

ОТДЕЛЕНИЕ ОБЩИНА РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ" СОФИЯ
РЕГИСТРАЦИОНЕН № ДЕК и ДАТА РВЕ17-ВД99-330/15.11.17
СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

ПРОТОКОЛ №11 от 15.11.2017г. РЕСУТ



УТВЪРЖДАВАМ:
КМЕТ НА РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ":

САВИНА САВОВА

ПРОТОКОЛ № 11

Днес, 15.11.2017 г., в изпълнение на Заповед № РВЕ17-РД09-244 /14.11.2017 г. на Кмета на район "Възраждане" - СО, се проведе заседание на Районен експертен съвет по устройство на територията / РЕСУТ / в състав:

Председател :

арх. Людмила Гавазова – Гл. архитект на район "Възраждане" – СО и

членове:

1. арх. Николай Диков - Зам. Кмет на район „Възраждане“
2. инж. Марияна Атанасова – Гл. инженер на район "Възраждане"
3. инж. Виолета Юрукова – началник отдел "ИИБЕ"
4. инж. Даниела Истаткова – началник отдел "УТКРКС"
5. Васил Бояджиев – гл. юрисконсулт
6. Щерю Иванчев – гл. експерт в отдел "УОС, ЖН, РКТД"
7. инж. Христо Ковачев – гл. експерт в отдел „УТКРКС“
8. арх. Мария Костова – ст. експерт в отдел "УТКРКС"
9. арх. Ада Николова - ст. експерт в отдел „УТКРКС“
10. инж. Димитър Петров – ст. експерт в отдел "УТКРКС"
11. инж. Румян Петков – ст. експерт в отдел "ИИБЕ"
12. инж. Емануела Баджова - гл. експерт в отдел „УТКРКС“
13. инж. Румяна Димитрова – ст. експерт в отдел "ИИБЕ"
14. инж. Таня Янкова – гл. експерт в отдел "ИИБЕ"
15. л. арх. Атанас Стоянов – ст. експерт в отдел „ИИБЕ“

16. арх. Милка Белотелева – представител на КАБ
17. арх. Васил Николов - представител на РЗИ
18. инж. Ваня Маринова – Инспектор в Трета РСПБЗН
19. арх. Тодорка Вълева – представител на САБ
20. ланд. арх. Веселина Калайкова – представител на КАБ

технически секретар : Адриана Цакова – ст. специалист в отдел „УТКРКС“

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Вх. № РВЕ17-АП00-108/19.10.2017г. – Инвестиционен проект „Промяна предназначението на офис 2 в бърза закуска“ в УПИ V-19, кв.158, м. „Зона Б-3“, ул. „Средна гора“ № 95, София .

Докладва арх. М. Костова

2. Вх. № РВЕ17-ГР00-124/24.08.2017г. – Допускане на градоустройствена процедура за ИПР на УПИ VII-6,7,8, и образуване на два нови УПИ XI-411, 412 и УПИ VII-413, кв. 181, м. „Западно направление“.

Докладва инж. Д. Петров

3. Вх. № РВЕ17-ГР00-129/15.09.2017г. – Допускане на градоустройствена процедура за ИПР на УПИ XV-21, XVI-22 и XIX-20 и обединяване на същите в един УПИ XV-173,174, 175, кв. 170, м. „Западно направление“.

Докладва инж. Д. Петров

ПРОТОКОЛ №11 от 15.11.2017г. РЕСУТ

- 3 -

4. Вх.№ РВЕ17-ГР00-32(1)/ 30.03.2017г. – Проект за ИПР и РУП за УПИ IX-23,24,25, кв. 279а, м. „Зона Б-19” .

Докладва инж.Д.Петров

5. Вх. № РВЕ17-ГР00-122(1)/18.10.2017г. –Проект за ИПР за УПИ VI-13,14, кв. 279, м. „Зона Б-19”.

Докладва инж.Д.Петров

По точка първа от дневния ред

Докладва арх.М.Костова- Вх.№ РВЕ17-АП00-108/19.10.2017г. – Инвестиционен проект „Промяна предназначението на офис 2 в бърза закуска” в УПИ V-19, кв.158, м.“Зона Б-3”, ул. „Средна гора” № 95, София , район „Възраждане”.

След станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Приема проекта без забележки.Предлага на Главния архитект да бъде одобрен.

По точка втора от дневния ред

Докладва инж.Д.Петров - Вх. № РВЕ17-ГР00-124/24.08.2017г. – Допускане на градоустройствена процедура за ИПР на УПИ VII-6,7,8, и образуване на два нови УПИ XI-411, 412 и УПИ VII-413, кв. 181, м. „Западно направление”.

След станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Приема мотивираното предложение за изменение на плана за регулация на УПИ VII-6,7,8 .

ПРОТОКОЛ №11 от 15.11.2017г. РЕСУТ

--4--

Предлага на Главния архитект да издаде заповед за допускане на устройствена процедура.

По точка трета от дневния ред

Докладва инж.Д.Петров – Вх. № РВЕ17-ГР00-129/15.09.2017г. – Допускане на градоустройствена процедура за ИПР на УПИ XV-21, XVI-22 и XIX-20 и обединяване на същите в един УПИ XV-173,174, 175, кв. 170, м. „Западно направление“,район Възраждане.

След станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Приема мотивираното предложение за изменение на плана за регулация на УПИ XV-21, XVI-22 и XIX-20 ,кв.170 , м.“Западно направление”.

Предлага на Главния архитект да издаде заповед за допускане на устройствена процедура.

По точка четвърта от дневния ред

Докладва инж.Д.Петров - Вх.№ РВЕ17-ГР00-32(1)/ 30.03.2017г. – Проект за ИПР и РУП за УПИ IX-23,24,25, кв. 279а, м. „Зона Б-19” .

След станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Постъпила е декларация за несъгласие с вх.№ РВЕ17-ГР94-1195/18.08.2017г. от Силвия Жечева Делчева, собственик в УПИ VIII-22, кв.279а , м.“Зона Б-19” , с адрес –

ПРОТОКОЛ №11 от 15.11.2017г. РЕСУТ

- 5 -

ул."Царибродска"№ 168, по същество несъотноситима към предмета на проекта. РЕСУТ остава същата без разглеждане.

Във връзка със забележка от Дирекция „Зелена система“ при заверка на геодезическо заснемане по чл.19, ал.4 от ЗУЗСО за запазване на един брой дърво-орех, да се котира отстоянията на дървото до застроителните линии съгласно нормативите. След отстраняване на забележката проектът да бъде обявен на заинтересуваните лица на основание чл.131 от ЗУТ.

По точка пета от дневния ред

Докладва инж.Д.Петров- Вх. № РВЕ17-ГР00-122(1)/18.10.2017г. – Проект за ИПР за УПИ VI-13,14, кв. 279, м. „Зона Б-19“.

След станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Приема проекта за ИПР за УПИ VI-13,14, кв.279,м"Зона Б-19".Предлага да бъде обявен на заинтересуваните лица. По целесъобразност предлага на вносителя да внесе геодезическо заснемане по чл.19, ал.4 от ЗУЗСО и експертна оценка на растителност.

След изчерпване на дневния ред РЕСУТ бе закрит.





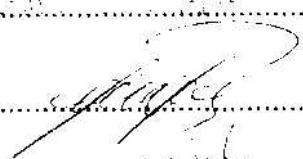


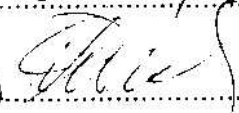

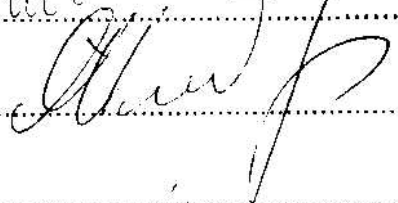
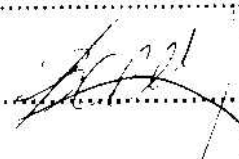
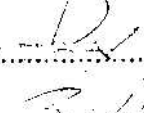
ПРЕДСЕДАТЕЛ:

Л. Гавазова
/арх. Л. Гавазова/

ЧЛЕНОВЕ:

1. арх. Николай Диков

2. инж. Марияна Атанасова

3. инж. Виолета Юркова 
4. инж. Даниела Истаткова
5. Васил Бояджиев 
6. Щерю Иванчев 
7. инж.Христо Ковачев
8. арх. Мария Костова 
9. арх. Ада Николова
10. инж. Димитър Петров 
11. инж. Румян Петков..... 
12. инж. Емануела Баджова 
13. инж. Румяна Димитрова..... 
14. инж. Таня Янкова
15. л.арх.А.Стоянов..... 
16. арх. Милка Белотелева..... 
17. арх.Васил Николов.....
18. инж.Ваня Маринова 
19. арх.Тодорка Вълева 
20. ланд.арх.Веселина Калайкова..... 