно спецификацията.	м	1028	1.29	1326.12
3	Канализация - Сградна дъждовна канализация				
1	Доставка и монтаж на PVC тръби ф110 с фасонни части в сгради	м	302	28.15	8501.30
2	Доставка и монтаж на водосточни казанчета	бр.	13	31.71	412.23
3	Доставка и монтаж РО 110 за PVC тръби	бр.	13	10.55	137.15
4	Укрепители за тръби за дъждовна канализация	бр.	150	5.41	811.50
5	Хидравлично изпитване на канализация ф110	м	302	1.29	389.58
	Общо част Водоснабдяване и канализация:				238426.21

ОБЕКТ: "Пететажна жилищна сграда, с подземни гаражи, външни ВиК връзки, пл. ном. 24, в УПИ I - за КЖС, Трафопост и подземен гараж, СО, кв.243, м. "Зона Б-5-3", Р-н "Възраждане-СО, ул. "Странджа" 21-27, гр. София"

ЧАСТ: ТОПЛОСНАБДЯВАНЕ - ВЪНШНО

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

№	Наименование на СМР	Мярка	Параметри	Ед. Ц. в лв	Обща ц. в лв. (без ДДС)
Топлозахранване и абонатна станция на жилищна сграда с подземни гаражи в УПИ I - за КЖС, трафопост, подземен гараж, СО", кв.243, м."Зона Б-5-3", ул."Странджа" №21-27, СО район "Възраждане", гр.София					
A	Част: ТОВК		Количество		
I	Монтаж в изкоп на:				
1	Изолирани тръби със сигн. с-ма (ППУ) L=12 m по БДС EN 253:2009 + A1:2013				
1.2	Ø60.3x4/125	m	12.00	92.16	1105.92
2	Уширителни тръби за възка на предв. изол.тръби с канал по БДС EN488-2010				
2.2	Ø125	бр.	2	88.54	177.08
3	Крайна капа с планка за ел. инсталация по БДС EN 448:2010				
3.1	Ø125	бр.	4	92.60	370.40
4	Уплътнителен пръстен за стена по БДС EN 448:2010				
4.1	Ø125	бр.	8	34.00	272.00
5	Сигнална лента	m	10	1.20	12.00
Всичко т. I					
II	Доставка и монтаж в канал, камери, сутерени и абонатни станции на:				
1	Тръба безшевна по БДС EN 10216-2:2014 от ст. P235GH, PN = 2.5MPa				
1.1	Ø21.3x3.2	m	4.00	19.81	79.24
1.2	Ø48.3x3.2	m	12.00	39.18	470.16
1.3	Ø60.3x4	m	70.00	53.82	3767.40
2	Монтаж на кран спирателен стоманен сферичен на заварка неизолиран PN 25 по БДС EN 736-1				
2.1	DN15	бр.	4	99.26	397.04
2.2	DN40	бр.	4	203.16	812.64
2.3	DN50	бр.	4	262.32	1049.28
3	Коляно 90° тип В по БДС EN 10253-2:2008 от ст. P235GH, PN = 2.5MPa				
3.1	Ø21,3x3,2-коляно гладко	бр.	2	12.64	25.28
3.2	Ø48.3x4,7	бр.	4	16.27	65.08
3.3	Ø60.3x5.3	бр.	20	19.72	394.40
4	Направа и монтаж на дъно плоско за хидравлична проба от ст. S235 JR по БДС EN 10025:2006 PN = 2.5MPa с дебелина "8"				
4.1	тип ДП - 60 δ = 6 mm	бр.	2	4.06	8.12
5	Челни заваръчни съединения за тръба				
5.1	Ø21.3x3.2	бр.	14	15.23	213.22

№	Наименование на СМР	Мяр ка	Параме три и	Ед. Ц. в лв	Обща ц. в лв. (без ДДС)
5.3	Ø60.3x5,3	бр.	71	21.49	1525.79
6	Радиографичен контрол на челни заваръчни съединения				
6.1	Ø21.3x3.2	бр.	14	45.38	635.32
6.2	Ø48.3x3.2	бр.	20	45.97	919.40
6.3	Ø60.3x4	бр.	71	48.00	3408.00
7	Двукратно грундиране с антикорозионен грунд на челни заваръчни шевове за тръба	бр _{зав.}	m ² _{грунд}		
7.1	Ø21.3	14	0.19	18.90	3.59
7.2	Ø48.3	20	0.61	18.90	11.53
7.3	Ø60.3	71	2.69	18.90	50.84
8	Двукратно грундиране с антикорозионен грунд на тръби	m _{тр.}	m ² _{грунд}		
8.1	Ø21.3	4	0.54	18.90	10.21
8.2	Ø48.3	12	3.64	18.90	68.80
8.3	Ø60.3	70	26.52	18.90	501.23
9	Двукратно грундиране с антикорозионен грунд на метална конструкция	m ² _{конс. т.}	m ² _{кгрунд}		
			3.00	18.90	56.70
10	Направа и монтаж опора заварена плъзгаща от листова ст.S235 J2 по БДС EN 10025:2006 с дебелина "δ"				
10.1	тип ОП - 02 - 60 Н = 95 mm δ = 4 mm	бр.	24	48.63	1167.12
11	Направа и монтаж на подвеска от листова ст.S235 J2 по БДС EN 10025:2006 с дебелина "δ"				
11.1	тип ПО - 02 - 60 Н = 95 mm δ = 4 mm	бр.	24	48.63	1167.12
	Всичко т. II				
	III Промивка и хидравлична проба				
1	Промивка на тръби със студена вода				
1.1	Ø21.3	m	4.00	1.52	6.08
1.2	Ø48.3	m	12.00	1.52	18.24
1.3	Ø60.3	m	79.00	1.52	120.08
2	Хидравлична проба на монтиран топлопровод				
2.1	Ø21.3	m	4.00	1.32	5.28
2.2	Ø48.3	m	12.00	1.32	15.84
2.3	Ø60.3	m	79.00	1.32	104.28
	Всичко т. III				
	IV Доставка и монтаж на топлоизолация:				
	За полагане в канал, колектори, камери, сутерени и абонатни станции				
1	Черупки от изолационна вата с λ _D = 0,036 W/mK и γ = 80 kg/m ³ , с армирано алуминиево фолио и дебелина "δ" за тръба:	m _{тръба}	m ² _{изол.}		
1.1	Ø60.3 - подаваща, δ = 50 mm	35	17.63	35.21	620.75
1.2	Ø60.3 - връщаща, δ = 30 mm	35	13.23	28.55	377.72
2	Самозалепваща лента от алуминиево фолио на ролки с ширина 60 mm за свързване на черупки на прави участъци и пристягане през 30 cm - двукратно за тръба:	m _{тръба}	m _{лента}		
2.1	Ø60.3 - подаваща	35	105.76	2.88	304.59
2.2	Ø60.3 - връщаща	35	79.37	2.88	228.59
3	Самозалепваща лента от алуминиево фолио на ролки с ширина 60 mm за свързване на черупки на колена и пристягане на съединенията - двукратно за тръба:	бр _{коле на}	m _{лента}		

