СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"
гр. СОФИЯ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС и ДАТА
СА-Дог-9200-18
Срок за изпълнение
03.07.2015г.

Д О Г О В О Р З А
В Ъ З Л А Г А Н Е Н А С М Р

Днес, ... 2015г., в гр.София, на основание чл.3 от Договор №СА-Дог-9200-11/18.05.2015г., Решение №296/28.05.2015г. на Столичен общински съвет и утвърдена Програма за изпълнение на неотложни конструктивно-укрепителни дейности на обекти от образователната инфраструктура през 2015г. финансирана от Специализиран общински приватизационен фонд, Писмо с вх.№ СА-0700-103/17.06.2015г. на инж. Анна Мутафчиева – Директор на Дирекция „ЖОСТЕЕ"- Столична община и на основание чл.3 от Договор №СА-Дог-9200-11/18.05.2015г. и представена Оферта с вх.№ СА-7000-236/1/ от 02.07.2015г. от „ДЛВ" ЕООД, между страните:

1. **Столична община – район "Възраждане"** – представляван от Савина Савова – кмет и Елена Бръмбарова - гл. счетоводител, с ЕИК по БУЛСТАТ: 0006963270480, ИН по ДДС: BG000696327 и адрес гр.София, бул. „Александър Стамболийски" №62, наричан за краткост – **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

2. „**ДЛВ" ЕООД,** ЕИК 113553048, идентификационен номер по ДДС BG113553048, със седалище и адрес на управление: гр.Перник, ул. „Отец Паисий", бл. 98, вх. Б, ет.4, ап.22, *адрес за кореспонденция*: гр. Перник, ул. „Отец Паисий", бл. 98, вх. Б, ет.4, ап.22, представлявано от Мирослав Петров Мирчев-управител, наричан за краткост – **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, се сключи настоящият договор за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема и се задължава да извършва:

„Укрепване и ремонт на покрив, дървена покривна конструкция на 76 ОУ „Уилям Сароян", с адрес: ул. „Братя Миладинови" №9, гр. София, район „Възраждане".

II. ЦЕНИ, ВЪЗЛАГАНЕ, ПРИЕМАНЕ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да заплати всичките извършени СМР на Общата стойност с ДДС, съгласно количествено-стойностна сметка към Оферта, респективно Количествено-стойностна сметка на изпълнителя, в размер общо на **139 999.20 лева** (сто тридесет и девет хиляди деветстотин деветдесет и девет лева и 0.20лв.) с включен ДДС.

Чл.3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща цената по чл. 2, както следва:

(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предвижда авансово плащане в размер на 20 % от стойността на договорната цена с ДДС, в срок до 10 (десет) работни дни от сключването на договора. Авансовото плащане е дължимо след представяне на фактура. Сумата на аванса се приспада пропорционално от всяко едно от следващите плащания до окончателното разплащане.

Чл.3а. Разплащането се извършва с платежно нареждане по банкова сметка на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, IBAN: BG33TTBB94001526351343, BIC: TTBBBG22 при банка 'СОСИЕТЕ ЖЕНЕРАЛ ЕКСПРЕСБАНК" АД,** в срок до 10 /десет/ дни след представени, двустранно подписан от представители на двете страни, протокол за количества на изпълнените видове работи и издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** фактура.
Чл.3б. Банковите разходи по превода са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
Чл.4. Сумата по чл.2 е твърдо фиксирана и не подлежи на промяна за срока на договора.
Чл.4./1/ Посочените в документацията на процедурата видове и количества работи не са окончателни. Одобряват се само работи и/или част от работи, изцяло завършени от Изпълнителя и изпълнени съобразно възложените изисквания.
/2/ За действително извършени и подлежащи на изплащане се считат, само тези одобрени работи, които са отразени в двустранно подписан от представители на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ,** протокол по предходния член и за тях е издадена конкретна фактура.

III. СРОКОВЕ

Чл.5. **/1/** Срока на изпълнение на предмета на договора по чл.1 е **50 календарни дни** от датата на подписването на протокол за достъп и приемане на обекта от Изпълнителя за изпълнение на СМР г.

