

ДО
Г-ЖА САВИНА САВОВА
Кмет на район „Възраждане“
гр. София, бул. „Александър Стамболийски“ № 62

СТАНОВИЩЕ

Относно: *Представяне на схема – предложение за разширение на „Зелена зона“ за почасово платено паркиране на територията на район „Възраждане“ – СО в „Зона Б-19“ в границите между между бул. „Инж. Иван Иванов“, бул. „Александър Стамболийски“ и бул. „Константин Величков“*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО САВОВА,

Считам предложението за разширение на „Зелена зона“ за почасово платено паркиране на територията на район „Възраждане“ – СО в „Зона Б-19“ в границите между бул. „Инж. Иван Иванов“, бул. „Александър Стамболийски“ и бул. „Константин Величков“ за нецелесъобразно, непродуктивно и необмислено с оглед условията за живот на гражданите в квартал „Зона Б-19“, при следните мотиви:

Видно от резултатите от Вашето управление в района се отчита влошаване на средата на живот и проблеми с паркирането на моторни превозни средства, въпреки вече наличието на активна зона за почасово платено паркиране по протежението на ул. „Димитър Петков“ от кръстовището с ул. „Доктор Калинков“ до бул. „Александър Стамболийски“. В резултат от въвеждането на зоната се забелязва ниско качество на услугата – например в протежението на ул. „Димитър Петков“ от кръстовището с ул. „Доктор Калинков“ до ул. „Три уши“ зелената зона отляво на посоката на движение представлява бордюр, който потребителите трябва да изкачват с автомобилите си. Не е реновирана настилната, както и не е осигурена възможност за плавно изкачване от нивото на улицата до нивото на паркоместата с платено паркиране, както и не са разчертани паркоместата.

При въвеждането на зоната за почасово платено паркиране в квартал „Зона Б-19“ по протежението на ул. „Димитър Петков“ гражданите бяха положително настроени с оглед възможността от подобряване на условията за живот, организацията на движението и паркирането, както и таяха надежди, че ул. „Димитър Петков“ ще бъде асфалтирана. Към момента, улицата – част от активната зона за платено паркиране в квартал „Зона Б-19“ е с компрометирано павирано покритие и съмнителна експлоатационна годност – преди

кръстовището с бул. „Александър Стамболийски“ по северно направление има пропадане, като част от автомобилите нямат (не е конструктивно предвидено) необходимия просвет да минават по подобно подобие на път.

Практиката на общината относно подобряване на условията на живот в квартала представлява асфалтиране на някои от тротоарите, които към момента са с по-добра настилка отколкото улиците. Следва да се отбележи, че е дискуссионен естетическият и екологичният отпечатък на асфалта при полагането му като тротоар с оглед запечатването на пръстта, топлината, която излъчва при напичане и т.н.

При ремонта на тротоарите на по ул. „Перник“ от кръстовището с бул. „Александър Стамболийски“ до кръстовището с ул. „Позитано“, освен асфалт бяха поставени и колчета, които да ограничат паркирането (въпреки, че никога не се е паркирало по тези тротоари), като бяха оградени 2 (два) броя паркинги (адм. адрес „ул. Перник“ № 134 и № 136), които активно се използват от живущите, а след ремонта станаха неизползваеми. В момента достъпът до тях е възможен чрез извършване на административно нарушение, в резултат от действията на общината по блокиране на входовете им.

Може да се направи обосновано предположение, че общината не полага дължимата грижа за паркингите в квартал „Зона Б-19“, като например улицата – продължение на ул. „Алдомировска“ на юг (посока реката) от кръстовището с ул. „Три уши“ съществува само на картата, но не и в действителност. Прилежащият паркинг към блока, находящ се на ул. „Три уши“ № 84 изисква отново изкачване на бордюра, като и положената бетонова настилка е компрометирана и представлява опасност за автомобилите да се движат по нея, което принуждава живущите да паркират върху тротоара, при осигуряване на разстояние за преминаване на пешеходци.

Подобно е положението и на други прилежащи към жилищни блокове пространства, използвани за паркиране, което вярвам Ви е добре известно.

