

СТОЛБЕНА ОБЩИНА РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ" СОФИА		
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС	И	ДАТА
РВЕН-ВК97-49/0802		06.02.2017
СЪЛЪЗ ЗА ПЪТНОСКОСТ		



За кмет на СО - район "Възраждане"
Зам. кмет: <i>Савина Савова</i>
Заповед за заместване № <i>РВЕ/Е-01/01-30/06.02.2017</i>

**УТВЪРЖДАВАМ:  
КМЕТ НА РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ":**



**САВИНА САВОВА**

## ПРОТОКОЛ № 2

Днес, 06.02.2017 г., в изпълнение на Заповед № РВЕ17-РД09-30/02.02.2017 г. на Кмета на район "Възраждане", се проведе заседание на Районен експертен съвет по устройство на територията / РЕСУТ / в състав:

### Председател :

арх. Людмила Гавазова – Гл. архитект на район "Възраждане" – СО и

### членове:

1. арх. Николай Диков - Зам. Кмет на район „Възраждане“
2. инж. Марияна Атанасова – Гл. инженер на район "Възраждане"
3. инж. Виолета Юркова – началник отдел "ИИБЕ"
4. инж. Даниела Истаткова – началник отдел "УТКРКС"
5. Васил Бояджиев – гл. юриконсулт
6. Щерю Иванчев – гл. експерт в отдел "УОС, ЖН, РКТД"
7. инж. Христо Ковачев – гл. експерт в отдел „УТКРКС“
8. арх. Мария Костова – ст. експерт в отдел "УТКРКС"
9. арх. Ада Николова - ст. експерт в отдел „УТКРКС“
10. инж. Димитър Петров – ст. експерт в отдел "УТКРКС"
11. инж. Румян Петков – ст. експерт в отдел "ИИБЕ"
12. инж. Емануела Баджова - гл. експерт в отдел „УТКРКС“
13. инж. Румяна Димитрова – ст. експерт в отдел "ИИБЕ"
14. инж. Таня Янкова – ст. експерт в отдел "ИИБЕ"
15. ланд. арх. Атанас Стоянов – ст. експерт в отдел "ИИБЕ"

16. арх. Милка Белотелева – представител на КАБ
17. арх. Васил Николов - представител на РЗИ
18. инж. Даяна Деянова – инспектор в Трета РСПБЗН
19. арх. Тодорка Вълева – представител на САБ
20. ланд. арх. Веселина Калайкова – представител на КАБ

технически секретар : Адриана Цакова

## **Д Н Е В Е Н      Р Е Д :**

1. Вх. № РВЕ17-ГР00-15/19.01.2017г. – Мотивирано предложение за изменение на плана за застрояване и РУП за УПИ ХХ-28 и ХІХ-27, кв.136, ул. "Цар Симеон" №170, м. "Зона Б-3", район Възраждане.

Докладва арх. А. Николова

2. Вх. № РВЕ16-ГР94-1566/1/23.01.2017г. – РУП за УПИ ХІ-26, ХІІ-27 и ХІІІ-28, ул. "Брегалница" №99, м. Зона Б-4", район „Възраждане“.

Докладва арх. А. Николова

3. Вх. № РВЕ16-АП00-112/08.12.2016г. от „Полденс България“ ООД представявано от Ани Михайлова Гошева относно „Проект за смяна предназначението на магазин за промишлени стоки в клуб за дамски танци“ в УПИ ІХ-11, 12, кв. 154, м. "Зона Б-3", ул. "Антим І № 52-54", район „Възраждане“.

Докладва арх. А. Николова

4. Вх.№РВЕ17-АП00-10/27.01.2017г. от Тодор Маринов Крушовенски относно: Преустройство-смяна предназначението на склад С1 в апартамент А6, находящ се на кота 16,75 в жилищна сграда в УПИ XXVII-32, кв.160, ул."Пиротска" №90, м."Зона Б-4", район „Възраждане“.

Докладва арх.М.Костова

5. Вх.№РВЕ17-АП00-2/11.01.2017г. от Дариана Станчева Николова относно:" Смяна предназначението на офис в кабинет по кинезитерапия в УПИ XVIII-3, кв.162, бул."Инж.Иван Иванов" № 68, м. „Зона Б-4“, район „Възраждане“.

Докладва арх.М.Костова

**По точка първа от дневния ред**

Докладва арх.А.Николова - Вх. № РВЕ17-ГР00-15/19.01.2017г. – Мотивирано предложение за изменение на плана за застрояване и РУП за УПИ XX-28 и XIX-27, кв.136, ул."Цар Симеон" №170, м."Зона Б-3" , район Възраждане.