/2/ Срок за приемане на изпълнената работа – до 3 /три / дни от уведомяване от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

IV. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ

Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:
1. Да осигури необходимите средства по чл.2. за финансирането на изпълнението.
2. Да осигури инвеститорски контрол при извършване на видовете работи.
3. Да определи свой представител, който да контролира обема и качеството на извършените от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** дейности, и да подписва протоколи и фактури по договора.
Чл.7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да проверява изпълнението на този Договор по всяко време, относно качеството, обема и видовете работи, стадии на изпълнение, техническите параметри,както и да дава указания без това да пречи на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.
Чл.8. Да задържи съответната част от гаранцията за изпълнение при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на клаузи от договора и да получи неустойка в размера, определен в чл.22 от настоящия договор.
Чл.9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност за действията или бездействията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ,** в резултат, на които възникнат: смърт или злополука, на което и да било физическо лице; загуба или нанесена вреда на каквото и да било имущество, вследствие изпълнение предмета на договора.
Чл.10. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора, ако в резултат на обстоятелства, възникнали след сключването му, не е в състояние да изпълни своите задължения. В този случай, той е длъжен да заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, извършеното до момента на прекратяване на договора.
Чл.11. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:
1. Да изпълни възложените видове работи качествено и в договорения срок по чл.5, като организира и координира цялостния процес на работата.

2. Да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ,** възможност да извършва контрол по изпълнението на работите, предмет на договора, да изпълнява всички писмени указания, дадени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.**

3. Да предприеме необходимите мерки за отстраняване на допуснатите грешки и пропуски при изпълнение на дейностите, предмет на договора, за които **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е отправил писмена забележка.

4. Своевременно да съставя, съвместно с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ,** оформя и представя необходимите документи за разплащане, отчитащи извършените работи (протокол и фактура).

5. Да осигури необходимия брой работници и служители за професионалното и качествено изпълнение на предмета на договора, както и необходимата специализирана техника.

6. Да не се позовава на незнание и /или/ непознаване на обекта, предмет на договора, поради която причина да иска анекс към същия.

7. Да уведомява незабавно **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всички обстоятелства, които възпрепятстват или биха могли да възпрепятстват изпълнението на договора.

8. Да инструктира своите работници и служители, пряко ангажирани с изпълнението на договора, да спазват разпоредбите на действащото законодателство по безопасност и хигиена на труда и противопожарна охрана.

9. Да осигури на работниците и служителите необходимото работно облекло и лични предпазни средства за извършване на дейностите, предмет на договора.

10. При изпълнение на предмета на договора, да не допуска замърсяване на околната среда.

11. Да отстрани за своя сметка всички вреди, настъпили за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, в резултат на неизпълнение или лошо изпълнение на задълженията по договора.

Чл.12. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право да получи уговореното в договора възнаграждение, по определения размер и начин.

Чл.13. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна отговорност за безопасността на всички видове работи, предмет на договора, както и за възникналите за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или за трети лица вреди.

Чл.14. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да направи всичко необходимо по време на работа, да не допусне повреди или разрушения на инженерната инфраструктура, да не допуска замърсяване на улици и околната среда, да осигурява опазване на дърветата, тротоарите и площадките при осъществяване на действия по изпълнение на договора.

V.ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл.15. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция за добро изпълнени, съгласно Договор №СА-Дог-9200-11/18.05.2015г.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа и се удовлетворява от гаранцията, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ системно не изпълнява някое от задълженията си по договора, както и когато прекъсне или забави изпълнението на задълженията си по договора с повече от 15 дни.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

(4) При липса на възражения по изпълнението на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията по т. 15 в срок от 5 дни след приключване на изпълнението, без да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

(5) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

VI. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО

Чл.16 (1) Приемането на извършената работа по т. 1 се извършва от определени от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ лица.

(2) Приемането на работата по настоящия договор се удостоверява с подписване от лицата на двустранен протокол/акт или на друг документ.