Видно от извършения ремонт на прилежащия паркинг към блок 14, находящ се на ъгъла на ул. „Три уши“ и ул. „Гюешево“ в кв. Зона Б-5, то общината има ресурс и воля за подобрене на условията за паркиране и живот на гражданите, но за съседни квартали.

В следствие от горното, считам за целесъобразно, първо да се ремонтират компрометираните участъци от всички прилежащи улици към кв. „Зона Б-19“, след това да се ремонтират и реновират всички съществуващи паркинги към квартала, като се започне

от паркингите към големите жилищни блокове. Например паркингът, на изток от блок 11-12, където паркират десетки автомобили, е толкова компрометиран, че към настоящия момент е нужно притежанието на високопроходима техника, за да се използва по предназначение. Това логично води гражданите да търсят алтернативи за обезпечаване на безопасността си и целостта на автомобилите си като паркират върху тротоарите, които, както споменах по-горе, са с по-добра настилка от улиците и паркингите в квартала.

След евентуалното извършване на горепосочените ремонти следва да се извърши маркиране на паркоместата и тяхното индивидуално номериране. Номиналният брой паркоместа, следва да се отнесе към броя на регистрирани автомобили на лица, живущи с постоянен или настоящ адрес в квартал „Зона Б-19“. Отчитайки наличието на камери за видеонаблюдение (като тази, разположена на кръстовището на бул. „Константин Величков“ и ул. „Три уши“ например, то общината има техническата възможност да засича (преброява) колко автомобили влизат, респективно излизат от квартала, както и кои от тези автомобили минават само транзитно или остават в квартала. В случай, че делът на прииждащите автомобили е толкова голям (може да бъде доказано с документи и статистика), че затруднява паркирането на живущите, то едва на този етап да се подходи към въвеждане на зона за платено паркиране.

Видно от активната зона за почасово платено паркиране – протежението на ул. „Димитър Петков“ в огромната част от диапазона на работното ѝ време тя не е заета, като се отчита по-голямо използване в неговия край, най-вече след 18 или 18:30 часа. Видно от това, тя се експлоатира от граждани, които живеят в района. В самия квартал не са налице голям брой бизнес сгради, офиси или местоназначения с голям обществен интерес, следователно автомобилният натиск не е прекомерен. За това допринася и изключително лошото качество на пътищата в квартала – повечето са павирани, което води до прахово и шумово замърсяване, а за паветата не се полага дължимата грижа – налице са дупки, липсващи павета, неправилен/липсващ дренаж и пропадания. Асфалтираните улици също не са в добро експлоатационно състояние, но са за предпочитане пред павираните.

В заключение, считам че Вашето предложение за разширение на „Зелена зона“ за почасово платено паркиране на територията на район „Възраждане“ – СО в „Зона Б-19“ в границите между бул. „Инж. Иван Иванов“, бул. „Александър Стамболийски“ и бул. „Константин Величков“ следва да се отложи във времето, докато не се ремонтират всички

улицы и паркинги в квартала, не се номерират всички реновирани паркоместа и не се извърши оценка на съответствието за нуждите на живущите и гостите на квартала.

Видно от практиката на общината на района към момента чрез внедряване на почасово платено паркиране в квартал „Зона Б-19“, а именно – ул. „Димитър Петков“ от кръстовището с ул. „Доктор Калинков“ до бул. „Александър Стамболийски“, не се полагат никакви грижи за подобряване на инфраструктурата в зоната. Това създава у живущите разумна увереност, че подбудата за въвеждане на платена зона не е организацията на паркирането и подобряване на условията на живот на жителите в квартала, а събиране на такси без обезпечаване на необходимия брой паркоместа спрямо броя регистрирани автомобили, респективно доставка на добра услугата от страна на общината.

В допълнение, с оглед на епидемиологичната обстановка в област София (град) и увеличаващият се брой установени случаи на заболели от COVID-19, считам за недопустимо провеждането на заключителната дискусия в сградата на район „Възраждане“ присъствено. Препоръчвам Ви дискусията да се проведе онлайн в условията на максимална публичност и с възможност за присъствието на всички заинтересовани лица и медии, като не се рискува живота и здравето на гражданите и представителите на общината.

С уважение,

ВЛАДИМИР ЯНЕВ