

Столична община
район "Възраждане"



бул. "Ал. Стамболийски" 62
тел.: 02/9814364
факс: 02/9870794

№ РВЕ18-ВК08-2113
от 21.12.2018 г.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА - РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"

гр.София 1303, бул."Ал.Стамболийски"№62,тел.02/9814364, факс: 02/9870794, info@so-vazrazhdane.bg

РАЗЯСНЕНИЯ ПО ЧЛ.33, АЛ.2 ОТ ЗОП №7

Относно: Зададени въпроси по документация за възлагане на открита обществена поръчка с предмет: „Обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Столична община, район „Възраждане“, във връзка с „Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“, приета с ПМС № 18/02.02.2015г. по 21 обособени позиции“

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Въпрос: Във връзка с обявената от Вас процедура с предмет: „Обновяване за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Столична община, район „Възраждане“, във връзка с „Националната програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради“, приета с ПМС № 18/02.02.2015г. по Обособена позиция №5-Инженеринг (проектиране и строителство) за „Сграда с административен адрес гр. София, ж.к. „Зона Б-18“, бл.11 моля за следното разяснение:

В представената документация от възложителя относно Обособена позиция №5 Инженеринг (проектиране и строителство) за „Сграда с административен адрес гр. София, ж.к. „Зона Б-18“, бл. 11, находящ се в гр. София, ж.к. „Зона Б-18“, въведен в експлоатация 1989г., състоящ се от 75 обособени обекта, 1бетажа, 14 надземни етажа, полуподземни -1 бр., подземни - 1 бр. Общата разгъната застроена площ е 11 735.00 кв.м., а РЗП по ЗУТ е 9807.87 кв.м. В Доклада от обследване за енергийна ефективност на многофамилна жилищна сграда в гр. София, р-н "Възраждане", ж.к. "Зона б-18", бл. 11 е предписана задължително за изпълнение енергоспестяваща мярка ЕСМ №1 Топлинно изолиране на външните стени, в която се предвижда: „*Доставка и монтаж на нова топлоизолационна система тип EPS, с 5= 10 см и коеф. на топлопроводност $\lambda < 0,035 \text{ W/mK}$ от външната страна на всички фасадни стени, и плътната част от парапетите на всички остъклени балкони и лоджии. Доставка и монтаж на топлоизолационна система по страници на прозорци и врати с широчина до 30 см (вкл. лепило, арм. мрежа, шпакловка, ъглови профили, крепежни елементи и полагане на цветна силикатна екстериорна мазилка).*“

Съгласно Част А, Раздел II, т.2.1.3 от Техническият паспорт, сградата е с височина +44,37м. или над 28м. Съгласно член 330, ал. 1 от НАРЕДБА № 1з-1971 ОТ 29 ОКТОМВРИ 2009 Г. ЗА СТРОИТЕЛНО-ТЕХНИЧЕСКИ ПРАВИЛА И НОРМИ ЗА ОСИГУРЯВАНЕ НА БЕЗОПАСНОСТ ПРИ ПОЖАР „По фасадите и покривите на строежи с височина над 28 m се полагат топлоизолационни продукти с клас по реакция на огън не по-нисък от А2 и с външно покритие с клас по реакция на огън не по-нисък от А2.“

Доколкото EPS с такъв клас на горимост не съществува, моля да потвърдите, че изпълнителят следва да положи материал, който да отговаря на противопожарните норми и да е с клас не по - нисък от А2

РАЗЯСНЕНИЕ: Техническият паспорт е изработен през 2016г. При подготвяне на технически и ценовите оферти, а именно при изготвяне на Организация за изпълнение на инвестиционното проектиране, Технология за строителство, Описание на предвижданияте за влагане материали, Сертификати за съответствие на влаганите материали, Линеен календарен график и т.н., следва да се съобразите с писмо №91-00-20/09.03.2018 г. №

Министъра на МРРБ, относно допълнителни указания за изпълнението на НПЕЕМЖС и действащата нормативна уредба. За всички материали и продукти е необходимо да се спазва изискването по фасадите и покривите да се полагат топлоизолационни продукти с клас по реакция на огън не по-нисък от А2.

С УВАЖЕНИЕ:

САВИНА САВОВА.....
КМЕТ НА СО
РАЙОН „ВЪЗРАЖДАНЕ“



ЧЛ.2 ЗЗЛД