След станалите разисквания РЕСУТ

**РЕШИ:**

Връща проекта на вносителя за отстраняване на следните забележки:

1. Да се представи заявление за изменение на плана за застрояване за УПИ XIX-27, кв.136, ул."Цар Симеон" № 170 , м ."Зона Б-3" , придружено от документи за собственост.
2. Отстоянията между съществуващата сграда в УПИ XXI-29 до новопроектираната в УПИ XX-28 , да отговарят на изискванията на чл.31 , ал.4 от ЗУТ.
3. Да се представи удостоверение за пълна проектанска правоспособност на проектанта.

**По точка втора от дневния ред**

Докладва арх.А.Николова - Вх.№РВЕ16-ГР94-1566/1/23.01.2017г. – РУП за УПИ XI-26, XII-27 и XIII-28, ул."Брегалница" №99, м.Зона Б-4", район „Възраждане“.

След станалите разисквания РЕСУТ

**РЕШИ:**

Приема проекта. Да се отстранят следните забележки:

1. Да се представи съгласувана експертна оценка на съществуващата растителност по чл.19 от ЗУЗСО.

2. Да се представи удостоверение за пълна проектанска правоспособност на проектанта.

**По точка трета от дневния ред**

Докладва арх.А.Николова Вх.№РВЕ16-АП00-112/08.12.2016г. от „Полденс България“ ООД представлявано от Ани Михайлова Гошева относно „Проект за смяна предназначението на магазин за промишлени стоки в клуб за дамски танци“ в УПИ IX-11,12, кв.154, м."Зона Б-3" , ул."Антим I № 52-54 , район „Възраждане“.

След станалите разисквания РЕСУТ

**РЕШИ:**

Приема проекта и предлага на Главния архитект да го одобри.

**По точка четвърта от дневния ред**

Докладва арх.М.Костова - Вх.№РВЕ17-АП00-10/27.01.2017г. от Тодор Маринов Крушовенски относно: Преустройство-смяна предназначението на склад С1 в апартамент А6, находящ се на кота 16,75 в жилищна сграда в УПИ XXVII-32, кв.160, ул."Пиротска" №90, м."Зона Б-4", район „Възраждане“.

След станалите разисквания РЕСУТ

**РЕШИ:**

Приема проекта и предлага на Главния архитект да го одобри.

**По точка пета от дневния ред**

Докладва арх.М.Костова- Вх.№РВЕ17-АП00-2/11.01.2017г. от Дариана Станчева Николова относно:" Смяна предназначението на офис в кабинет по кинезитерапия в УПИ XVIII-3, кв.162, бул."Инж.Иван Иванов" № 68, м. „Зона Б-4“, район „Възраждане“.

След станалите разисквания РЕСУТ

**РЕШИ:**

Връща проекта на вносителя за отстраняване на следните забележки:

1. Да се представи проект или становище по част ОВ.
2. Съгласно изискванията на Закона за лечебните заведения наименованието кабинет да се промени в амбулатория за индивидуална практика – специализирана медицинска помощ по физикална медицина.
3. Във връзка с несъответствие на площите на помещенията по закона за лечебното заведение , съгласно Наредба № РД-02-20-3/21112.2015г. на МРРБ , проектът предварително да се съгласува с РЗИ.

4. Да се представи актуално удостоверение за пълна проектанска правоспособност.

Поради изчерпване на дневния ред РЕСУТ беше закрит.

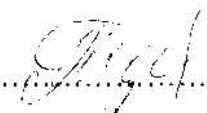
**ПРЕДСЕДАТЕЛ:** .....

  
/арх. Л. Гавазова/

**ЧЛЕНОВЕ:**

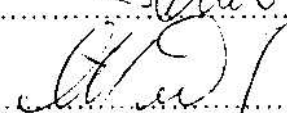
1. арх. Николай Диков .....
2. инж. Марияна Атанасова .....
3. инж. Виолета Юркова .....
4. инж. Даниела Истаткова .....
5. Васил Бояджиев .....
6. Щерю Иванчев .....
7. инж. Христо Ковачев .....
8. арх. Мария Костова .....
9. арх. Ада Николова .....
10. инж. Димитър Петров .....
11. инж. Румян Петков .....
12. инж. Емануела Баджова .....

ПРОТОКОЛ №2 от 06.02.2017г. РЕСУТ


13. инж. Румяна Димитрова..... 

14. инж. Таня Янкова..... 

15. ланд.арх. Атанас Стоянов..... 

16. арх. Милка Белотелева..... 

17. арх.Васил Николов..... 

18.инж.Даяна Деянова – инспектор VI ст. в сектор ДКП и ПД в Трета РСПБЗН..... 

19. арх.Тодорка Вълева..... 

20. ланд.арх.Веселина Калайкова.....