

СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ" СОФИЯ
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИМПЛЕКС и ДАТА
Р0Е18-ВК9/1285/14-09/18
СЪБИТЪИ ЗА КОДЕСНИТЕ ПОЛИЦИ



УТВЪРЖДАВАМ;  
КМЕТ НА РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ":



САВИНА САВОВА

## ПРОТОКОЛ № 7

Днес, 16.08.2018 г., в изпълнение на Заповед № РВЕ18-РД09-152 /14.08.2018 г. на Кмета на район "Възраждане" - СО, се проведе заседание на Районен експертен съвет по устройство на територията / РЕСУТ / в състав:

### ПРЕДСЕДАТЕЛ :

арх. Людмила Гавазова – Гл. архитект на район "Възраждане" – СО и

### ЧЛЕНОВЕ:

1. арх. Николай Диков - зам. кмет на район „Възраждане“
2. инж. Марияна Атанасова – гл. инженер на район "Възраждане"
3. инж. Виолета Юркова – началник отдел "ИИБЕ"
4. Васил Бояджиев – гл. юрисконсулт
5. Щерю Иванчев – гл. експерт в отдел "УОС, ЖН, РКТД"
6. инж. Христо Ковачев – гл.експерт в отдел „УТКРКС“
7. арх. Мария Костова – гл. експерт в отдел "УТКРКС"
8. арх. Ада Николова - ст.експерт в отдел „УТКРКС“
9. инж. Димитър Петров – ст. експерт в отдел "УТКРКС"

10. инж. Емануела Баджова - гл. експерт в отдел „УТКРКС“
11. инж. Румяна Димитрова – ст. експерт в отдел “ИИБЕ”
12. инж. Таня Янкова – гл. експерт в отдел “ИИБЕ”
13. ланд. арх. Атанас Стоянов – ст. експерт в отдел „ИИБЕ”
14. арх. Милка Белотелева – представител на КАБ
15. инж. Петя Главчева - представител на РЗИ
16. инж. Ваня Тодорова – Инспектор в Трета РСПБЗН
17. арх. Тодорка Вълева – представител на САБ
18. ланд. арх. Веселина Калайкова – представител на КАБ

технически секретар: Зорница Захариева – мл. експерт в отдел „УТКРКС“

## **Д Н Е В Е Н Р Е Д :**

1. Вх. № РВЕ18-ГР00-86/2/ от 26.07.2018г. от дружество „Генчеви Зайчар“ ООД - Проект за изменение на план за регулация за УПИ XV - 20, УПИ XVI – 22 и УПИ XIX – 20, кв. 170, м. „Западно направление“, относно обединяването в нов УПИ XV – 303, 306, 307.

Докладва инж. Д.Петров

2. Вх.№ РВЕ18-ГР00-94/4 от 18.07.2018г. от дружество „МК Инвест Про“ ЕООД чрез пълномощник Емил Пиргов - Проект за изменение на план за регулация за УПИ XX – 10, кв. 129-а, м. „Зона Б-4“ и създаване на нов УПИ XX – 261 за ЖС, ПГ.

Докладва инж. Д.Петров

3. Вх.№ РВЕ18-ГР00-84/1/ от 03.07.2018г. от Янко Иванов Йончев - допускане до Подробен устройствен план - Изменение на план за регулация и застрояване за

УПИ II – жил. стр, обсл., т.п. на кв.140, м. „Зона Б-3“ и създаване на два нови УПИ II – жил. стр, обсл., т.п. и УПИ III – 88, за жил. стр.

Докладва гл.арх. Л. Гавазова

4. Вх.№ РВЕ18-ВК08-399/3/ от 16.07.2018г. - допускане до Подробен устройствен план - Изменение на план за регулация и застрояване (ИПРЗ) и Работен устройствен план (РУП) на нов УПИ I – 42,48,49 „за Оо,ЖС,ПГ и ТП“, УПИ III-45 „за Оо,ЖС,ПГ и ТП“ и УПИ IV-46,47,48 “за Оо,ЖС,ПГ и ТП“, кв. 123б, м. „ГГЦ Зона Б-18“, р-н „Възраждане“.

Докладва гл.арх. Л. Гавазова

#### **По точка първа от дневния ред**

Докладва инж. Д.Петров - Вх.№ РВЕ18-ГР00-86/2/ от 26.07.2018г. от дружество „Генчеви Зайчар“ ООД - Проект за изменение на план за регулация за УПИ XV - 20, УПИ XVI - 22 и УПИ XIX – 20, кв. 170, м. „Западно направление“,относно обединяването в нов УПИ XV – 303, 306, 307.

