



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ

1000 София, ул. "Леге" 4

e-mail: aop@aop.bg

интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: РВЕ17-ДИ05-259/19.09.2017г.

Възложител: Столична община – район „Възраждане“

Поделение (когато е приложимо): [.....]

Партида в регистъра на обществените поръчки: 01255

Адрес: гр.София, бул. „Александър Стамболийски“ №62

Лице за контакт (може и повече от едно лица): арх. Николай Диков, Малина Кърчева

Телефон: 02 9805073 и 02 980 2889

E-mail: zop@so-vazrajane.bg

Достъпът до документацията за поръчката е ограничен: ☐ Да ☒ Не

Допълнителна информация може да бъде получена от:

☒ Горепосоченото/ите място/места за контакт

☐ Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)

Приемане на документи и оферти по електронен път: ☐ Да ☒ Не

Обект на поръчката:

☐ Строителство

☐ Доставки

☒ Услуги

Предмет на поръчката: Изработване на инвестиционни проекти на обекти от образователната инфраструктура на територията на район „Възраждане“ по обособени позиции:

Обособена позиция №1 - „Ремонтно-възстановителни дейности за подобряване на експлоатационните качества на училищна сграда на ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ №63 (бивше ИЗОУ) и 5-то ВСУ „Пеньо Пенев“ (НГДЕК)

Обособена позиция №2 “Основен ремонт на сградни ВиК инсталации на 30 СУ „Братя Миладинови”(учебен корпус)

Кратко описание: Инвестиционният проект (за всяка обособена позиция) следва да се изготви в съответствие с утвърденото задание за проектиране, изискванията, разписани в настоящите указания за участие и техническите задания, както и нормативните актове, съгласно чл.169, ал. 1 от ЗУТ.

Инвестиционният проект следва да бъде изготвен в обхват и съдържание съгласно Наредба №4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

Всички части на проекта следва да бъдат съставени и подписани от проектантите с пълна проектантска правоспособност. Към всеки от проектите следва да бъде представена обяснителна записка, работни чертежи, както и проектно-сметна документация, която да включва

количествени сметки по всички части: Общи и подробни Количествено-стойностни сметки.

Място на извършване: Обособена позиция №1 – Училищна сграда на ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ №63, (бивше 13 ОУ) и V-то ВСУ „Пеньо Пенев“ (НГДЕК), УПИ I, кв. 144, м. „Зона Б-2-3“, район „Възраждане“;

Обособена позиция №2 – училищна сграда на 30 СУ „Братя Миладинови“, УПИ I за училище, кв. 238, м. „Зона Б-5“, район „Възраждане“, бул. „Александър Стамболийски“ № 125.

Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): 50 000 лева без ДДС.

Обособени позиции (когато е приложимо): ☒ Да ☐ Не

Номер на обособената позиция: обособена позиция №1

Наименование: Ремонтно-възстановителни дейности за подобряване на експлоатационните качества на училищна сграда на ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ №63 (бивше 13ОУ) и 5-то ВСУ „Пеньо Пенев“ (НГДЕК)

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): 41 666.67 лева без ДДС

Номер на обособената позиция: обособена позиция №2

Наименование: „Основен ремонт на сградни ВиК инсталации на 30 СУ „Братя Миладинови“ – (учебен корпус)

Прогнозна стойност (в лв., без ДДС): 8 333.33 лева без ДДС

Срокът за изпълнение на поръчката:

За обособена позиция №1 „Ремонтно-възстановителни дейности за подобряване на експлоатационните качества на училищна сграда на ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ №63 (бивше 13ОУ) и 5-то ВСУ „Пеньо Пенев“ (НГДЕК)

Възложителят определя срок за изготвяне на инвестиционния проект не по-дълъг от 60 (шестдесет) календарни дни, като същият включва времето от датата, следваща датата на получаване на Възлагателно писмо, придружено с цялата необходима информация и документи, необходими за изпълнение на дейността от Изпълнителя, до окончателното изпълнение на дейността от Изпълнителя и предаване на извършеното на Възложителя с приемо-предавателен протокол.

Възложителят определя срок за отстраняване на открити неточности и непълноти в предадените от Изпълнителя документи (в случай че се наложи) от 10 (десет) календарни дни, като същият включва времето от получаване на Уведомление от Изпълнителя за установено несъответствие или непълнота в съдържанието на документи, свързани с изпълнението на поръчката, до момента на окончателното отстраняване на тези неточности и непълноти и представяне на документи, съответстващи на изискванията на Възложителя, и подписване на приемо-предавателен протокол.

