



УТВЪРЖДАВАМ:

КМЕТ НА РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ"




САВИНА САВОВА

ПРОТОКОЛ № 15

Днес, 25.11.2016 г., в изпълнение на Заповед № РВЕ16-РД-09-245/23.11.2016 г. на Кмета на район "Възраждане", се проведе заседание на Районен експертен съвет по устройство на територията / РЕСУТ / в състав:

Председател :

арх. Людмила Гавазова – Гл. архитект на район "Възраждане" – СО и

членове:

1. арх. Николай Диков - Зам. Кмет на район „Възраждане“
2. инж. Марияна Атанасова – Гл. инженер на район "Възраждане"
3. инж. Виолета Юркова – началник отдел "ИИБЕ"
4. инж. Даниела Истаткова – началник отдел "УТКРКС"
5. Васил Бояджиев – гл. юрисконсулт
6. Щерю Иванчев – гл. експерт в отдел "УОС, ЖН, РКТД"
7. инж. Христо Ковачев – гл. експерт в отдел „УТКРКС“
8. арх. Мария Костова – ст. експерт в отдел "УТКРКС"
9. арх. Ада Николова - ст. експерт в отдел „УТКРКС“
10. инж. Димитър Петров – ст. експерт в отдел "УТКРКС"
11. инж. Илиана Караиланска – ст. експерт в отдел "ИИБЕ"
12. инж. Емануела Баджова - гл. експерт в отдел „УТКРКС“
13. инж. Веселин Тодоров – ст. експерт в отдел "ИИБЕ"
14. инж. Таня Янкова – ст. експерт в отдел "ИИБЕ"
15. ланд. арх. Атанас Стоянов – ст. експерт в отдел "ИИБЕ"
16. арх. Милка Белотелева – представител на КАБ

17. инж. Доряна Ангелова - представител на РЗИ
18. инж. Даяна Деянова - представител на 03 ПБЗН
19. арх. Тодорка Вълева – представител на САБ
20. ланд. арх. Веселина Калайкова – представител на КАБ

технически секретар : Адриана Цакова

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Вх. № РВЕ16-ГР00-180/30.09.2016г. от Ст.ик.Александър Величков Георгиев-председател на Църковното настоятелство на храм „Св.Св.Кирил и Методий“, ул.„Георг Вашингтон“ № 47 относно: „Допускане на градоустройствена процедура за изменение на плана за регулация на УПИ I- За Църква, кв.106, м.„Зона Б-2“ район „Възраждане“.

Докладва инж.Д.Петров

2. Вх.№ РВЕ16-АП00-92/04.10.2016г. от Владимир Димитров Генчев , относно „Преустройство на ателие №5 в блок 4 , 15 етаж , находящ се в УПИ I-За жилищно строителство, магазини, трафопост и озеленяване, кв.124.,м.„Пробив бул.Пенчо Славейков, район „Възраждане“.

Докладва арх.М.Костова

3. Вх.№ РВЕ16-АП00-55/2/.26.10.2016г. от Мартин Вилла, относно :„Преустройство на ателие № 7 в блок 4, 15 етаж , находящ се в УПИ I-За жилищно строителство, магазини, трафопост и озеленяване, кв.124.,м.„Пробив бул.Пенчо Славейков, район „Възраждане“.

Докладва арх.М.Костова

4. Вх.№РВЕ16-АП00-105/22.11.2016г. от „ЛГВ“ ЕООД-Любомир Веселинов и Иван Кралевски относно:”Преустройство на банков офис в два магазина- находящи се в УПИ II-10, кв.249, бул.”Ал.Стамболийски” № 37, м.”Център” , район „Възраждане”.

Докладва арх.М.Костова

5. Вх.№ РВЕ16-АП00-93/21.11.2016г. от Столична община, район „Възраждане”, фондация „За нашите деца” относно:”Преустройство на дом за медико-социални грижи „Света София” в комплекс за ранно –детско развитие в УПИ I-За детска градина , кв.27, ул.”Гюешево” №21, м.”Пробив бул.Пенчо Славейков, район „Възраждане”.

Докладва арх.А.Николова

6. Вх.№ РВЕ16-АП00-93/21.11.2016г. от Столична община, район „Възраждане”, фондация „За нашите деца” относно:”Възстановяване на книжа за съществуваща сграда- дом за медико-социални грижи „Света София” , разположена в УПИ I-За детска градина , кв.27, ул.”Гюешево” №21, м.”Пробив бул.Пенчо Славейков, район „Възраждане”.