№	Наименование на СМР	Мярка	Параметри	Ед. Ц. в лв	Обща ц. в лв. (без ДДС)
3.2	Ø60.3 - връщаща	35	52.91	2.88	152.38
4	Защитна самозалепваща се хидроизолационна мембрана с алуминиево фолио върху черупки от изолационна вата за тръба:	m _{тръба}	m ² _{хидр.}		
4.1	Ø60.3 - подаваща	35	19.38	25.55	495.16
4.2	Ø60.3 - връщаща	35	14.98	25.55	382.74
	Всичко т.IV				
V	Доставка и монтаж в помещение за абонатна станция:				
1	Абонатна станция 200/100 kW	бр.	1	18551.21	18551.21
2	Разширителен съд, 10bar, 100 °C, Fmax=650мм, вертикален, на крака, V=250 л.	бр.	1	721.00	721.00
3	Монтаж АС и връзка с контури и съоръжения	к-т	1	2745.00	2745.00
4	Тръба, стоманена безшевна, БДС EN 10216-2:2014, връзка на АС с ВОИ, Ф60,3x4	м.	12	47.80	573.60
5	Тръба, стоманена безшевна, БДС EN 10216-2:2014, връзка на АС с РС, Ф26,9x3,2	м.	6	27.55	165.30
6	Тръба, полипропилен (PP-R), БДС EN ISO 15874-2:2013, връзка на АС с Вик, NPS 2"	м.	6	53.85	323.10
7	Тръба, полипропилен (PP-R), БДС EN ISO 15874-2:2013, връзка на АС с БГВ, NPS 2"	м.	6	53.82	322.92
8	Тръба, полипропилен (PP-R), БДС EN ISO 15874-2:2013, връзка на АС с БГВ, NPS 1"	м.	6	22.99	137.94
9	Коляно, стоманено безшевно за заварка, STD, връзка на АС с ВОИ, DN50	бр.	4	22.67	90.68
10	Коляно, стоманено безшевно за заварка, STD, връзка на АС с РС, DN20	бр.	4	18.34	73.36
11	Преход, метал-PP, връзка на АС с БГВ, NPS 2"	бр.	4	45.55	182.20
12	Преход, метал-PP, връзка на АС с БГВ, NPS 1"	бр.	2	5.37	10.74
13	Коляно, полипропилен (PP-R), връзка на АС с БГВ, NPS 2"	бр.	4	38.24	152.96
14	Коляно, полипропилен (PP-R), връзка на АС с БГВ, NPS 1"	бр.	4	33.33	133.32
15	Хидравлична проба на тръб. в т.ч. отстраняване на пропуски в рамките на АС, до 2 1/2"	м.	42	1.32	55.44
16	Укрепители за водопровод, комплект дюбели, шпилки, скоби, шини и др., инсталационна система Хилти, до 2"	бр.	10	28.47	284.70
17	Тръбна изолация, микропореста гума, K-Flex DN50/ 9, връзка на АС с ВОИ	м.	12	7.81	93.72
18	Тръбна изолация, микропореста гума, K-Flex DN50/ 9, връзка на АС с БГВ	м.	6	7.81	46.86
19	Тръбна изолация, микропореста гума, K-Flex DN25/ 9, връзка на АС с БГВ	м.	6	5.51	33.06
20	Метална врата	бр.	1	580.22	580.22
21	Метална решетка	бр.	1	373.51	373.51
22	Кабел за свързване на външен осезател към ел.табло на аб.станция	м.	20	4.69	93.80
23	Кабел за свързване на аб. станция към ел.табло	м.	30	4.28	128.40
24	Заземителен контур на ел. табло	бр.	1	358.22	358.22
	Всичко т.V				
	Общо част Топлоснабдяване - външно:				48,373.34