За обособена позиция №2 - Основен ремонт на сградни ВиК инсталации на 30 СУ „Братя Миладинови“ (учебен корпус)

Възложителят определя срок за изготвяне на инвестиционния проект не по-дълъг от 40 (четиридесет) календарни дни, като същият включва времето от датата, следваща датата на получаване на Възлагателно писмо, придружено с цялата необходима информация и документи, необходими за изпълнение на дейността от Изпълнителя, до окончателното изпълнение на дейността от Изпълнителя и предаване на извършеното на Възложителя с приемо-предавателен протокол.

Възложителят определя срок за отстраняване на открити неточности и непълноти в предадените от Изпълнителя документи (в случай че се наложи) от 10 (десет) календарни дни, като същият

включва времето от получаване на Уведомление от Изпълнителя за установено несъответствие или непълнота в съдържанието на документи, свързани с изпълнението на поръчката, до момента на окончателното отстраняване на тези неточности и непълноти и представяне на документи, съответстващи на изискванията на Възложителя, и подписване на приемо-предавателен протокол.

Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.

Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):

в т.ч.:

Изисквания за личното състояние: Възложителят отстранява от участие в процедура за възлагане на обществена поръчка участник, за когото е налице някое от обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и т. 7 от ЗОП

Основанията по ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП се отнасят за лицата, които представляват участника.

Декларацията за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП се подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява (когато участникът се представлява от повече от едно лице)

За доказване на горните обстоятелства се попълват Декларации Образец № 1 (от името на лицата, които представляват участника) и Образец № 2.

Участник, за когото са налице основания по посочените по-горе обстоятелства, има право да представи доказателства, съгласно чл. 56, ал. 1, т. 1-3 от ЗОП, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, въпреки наличието на съответното основание за отстраняване.

За доказване на тези обстоятелства, участникът представя съответните документи, описани в чл. 58 от ЗОП.

Правоспособност за упражняване на професионална дейност: Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност

Всеки участник да притежава валидно Удостоверение за пълна проектантска правоспособност.

За доказване на това обстоятелство участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) съответния публичен регистър, който съдържа тази информация или представя копие от Удостоверението за пълна проектантска правоспособност, или еквивалентен документ, издаден от държавата, в която са установени, доказващ еквивалентното право (за чуждестранните участници).

Икономическо и финансово състояние: Участниците следва да имат валидна застрахователна полица за Професионална отговорност – съгласно чл. 171, ал. 1 от ЗУТ (или еквивалентна застраховка или гаранция за чуждестранното лице – участник, в съответствие с чл. 171а, ал. 1 от ЗУТ), с общ лимит на отговорността, покриваща обема на поръчката.

За доказване на това обстоятелство участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) съответния публичен регистър, който съдържа тази информация или представя копие от валидна застрахователна полица за Професионална отговорност.

Технически и професионални способности: Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност

Всеки участник да притежава валидно Удостоверение за пълна проектантска правоспособност.

За доказване на това обстоятелство участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) съответния публичен регистър, който съдържа тази информация или представя копие от Удостоверението за пълна проектантска правоспособност, или еквивалентен документ, издаден от държавата, в която са установени, доказващ еквивалентното право (за чуждестранните участници). Всеки участник да представи следните доказателства за техническите възможности и/или квалификация:

1. Участникът, през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, следва да е изпълнил услуги, които са еднакви или сходни с предмета на поръчката, като под „услуги, сходни с предмета на поръчката“ следва да се разбира изготвяне на инвестиционен проект за изграждане и/или реконструкция и/или основен ремонт и въвеждане на

енергоспестяващи мерки на минимум 3 (три) сгради.

За доказване на това обстоятелство участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) информацията за изпълнените услуги идентични или сходни с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 години, заедно със Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на поръчката, с посочване на стойности, Възложител, придружени с удостоверения/ референция за добро изпълнение, които съдържат описание, възложител, стойността, датата, на която е приключило изпълнението, мястото, вида и обема, както и дали е изпълнено в съответствие с нормативните изисквания.

За изпълнение на настоящата обществена поръчка, участниците трябва да разполагат с технически и ръководен персонал с професионална компетентност, в съответствие предмета на обществената поръчка с, както следва:

За обособена позиция №1:

1) 1. Участникът следва да разполага със собствен или нает правоспособен технически персонал от квалифицирани ключови експерти - специалисти-проектанти с пълна проектантска правоспособност, които да се ангажират с изпълнение на поръчката.