След станалите разисквания РЕСУТ

#### **РЕШИ:**

Приема проекта за изменение на план за регулация за УПИ XV - 20, УПИ XVI - 22 и УПИ XIX – 20. кв. 170, м. „Западно направление“,относно обединяването в нов УПИ XV – 303, 306, 307 след добавяне на геодезическо заснемане към експертната оценка на съществуващата растителност. След отстраняване на забележката предлага на Главния архитект да издаде заповед за одобряване на проекта. Заповедта да бъде обявена на заинтересуваните лица.

**По точка втора от дневния ред**

Докладва инж. Д.Петров- Вх.№ РВЕ18-ГР00-94/4/ от 18.07.2018г. от дружество „МК Инвест Про“ ЕООД чрез пълномощник Емил Пиргов - Проект за изменение на план за регулация за УПИ ХХ – 10, кв. 129-а, м. „Зона Б-4“ и създаване на нов УПИ ХХ – 261 за ЖС, ПГ.

След станалите разисквания РЕСУТ

**РЕШИ:**

Приема предложеният проект за изменение на план за регулация за УПИ ХХ – 10, кв. 129-а, м. „Зона Б-4“ и създаване на нов УПИ ХХ – 261 за ЖС, ПГ . Да бъде коригирана графичната част – „за ЖС ПГ“, вместо „ за ЖС ИГ“. Проектът да бъде обявен на заинтересуваните лица.

**По точка трета от дневния ред**

Докладва гл.арх. Л. Гавазова – Вх.№РВЕ18-ГР00-84/1/ от 03.07.2018г. от Янко Иванов Йончев - допускане до Подробен устройствен план - Изменение на план за регулация и застрояване за УПИ II – жил. стр, обсл., т.п. на кв.140, м. „Зона Б-3“ и създаване на два нови УПИ II – жил. стр, обсл., т.п. и УПИ III – 88, за жил. стр.

След станалите разисквания РЕСУТ

**РЕШИ:**

Приема предложеният проект за изменение на план за регулация и застрояване за УПИ II – жил. стр, обсл., т.п. на кв.140, м. „Зона Б-3“ и създаване на два нови УПИ II жил. стр, обсл., т.п. и УПИ III за жил. стр. – 88. Приемаме мотивираното предложение.

Предлагаме на Главния архитект да издаде заповед за допускане до устройствена процедура ИПРЗ.

**По точка четвърта от дневния ред**

Докладва гл.арх. Л. Гавазова - Вх.№ РВЕ17-ГР00-399/3/ от 16.07.2018г. допускане до Подробен устройствен план - Изменение на план за регулация и застрояване (ИПРЗ) и Работен устройствен план (РУП) на нов УПИ I – 42,48,49 „за Оо,ЖС,ПГ и ТП“, УПИ III-45 „за Оо,ЖС,ПГ и ТП“ и УПИ IV-46,47,48 “за Оо,ЖС,ПГ и ТП”, кв. 123б, м. „ГГЦ Зона Б-18“, р-н „Възраждане“.

След станалите разисквания РЕСУТ

**РЕШИ:**

След разглеждане на направеното предложение за изменение на застроителния план, РЕСУТ предлага на Кмета на район „Възраждане“ да даде положително становище.

След изчерпване на дневния ред РЕСУТ бе закрит.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: .....

*Л. Гавазова*  
/арх. Л. Гавазова/

**ЧЛЕНОВЕ:**

1. арх. Николай Диков .....

2. инж. Марияна Атанасова .....

3. инж. Виолета Юркова ..... *В. Юркова*
4. Васил Бояджиев ..... *в отпущ.*
5. Щерю Иванчев ..... *в отпущ.*
6. инж. Христо Ковачев ..... *Христо Ковачев*
7. арх. Мария Костова ..... *Мария Костова*
8. арх. Ада Николова ..... *в болнични*
9. инж. Димитър Петров ..... *Димитър Петров*
10. инж. Емануела Баджова ..... *в отпущ. по болест*
11. инж. Румяна Димитрова ..... *Румяна Димитрова*
12. инж. Таня Янкова ..... *Таня Янкова*
13. ланд. арх. Атанас Стоянов ..... *Атанас Стоянов*
14. арх. Милка Белотелева ..... *Милка Белотелева*
15. инж. Петя Главчева ..... *Петя Главчева*
16. инж. Ваня Тодорова ..... *Ваня Тодорова*
17. арх. Тодорка Вълева ..... *Тодорка Вълева*
18. ланд. арх. Веселина Калайкова ..... *в отпущ.*