



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
РАЙОН „ВЪЗРАЖДАНЕ“

ЗАПОВЕД

№ РВЕ16-РА50-3/ 21.04. 2016 г.

В отдел „Устройство на територията, кадастър, регулация и контрол на строителството“ при район „Възраждане“-СО е постъпило заявление вх. № СА-94-Б-1/23.01.2015 г. от Божидар Стефанов Влъчков, ул. „Владайска“ № 35 и Стефан Лазов Влъчков, с. Кътина с искане за одобряване изменение на план за регулация на квартал 137, м. „Зона Б-3“ и създаване на два нови урегулирани поземлени имота - УПИ XXVIII-28 и XXVII-29.

Към заявлението е приложена скица с предложение за изменението, изготвена от фирма „Геософ“ ЕООД и нот. актове № 156, том XII, дело № 2033/1986 г. и № 141, том XXXX, дело № 7654/1991 г.

Действащият подробен устройствен план е одобрен със заповед № РД-09-50-608/21.11.1994 г. Кадастралният план е одобрен със заповед № РД-50-09-259 от 09.08.1985 г.

Със заповед № РД-09-191 от 15.10.2015 г. Главният архитект на район „Възраждане“ е разрешил изработването на проект за изменение на плана за регулация. Заповедта е обявена на заинтересуваните лица, като е изготвено обявление изх. № СА-94-Б-16/5/29.12.2015 г. и са изпратени съобщения от 10.02.2016 г. Процедурата по обявяването на заповедта е разгледана на заседание на РЕСУТ от 25.02.2016 г.

На основание заповедта за допускане заявителите са внесли проект за изменение на плана за регулация, с който се иска разделяне на УПИ XXVII-28,29 на два урегулирани поземлени имота XXVIII-28 и XXVII-29, като регулационната линия между тях минава по имотната граница. Новообразуваните урегулирани поземлени имоти отговарят на изискването на чл. 14, ал. 4 и чл. 19, ал. 5 от Закона за устройство на територията.

Заявителите Божидар и Стефан Влъčkoви са възложили за своя сметка изработването на проекта за изменение на подробния устройствен план и не се предвижда изразходване на общински бюджетни средства.

Проектът за изменение на плана за регулация е разгледан в РЕСУТ и приет с протокол № 6 от 20.04.2016 г.

С оглед на горните мотиви, събраните в административното производство доказателства, решение по точка 4 от Протокол № 3 / 25.02.2015 г. на РЕСУТ, точка 2 от протокол № 6 от 20.04.2016 г. на РЕСУТ и Заповед № РД-09-1423/05.12.2012 г. на Кмета на Столична община за предоставяне на функции на длъжностни лица от районните администрации, на основание чл. 134, ал.2, точка 6 и параграф 8, ал. 2, точка 2 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията,

### О Д О Б Р Я В А М :

Проект за изменение на подробен устройствен план за регулация на квартал 317, м. „Зона Б-3” и създаване на УПИ XVIII-28 и УПИ XXVII-29, по зелените линии, щрихи и цифри на приложената скица.

Заповедта влиза в сила от датата на издаването и.

ГЛ. АРХИТЕКТ НА  
РАЙОН „ВЪЗРАЖДАНЕ”.....  
арх. Людмила Гавазова



Гл. юрисконсулт:..... /В.Бояджиев /

Ст. експерт :..... /инж. Д.Петров /