



Столична община  
район "Възраждане"



бул. "Ал. Стамболиски" 62  
тел.: 02/9814364  
факс: 02/9870794

№ РВЕ18-ВК08-1986  
от 10.12.2018 г.



## СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

гр.София 1303, бул."Ал.Стамболийски"№62,тел.02/9814364, факс: 02/9870794, [info@so-vazrajdanе.bg](mailto:info@so-vazrajdanе.bg)

### РАЗЯСНЕНИЯ ПО ЧЛ.33, АЛ.2 ОТ ЗОП №2

Относно: Зададени въпроси по документация за възлагане на открита обществена поръчка с предмет: „Обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Столична община, район „Възраждане“, във връзка с „Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“, приета с ПМС № 18/02.02.2015г. по 21 обособени позиции“

УВАЖАЕМИХ ДАМИ И ГОСПОДА,

Във връзка със зададени въпроси по документация за възлагане на обществена поръчка по НПЕЕМЖС за 21 обособени позиции в район „Възраждане“ и на основание чл.33, ал.2 от ЗОП, район „Възраждане“ дава следните разяснения на поставените въпроси:

В Проекто-договора, приложен към тръжната документация, с чл.4.1 и чл.4.2 е определен точно периода съответно на Срока за проектиране и на Срока за изпълнение на СМР.

*Чл.4.1. Срокът за проектиране е ...../словом/ календарни дни от датата на регистрационният индекс и приключва с приемо-предавателен протокол за представяне за одобрение на изготвения работен проект.*

*Чл.4.2 Срокът за изпълнение на СМР е ...../словом/ календарни дни от датата на подписване на акт за откриване на строителна площадка. Срокът за изпълнение на СМР приключва с Удостоверение за въвеждане в експлоатация/Разрешение за ползване/ (ако е приложимо).*

От друга страна, в същия проекто-договор, чл.5, ал.1,2 се фиксира 10-дневен срок, в които ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съгласува и одобрява предоставения работен проект, което се отразява с подписването на приемо-предавателен протокол.

**Въпрос 1:** 10-дневният срок, в който ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ съгласува и одобрява предоставения работен проект следва ли да бъде включен в Срока за проектиране, който „приключва с приемо-предавателен протокол за представяне за одобрение на изготвения работен проект“ или приемо-предавателният протокол, визиран в чл.5, е втори такъв, удостоверяващ отделно съгласуването на проекта.

#### РАЗЯСНЕНИЕ:

Съгласно приложения към документация Проекто-договор (Образец №8.1) е записано:  
*Чл.4.1. Срокът за проектиране е ..... /словом/ календарни дни от датата на регистрационният индекс и приключва с приемо-предавателен протокол за представяне за одобрение на изготвения работен проект.*

В Чл. 5. (1) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** изготвя и предоставя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** работен проект за съответната сграда, за проверка на съответствие с техническия паспорт и проектните разработки, които проекти **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** съгласува и одобрява, което се отразява с подписването на **приемо-предавателен протокол** от страните по договора.

(2) В срок от 10 (десет) работни дни след получаване на работния проект, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да го одобри или да даде указания за промяната му. Указанията за промяна се изпращат от Възложителя до Изпълнителя в писмена форма. Т.е 10-дневният срок, в който **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** Г съгласува и одобрява предоставения работен проект, не следва да бъде включен в Срока за проектиране.

**Въпрос 2:** Съгласно Образец 1 - „Прилагаме линеен календарен график за предложени с срок за изпълнение на строително-монтажните работи“ - Означава ли това, че Линеиният календарен график се представя само за СМР и не включва етапа за изготвяне на работния проект, нито процедурите за съгласуването му, за издаване на Разрешение за строеж и за обжалването му, за изготвяне на Протокол №2, нито процедурите след Констативен протокол обр.15 до издаване на Удостоверението за въвеждане в експлоатация?

#### **РАЗЯСНЕНИЕ:**

Съгласно Образец 1 „Предложение за изпълнение на поръчката“ от документацията за участие, след точка 1.3 е записано „Прилагаме линеен календарен график за предложени с срок за изпълнение на строително-монтажните работи“. Линеиният календарен график се представя само за изпълнение на СМР, така както е описано в представения от Възложителя Образец 1 „Предложение за изпълнение на поръчката“ от документацията за участие.

**Въпрос 3:** Включва ли срокът, определен за лимитен за поръчката от 240 кал.дни, освен срока за проектиране и срока за изпълнение на СМР, дефинирани в Проекто-договора, и технологичното време, необходимо за:

- съгласуване на работния проект;
- време за издаване и влизане в сила на Разрешението за строеж.
- времето за обжалването на Разрешението за строеж (14 кал.дни),
- времето за изготвяне на Протокол № 2 за откриване на строителна линия на обекта;
- времето след подписване на Констативен акт обр.15 без забележки;
- времето за работата на Комисията и за издаване на Удостоверението за въвеждане в експлоатация.

**Ако отговорът на този въпрос е утвърдителен, как Изпълнителят ще контролира този срок и ще бъде отговорен за възможни закъснения в издаването на разрешения и документи от инстанции и комисии, независещи от него в работата си?**

**РАЗЯСНЕНИЯ:** Съответният изпълнител не следва да бъде отговорен за възможни закъснения в издаването на разрешения и документи от инстанции и комисии, независещи от него, стига да е спазил посочените в офертата си срокове за изпълнение предвидените дейности.

С УВАЖЕНИЕ:

САВИНА САВОВА  
КМЕТ НА СО  
РАЙОН „ВЪЗРАЖААТЕ“



чл.2 от ЗЗЛД