VII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл.17. Настоящият Договор се прекратява:

1) с изпълнение на възложената работа;

2) с изтичане на уговорения срок;

3) по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;

4) едностранно от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с 7-дневно предизвестие - при неизпълнение на договорните задължения от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

5) При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 7 - дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

Чл.18 ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 15 работни дни;

2. не отстрани в разумен срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани недостатъци;

3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;

4. използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му;

5. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

VIII.ОТГОВОРНОСТИ, НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ

Чл.19./1/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дава гаранционен срок за изпълнените строително монтажни работи – 5 години от датата на подписване на Приемо-предавателен протокол.

/2/ Срокът тече, считано от окончателното приемане и одобряване на работите.В този срок той е длъжен след покана от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да отстрани за своя сметка възникналите повреди. Гаранционният срок не се отнася за вреди за които е видно или се докаже, че са настъпили в следствие на умишлени действия от страна на трети лица.

Чл.20. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията на трети лица - подизпълнители, като за свои действия.

Чл.21. В случай, че Договорът бъде прекратен по взаимно съгласие, страните не си дължат неустойки.

Чл.22. В случаите на неизпълнение, неизправната страна дължи неустойка в размер на 0.1% от стойността на съответното неизпълнение, за всеки просрочен ден, но не повече от

10% от стойността на неизпълненото.

Чл.23. **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да търси обезщетение за нанесени вреди и пропуснати ползи по общия ред, ако те надхвърлят стойността на неустойката.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.24. Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават доброволно между страните, а при непостигане на съгласие - по съдебен ред.

Чл.25. За неуредените в този договор въпроси се прилагат ЗЗД и други действащи нормативни актове.

Чл.26. Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна. Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Лица за контакт:

За Възложителя:
гр.София, бул.Ал.Стамболийски №62
тел.:02/987 58 75, факс:02/987 07 94
Лице за контакт:инж. В.Юрукова

За Изпълнителя:
гр. Перник
тел.:076/ 671000, факс:076/690766
Лице за контакт: Мирослав Мирчев

Настоящият Договор се състави в 4 /четири/ еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Решение №296/28.05.2015г. на Столичен общински съвет и утвърдена Програма за изпълнение на неотложни конструктивно-укрепителни дейности на обекти от образователната инфраструктура през 2015г. финансирана от Специализиран общински приватизационен фонд,
2. Писмо с вх.№ СА-0700-103/17.06.2015г. на инж. Анна Мутафчиева – Директор на Дирекция „ЖОСТЕЕ“- Столична община;
3. Оферта с вх.№ СА-7000-236/1/ от 02.07.2015г.
4. Всички двустранно подписани документи във връзка с изпълнението на договора.

ИЗПЪЛНИТЕЛ:
„ДЛВ“ ЕООД……
(МИРОСЛАВ МИРЧЕВ)

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
КМЕТ НА
РАЙОН „ВЪЗРАЖДАНЕ“:……
(САВИНА САВОВА)

ГЛ. СЧЕТОВОДИТЕЛ: ……
(ЕЛЕНА БРЪМБАРОВА)

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"
СОФИЯ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС и ДАТА
СА-Г000-236/1/02-07-15

ДЛВ ЕООД
гр. Перник, ул. "Отец Паисий" 98/22 Б
тел: 076 690766, 0884 705 300
e-mail: dlv.si@abv.bg

ОФЕРТА

Обект: 76-то ОУ "Уйлям Сароян"
Укрепване и ремонт на покрив, дървена покривна конструкция

КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА

Обект: Конструктивно укрепване и ремонтно-възстановителните работи за подобряване на експлоатационните условия в училището въз основа на Конструктивно обследване на сградата на 76-то					
№	**Наименование на СМР**	**мярка**	**Колич.**	**Ед.цена**	**общо в лева**
	I. Демонтажни работи				
1	Разваляне тухлен зид по комини	м³	3.80	45.00	171.00
2	Разваляне било покрив с капаци	м¹	133.50	1.20	160.20
3	Разваляне покрив по сграда - включващ - демонтаж керемиди без сваляне на терена	м²	1,304.20	1.95	2,543.19
4	Събиране и сваляне на терена глина под керемидите 1304,20 x 0,05	м³	65.20	7.90	515.08
5	Разваляне дъсчена обшивка по покрив на сградата	м²	652.00	1.99	1,297.48
6	Разваляне провиснала покривна конструкция включваща подпори, ребра, столици и противоветрови връзки	м³	65.20	89.00	5,802.80
7	Почистване таванската плоча от сгория и др. отпадъци 937,50 x 0,10	м³	93.70	8.05	754.29
8	Демонтаж подулучни поли от поцинкована ламарина	м²	131.80	5.04	664.27
9	Демонтаж улуци от поцинкована ламарина	м¹	219.60	4.19	920.12
10	Демонтаж на обшивка от поцинкована ламарина около комини и табакери	м²	56.00	5.04	282.24
11	Демонтаж водосточни тръби от поцинкована ламарина	м¹	102.00	4.19	427.38
12	Демонтаж казанчета и есове от поцинкована ламарина	бр.	12.00	17.50	210.00
13	Демонтаж покривни табакери с размер 80/80 см	бр.	6.00	17.35	104.10
14	Демонтаж на чугунени тръби за заустване на водосточни тръби	бр.	12.00	22.00	264.00
15	Очукване мазилка по стени фасада 10% от 1235 м²	м²	123.50	1.10	135.85
16	Очукване циментова мазилка по покривен корниз 50 % от 232,50 с разгъвка 1,20 см	м¹	116.30	1.10	127.93
17	Очукване циментова мазилка по главен корниз 50 % от 37,4 м² с разгъвка 60 см	м¹	18.70	1.10	20.57
18	Очукване циментова мазилка по подпрозоречен корниз 30% с разгъвка 35 см	м¹	83.60	1.10	91.96
19	Очукване циментова мазилка по страници на прозорци 10% с разгъвка 45 см	м¹	93.00	1.10	102.30

20	Натоварване на отпадъци на самосвал и извозване на 20км на разстоварище	м³	125.00	48.00	6,000.00
	II Ремонтни работи				
1	Тухлена зидария на комини	м³	3.80	198.00	752.40
2	Направа шапки на комини от бетон марка Б20 вкл. кофраж и армировка с размери 0,40/0,90/1,80	бр.	4.00	155.20	620.80
3	Също с размери 0,55/0,35/1,50	бр.	1.00	138.50	138.50
4	Също с размери 1,45/0,40/1,50	бр.	1.00	189.78	189.78
5	Фугиране тухлена зидария с циментов разтвор 2:1	м²	27.00	1.80	48.60
6	Подмяна на покривна конструкция включваща подпори, ребра, столици и противоветрови връзки	м³	25.80	880.00	22,704.00
7	Направа на покривно обшиване с дъски с дебелина 3см	м²	652.10	17.75	11,574.78
8	Направа на обшивка с битумна мушама по дървена обшивка покрив	м²	1,304.20	3.60	4,695.12
9	Направа на летвена обшивка по покрив за закрепване на керемидите 3м¹/м²	м¹	3,912.60	1.30	5,086.38
10	Покриване покрив със стари (от място) керемиди 70%	м²	912.90	14.50	13,237.05
11	Покриване покрив с нови керемиди	м²	391.30	35.60	13,930.28
12	Покриване покрив с капаци - било	м¹	133.50	23.70	3,163.95
13	Доставка и монтаж на нови табакери 80/80 см	бр.	6.00	450.00	2,700.00
14	Направа на обшивка с поцинкована ламарина около комини и табакери	м²	56.00	32.00	1,792.00
15	Направа на обшивка с поцинкована ламарина надулучна пола	м²	131.80	32.00	4,217.60
16	Доставка и монтаж улуци от поцинкована ламарина	м¹	219.00	32.00	7,008.00
17	Доставка и монтаж казанчета и есове от поцинкована ламарина	бр.	12.00	45.00	540.00
18	Доставка и монтаж на водосточни тръби от поцинкована ламарина	м¹	102.00	36.00	3,672.00
				Обща стойност без ДДС	**116,666.00**
				ДДС 20%	**23,333.20**
				Обща стойност с ДДС	**139,999.20**

Словом: Стотрийсет и девет хиляди девестотин деветдесет и девет лева и 20 стотинки.

Срок за изпълнение 50(петдесет) календарни дни
Гаранционен срок 5(пет) години

Изготвил: .....
Мирослав Мирчев

гр. София
дата: 02.07.2015