Минимални изисквания към ключовия персонал:

1.1. Проектант част „Архитектура“;

- завършено висше образование - придобита образователно-квалификационна степен „Магистър“ по специалност „Архитектура“ или еквивалент;

- пълна проектантска правоспособност от КАБ, респ. призната професионална квалификация съгласно Закона за признаване на професионални квалификации /ЗППК/;

1.2. Проектант част „Конструктивна“;

- завършено висше образование - придобита образователно-квалификационна степен „Магистър“ по специалност „ПГС“, „ССС“ или еквивалент;

- пълна проектантска правоспособност от КИИП, респ. призната професионална квалификация съгласно Закона за признаване на професионални квалификации /ЗППК/;

1.3. Проектант част „Електро“

- завършено висше образование - придобита образователна степен "магистър", квалификация "Електротехника" или еквивалент;

- пълна проектантска правоспособност от КИИП, респ. призната професионална квалификация съгласно Закона за признаване на професионални квалификации /ЗППК/;

1.4. Проектант част „Отопление, вентилация и климатизация“

- завършено висше образование - придобита образователна степен "магистър", специалност в областта на топлотехниката или еквивалент;

- пълна проектантска правоспособност от КИИП, респ. призната професионална квалификация съгласно Закона за признаване на професионални квалификации /ЗППК/;

1.5. Проектант част „Енергийна ефективност“

- завършено висше образование - придобита образователна степен "магистър", специалност в областта на топлотехниката или еквивалент;

- пълна проектантска правоспособност от КИИП, респ. призната професионална квалификация съгласно Закона за признаване на професионални квалификации /ЗППК/;

1.6. Проектант част „Пожарна безопасност“

- следва да притежава удостоверение за пълна проектантска правоспособност, респ. призната професионална квалификация съгласно Закона за признаване на професионални квалификации /ЗППК/, придружено от Удостоверение за завършен курс по пожарна безопасност съгласно Наредба 13-1971 от 29.10.2009 г. за Строителнотехническите правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар

или

- следва да притежава Удостоверение за пълна проектантска правоспособност по интердисциплинарна част пожарна безопасност;

1.7. Проектант част „План за управление на строителните отпадъци“

- следва да притежава Сертификат за завършен курс на обучение по Наредба за управление на строителните отпадъци и за влягане на рециклирани строителни материали;

- пълна проектантска правоспособност, респ. призната професионална квалификация

съгласно Закона за признаване на професионални квалификации /ЗППК/;

1.8. Проектант част „План за безопасност и здраве”

- пълна проектантска правоспособност, респ. призната професионална квалификация съгласно Закона за признаване на професионални квалификации /ЗППК/;

За целите на настоящата поръчка под „еквивалентна специалност” следва да се разбира специалност, получена в наше или чуждо (извън страната) учебно заведение, където съответната специалност е наименована по друг начин и да обхваща същата област на знанието.

За обособена позиция №2:

1. Проектант част „Архитектура”;

- завършено висше образование - придобита образователно-квалификационна степен „Магистър” по специалност „Архитектура” или еквивалент;

- пълна проектантска правоспособност от КАБ, респ. призната професионална квалификация съгласно Закона за признаване на професионални квалификации /ЗППК/;

2. Проектант част ВиК”:

- завършено висше образование - придобита образователна степен "магистър", специалност в областта на „Водоснабдяване и канализация“ или еквивалент; пълна проектантска правоспособност от КИИП, респ. призната професионална квалификация съгласно Закона за признаване на професионални квалификации /ЗППК/;

За целите на настоящата поръчка под „еквивалентна специалност” следва да се разбира специалност, получена в наше или чуждо (извън страната) учебно заведение, където съответната специалност е наименована по друг начин и да обхваща същата област на знанието.

3. Проектант част „План за управление на строителните отпадъци”

- следва да притежава Сертификат за завършен курс на обучение по Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали;

- пълна проектантска правоспособност, респ. призната професионална квалификация съгласно Закона за признаване на професионални квалификации /ЗППК/;

4. Проектант част „План за безопасност и здраве”

- пълна проектантска правоспособност, респ. призната професионална квалификация съгласно Закона за признаване на професионални квалификации /ЗППК/;

За доказване на обстоятелствата участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) информацията за техническия и ръководен персонал и брой проектант, която съдържа имена, длъжност, професионална квалификация и професионален опит.

Участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица (подизпълнители), независимо от правната връзка между тях. Участниците посочват в офертата подизпълнителите и дела от поръчката, който ще им възложат.

За доказване на това обстоятелство участникът предоставя (декларира) в Единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) информацията за ползването на трети лица/подизпълнител.

Третите лица/Подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата (чл. 54, ал. 1, т. 1-5 и 7 от ЗОП)

За доказване на горните обстоятелства Подизпълнителите/третите лица попълват и декларация Образец № 1 и Образец № 2 и Образец №9.

След сключване на договора и най-късно преди започване на изпълнението му, изпълнителят уведомява възложителя за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата. Изпълнителят уведомява възложителя за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на поръчката.

Информация относно запазени поръчки (когато е приложимо):

☐ Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с

увреждания или на хора в неравностойно положение

☐ Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

Критерий за възлагане:

☐ Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

☒ **Цена и качествени показатели**

☐ Разходи и качествени показатели

☐ Ниво на разходите

☐ Най-ниска цена

Показатели за оценка: Срок за изготвяне на инвестиционния проект – С

Име: Срок за изготвяне на инвестиционния проект **Тежест:** Тежест 60%

Оценява се времето за изготвяне на инвестиционния проект в календарни дни. Предложеният срок не може да бъде по-дълъг от срока за всяка обособена позиция.