Докладва арх.А.Николова

По точка първа от дневния ред

Докладва инж.Димитър Петров - Вх. № РВЕ16-ГР00-180/30.09.2016г. от Ст.ик.Александър Величков Георгиев-председател на Църковното настоятелство на храм „Св.Св.Кирил и Методий”, ул.”Георг Вашингтон” № 47 относно: „Допускане на градоустройствена процедура за изменение на плана за регулация на УПИ I- За Църква, кв.106, м.”Зона Б-2” район „Възраждане”.

РЕШИ:

Връща мотивираното предложение на вносителя със следните забележки:

- Да се окомплектова с текстова част /обяснителна записка/.
 - Графичната част на мотивираното предложение да се представи върху точна геодезическа основа, отразяваща действителния към момента брой сгради в имота.
- Да се поясни защо се променя външната югозападна регулационна линия.

По точка втора от дневния ред

Докладва арх.М.Костова - Вх.№ РВЕ16-АП00-92/04.10.2016г. от Владимир Димитров Генчев относно „Преустройство на ателие №5 в блок 4, 15 етаж, находящ се в УПИ I-За жилищно строителство, магазини, трафопост и озеленяване, кв.124.,м.”Пробив бул.Пенчо Славейков, район „Възраждане

След станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

След станалите разисквания се установи, че в отдел „Контрол по строителството” преписката по незаконно строителство е приключила, като е изпълнена заповед №РА-30-151/27.04.2016г на Директор дирекция „ОСК”.

Предлага на Главния Архитект да одобри проекта, след като се покаже на фасадата обезопасяването на новопроектирания прозорец.

По точка трета от дневния ред

Докладва арх.Мария Костова- Вх.№ РВЕ16-АП00-55/2/26.10.2016г. от Мартин Вилла, относно :”Преустройство на ателие № 7 в блок 4, 15 етаж, находящ се в УПИ I-За жилищно строителство, магазини, трафопост и озеленяване, кв.124.,м.”Пробив бул.Пенчо Славейков, район „Възраждане”.

След станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

В отдел "Контрол по строителството" няма преписка по контрол по строителство.
Предлага на Главния архитект да одобри проекта .

По точка четвърта от дневния ред:

Докладва арх.М.Костова : Вх.№РВЕ16-АП00-105/22.11.2016г. от „ЛГВ“ ЕООД-Любомир Веселинов и Иван Кралевски относно:"Преустройство на банков офис в два магазина-находящи се в УПИ II-10, кв.249, бул."Ал.Стамболийски" № 37, м."Център" , район „Възраждане“.

След станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Предлага на Главния архитект да одобри проекта , след отстраняване на следната забележката:

- Да се дублира разделителната стена между двете тоалетни.

По точка пета от дневния ред:

Докладва арх.А.Николова-Вх.№ РВЕ16-АП00-93/21.11.2016г. от Столична община, район „Възраждане“, фондация „За нашите деца“ относно:"Преустройство на дом за медико-социални грижи „Света София“ в комплекс за ранно –детско развитие в УПИ I-За детска градина , кв.27, ул."Гюешево" №21, м."Пробив бул.Пенчо Славейков, район „Възраждане“.

След станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

градина , кв.27, ул."Гюешево" №21, м."Пробив бул.Пенчо Славейков, район „Възраждане“.

След станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Връща проекта на вносителя за доокомплектоване. Не е приложено задание за проектиране, съгласувано от Агенция за Закрила на децата към Министерство на труда и социалната политика.

Предлага при следващото разглеждане на проекта да присъстват проектантите .

По точка шеста от дневния ред:

Докладва арх.А.Николова-Вх.№ РВЕ16-АП00-93/21.11.2016г. от Столична община, район „Възраждане“, фондация „За нашите деца“ относно: „Възстановяване на книжа за съществуваща сграда- дом за медико-социални грижи „Света София“ , разположена в УПИ I-За детска градина , кв.27, ул."Гюешево" №21, м."Пробив бул.Пенчо Славейков, район „Възраждане“.

След станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Отлага разглеждането за следващо заседание , на което ще присъстват проектантите.

Поради изчерпване на дневния ред РЕСУТ беше закрит.

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/арх. Л. Гавазова/

ЧЛЕНОВЕ:

1. арх. Николай Диков
2. инж. Марияна Атанасова
3. инж. Виолета Юркова
4. инж. Даниела Истаткова
5. Васил Бояджиев
6. Щерю Иванчев
7. инж. Христо Ковачев
8. арх. Мария Костова
9. арх. Ада Николова
10. инж. Димитър Петров
11. инж. Илиана Караиланска
12. инж. Емануела Баджова
13. инж. Иван Керефеин
14. инж. Таня Янкова
15. ланд.арх. Атанас Стоянов
16. арх. Милка Белотелева
17. инж. Доряна Ангелова

18. инж.Даяна Деянова 

19. арх.Тодорка Вълева 

20. ланд.арх.Веселина Калайкова 