



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

НАПРАВЛЕНИЕ „АРХИТЕКТУРА И ГРАДОУСТРОЙСТВО”
ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ „ОБЩНСКИ СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ”

ЗАПОВЕД

№ РА-30-72/08.03.2017г.

/регистрационен индекс, дата/

Във връзка с правомощията им по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ, на 23.01.2017г. длъжностни лица от район “Възраждане” - СО са извършили проверка на място и по документи на строеж: “**Въздушни електронни съобщителни мрежи**”, разположени по бул. „Кн. Мария Луиза” в участъка от ул. “Св. св. Кирил и Методий” до ул. „Цар Симеон”, м. “Зона Б-2”, район „Възраждане”, гр.София. От фактическа и правна страна е установено следното:

Строежът е изпълнен от неизвестен извършител и представлява въздушни електронни съобщителни мрежи по фасадите на съществуващите сгради и стълбове на бул. “Кн. Мария Луиза” в участъка от ул. “Св. св. Кирил и Методий” до ул. „Цар Симеон”, м. “Зона Б-2”, изградени от 8 броя кабели с дължина 35м’, от западната страна на улицата, тангентно на кв. 146, УПИ XIX-20 и 9 броя кабели с дължина 15м, тангентно на УПИ XVI-17. Средната височина, на която са разположени е около 2,50 – 5.00 метра от нивото на тротоара.

По данни на живущи в района, строежът е извършен през 2003г., предвид което същия не попада в хипотезите на § 16, ал. 1 от ПР на ЗУТ и § 127, ал. 1 от ПЗР на ЗИД ЗУТ.

Строежът е IV-та категория, съгласно чл. 137, ал. 1, т. 4, буква „ж” от ЗУТ.

Установените обстоятелства са отразени в Констативен акт № 1/23.01.2017г., съставен по реда на чл. 225а, ал.2 от ЗУТ от служители на район “Възраждане” – СО.

Акта е връчен по реда на §4, ал. 2 от ДР на ЗУТ на 23.01.2017г., видно от Съобщение от 23.01.2017г.

В законоустановения срок по съставения констативен акт не са постъпили възражения, видно от Констативен протокол от 03.02.2017г., съставен от служители на район „Възраждане”.

Предвид така установеното от фактическа и правна страна, безспорно е налице незаконен строеж по смисъла на чл. 225, ал. 2, т. 2 от ЗУТ – без одобрени инвестиционни проекти и без разрешение за строеж, в нарушение на чл. 137, ал. 3 и чл. 148, ал.1 от ЗУТ.

Във връзка с горните констатации и на основание чл. 225а, ал. 1, във връзка с чл. 225, ал. 2, т. 2 от ЗУТ, във връзка с чл. 223, ал. 1, т. 8 от ЗУТ и предоставените ми със Заповед РД-09-1423/05.12.2012г. на Кмета на Столична община правомощия по ЗУТ

НАРЕЖДАМ:

1. СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН “ВЪЗРАЖДАНЕ”, БУЛСТАТ ВГ 0006963270480, с административен адрес: гр.София, бул. “Стамболийски” № 62, представляван от Кмета на район “Възраждане”, да премахне незаконен строеж: “**Въздушни електронни съобщителни мрежи**”,

разположени по бул. „Кн. Мария Луиза“ в участъка от ул. „Св. св. Кирил и Методий“ до ул. „Цар Симеон“, м. „Зона Б-2“, район „Възраждане“, гр. София.

2. Определям 30 (тридесет) дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед за доброволно изпълнение на разпореденото премахване, като в същия срок премахне строежа, а строителните отпадъци да бъдат извозени на определеното от Кмета на район „Възраждане“.

3. При неспазване на срока за доброволно изпълнение по т.2 от настоящата заповед, да се извърши принудително премахване на незаконния строеж по реда на чл. 225а, ал. 3 от ЗУТ.

В **3 /три / дневен срок** след изтичане на срока за доброволно изпълнение, служителите по чл. 223, ал. 2 от ЗУТ на район „Възраждане“ да извършат проверка по изпълнението му и да съставят констативен протокол /Приложение № 1/ от Наредба за принудителното изпълнение на заповеди по чл. 195, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от ЗУТ за поправка, заздравяване или премахване на строежи или части от тях и заповеди по чл. 225а, ал. 1 от ЗУТ за премахване на незаконни строежи или части от тях от органите на Столична община, приета с Решение № 330 по Протокол № 63 от 12.06.2014г. на СОС.

При констатирано неизпълнение на заповедта да се пристъпи към действия по принудителното ѝ изпълнение.

В **7 /седем/ дневен срок** от съставяне на констативен протокол /Приложение № 1/, Кметът на район „Възраждане“ следва да изпрати образуваната административна преписка с протокол /Приложение №2/ на Директор Дирекция „ОСК“ при Направление „Архитектура и градоустройство“ - Столична община за предприемане на последващи действия.

4. Въз основа на влязла в сила заповед за премахване на строежа и протокол за извършените разходи по принудителното премахването се издава заповед за незабавно изпълнение по реда на чл. 418 от Гражданския процесуален кодекс.

5. Препис от заповедта да се връчи на адресата на акта – Кмета на район „Възраждане“ – СО - за сведение и изпълнение, на Директора на СДП - за сведение и изпълнение, по реда на чл. 61 от АПК.

Настоящата заповед подлежи на обжалване по реда на чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ чрез Директора на Дирекция „Общински строителен контрол“ пред Административен съд- София град в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщаването ѝ.

Контрол по връчване и изпълнение на заповедта възлагам на Кмета на район „Възраждане“ – СО.

**ДИРЕКТОР НА ДИРЕКЦИЯ
„ОБЩИНСКИ СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ“
/АРХ. ВЛАДИ КАЛИНОВ/**