Срокът за изготвяне на инвестиционния проект се посочва в календарни дни. Участник посочил формулировки като: минути, часове, работни дни и др. ще бъде отстранен от участие.

Минимален брой точки – 60 точки

Оценка на показателя С се определя по формулата:

$$C = (C_{\min} / C_i) \times 60$$

$C_{\min}$ - най-краткия предложен срок за изготвяне на инвестиционен проект

C_i - предложения срок за изготвяне на инвестиционен проект

Показатели за оценка: Цена – Ц

Име: Цена

Тежест: Тежест 40%

Оценява се предложената от участника цена за изготвяне на инвестиционния проект

Минимален брой точки – 40 точки

Оценка на показателя Ц се определя по формулата:

$$C = (C_{\min} / C_i) \times 40$$

$C_{\min}$ - най-ниско предложената цена за изготвяне на инвестиционен проект

C_i - предложената цена за изготвяне на инвестиционен проект

Комплексна оценка на офертата се изчислява по формулата:

$$KO = C + C$$

Максимален брой точки – 100

Срок за получаване на офертите:

Дата: 26/09/2017г.

Час: (17:00) [.....]

Срок на валидност на офертите:

Дата: 26/12/2017г.

Час: (17:00) [.....]

Дата и час на отваряне на офертите:

Дата: 27/09/2017г. 10:00 часа

Място на отваряне на офертите: Сградата на районната администрация на бул. „Александър Стамболийски“ №62, Зала №6, ет.2.

Информация относно средства от Европейския съюз:

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми: ☐ Да ☒ Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]

Друга информация (когато е приложимо):

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОФЕРТАТА

Съдържанието на офертата се представя в запечатана непрозрачна опаковка.

Върху опаковката с офертата се посочват: наименованието на участника, включително участниците в обединението (когато е приложимо), адрес за кореспонденция, телефон и по възможност – факс и електронен адрес, както и наименованието на поръчката и обособената позиция, за която участва:

До: Столична община – район „Възраждане“,
гр. София, бул. „Александър Стамболийски“ № 62,

Предмет: Изработване на инвестиционен проект на обекти от образователната инфраструктура на територията на район „Възраждане“ по обособени позиции:

Обособена позиция №1 „Ремонтно-възстановителни дейности за подобряване на експлоатационните качества на училищна сграда на ул. „Св. Св. Кирил и Методий“ №63 (бивше 13ОУ) и 5-то ВСУ „Пеньо Пенев“(НГДЕК)

Обособена позиция №2 “Основен ремонт на сградни ВиК инсталации на 30 СУ „Братя Миладинови”(учебен корпус)

Възложителят ще удължи срока по предходната точка с най-малко три дни, когато в първоначално определения срок са получени по-малко от три оферти. След изтичане на така удължения срок, възложителят разглежда и оценява получените оферти независимо от техния брой.

При приемане на офертата върху опаковката се отбелязват поредния номер, дата и час на получаване, като тези данни се записват във „Входящ регистър“, за което на приносителя се издава документ.

Не се приемат оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или са в незапечатана опаковка или в опаковка с нарушена цялост.

Участникът поема всички рискове по подаването на офертата, включително форсмажор.

СЪДЪРЖАНИЕ НА ОФЕРТАТА

1. Списък на документите в офертата – форма избрана от участника;
2. Декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП – Образец № 1;
3. Декларация за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП – Образец № 2;
4. Декларация за валидност на офертите – Образец №3;
5. Декларация по чл.54, ал.2 от ЗОП – Образец №4;
6. Декларация за отсъствие на обстоятелства по чл.3, т.8 от ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС - Образец №5;
7. Декларация – приемане клаузите на договора - Образец №6;
8. Техническо предложение - Образец №7;
9. Декларация по чл. 66, ал. 1 от ЗОП за подизпълнители – Образец № 8;
10. Декларация от подизпълнители – Образец № 9;
- Декларация от подизпълнителите за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП – Образец № 1;

- Декларация от подизпълнителите за обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3-5 от ЗОП – Образец № 2;

11. Списък на услугите - Образец № 10.

12. Ценово предложение – Образец № 11.

ВАЛИДНОСТ НА ОФЕРТИТЕ

Участниците са обвързани с условията на представените от тях оферти за период от 90 календарни дни от датата, определена за краен срок за получаване на оферти, съгласно Обявата.

Дата на настоящата обява

Дата: 19/09/2017г.

Възложител

Трите имена: *Савина Йорданова Савова*

Длъжност: *Кмет на СО – район „Възраждане“*

