



УТВЪРЖДАВАМ:
КМЕТ НА РАЙОН "ВЪЗРАЖДАНЕ":



САВИНА САВОВА

ПРОТОКОЛ № 7

За кмет със Заповед № РВЕ/16-РД09-87
04.06.2016г. арх. Николай Диков

Днес, 11.05.2016г., в изпълнение на Заповед № РВЕ16-РД-09-89/09.05.2016г. на Кмета на район "Възраждане", се проведе заседание на Районен експертен съвет по устройство на територията /РЕСУТ/ в състав:

Председател :

арх. Людмила Гавазова – Гл. архитект на район "Възраждане" – СО и

- членове:**
1. арх. Николай Диков – зам.кмет на район „Възраждане“
 2. инж. Марияна Атанасова – Гл. инженер на район "Възраждане"
 3. инж. Виолета Юрукова – началник отдел "ИИБЕ"
 4. инж. Даниела Истаткова – началник отдел "УТКРКС"
 5. Васил Бояджиев – гл. юрисконсулт
 6. Щерю Иванчев – гл. експерт в отдел "УОС, ЖН, РКТД"
 7. арх. Мария Костова – ст. експерт в отдел "УТКРКС"
 8. арх. Ада Николова - ст.експерт в отдел „УТКРКС“
 9. инж. Димитър Петров – ст. експерт в отдел "УТКРКС"
 10. инж. Илиана Караиланска – ст. експерт в отдел "ИИБЕ"
 11. инж. Емануела Баджова - гл.експерт в отдел „УТКРКС“
 12. инж. Веселин Тодоров – ст. експерт в отдел "ИИБЕ"
 13. инж. Николай Узунов – началник Трета РСПБЗН
 14. инж. Доряна Ангелова

технически секретар : Адриана Цакова

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Вх. № РВЕ16-АП00-ТД26-693/5/20.04.2016г. заявление от „ЧЕЗ България“ ЕАД за „Право на прокарване на кабели Ср.Н ” в УПИ II-за КОО и трафопост , кв. 22б, м."НПЗ Средец", район „Възраждане“.

Докладва инж.М.Атанасова

2. Вх.№ РВЕ16-АП00-45/1/03.05.2016г. от Милен Николов Младенов - инв. проект „Преустройство на тавански помещения в стаи за творческа дейност” в УПИ XIV-15, кв.195 , м."Център –Западно направление”, район Възраждане”.

Докладва арх. А.Николова

3. Вх.№ РВЕ16-АХ00-20/2/27.04.2016г. заявление от „СИМОНА ПАРТНЕРС” ООД за издаване на разрешение за поставяне на „Слънцезащитен навес – хотел „Симона” в УПИ VI-216, кв. 21,м."НПЗ Средец", район „Възраждане“.

Докладва арх. А.Николова

По точка първа от дневния ред

Докладва инж.Мариана Атанасова - Вх. № РВЕ16-АП00-ТД26-693/5/20.04.2016г. от „ЧЕЗ България” ЕАД за „Право на прокарване на кабели Ср.Н ” в УПИ II-За КОО и трафопост , кв.22б, м."НПЗ Средец", район „Възраждане“.

След станалите разисквания РЕСУ

Р Е Ш И :

Приема предложеното от „ ЧЕЗ България ” ЕАД за прекарване на кабели Ср.Н и предлага преписката да се представи пред Комисията в район „Възраждане” по чл.210 от ЗУТ.

По точка втора от дневния ред

Докладва арх. А. Николова - Вх.№ РВЕ16-АП00-45/1/03.05.2016г. от Милен Николов Младенов - инв. проект „Преустройство на тавански помещения в стаи за творческа дейност” в УПИ XIV-15, кв.195 , м. ”Център –Западно направление”, район „Възраждане”.

След станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

Приема проект „Преустройство на тавански помещения в стаи за творческа дейност” в УПИ XIV-15, кв.195 , ул.”Трапезица” № 4 , м.”Център-Западно направление” и предлага на Главния архитект да го одобри след отстраняване на следните забележки:

1. В проекта да се покаже всяко от преустройваните тавански помещения към кой от апартаментите принадлежи.
2. Да се приложат актуални удостоверения за ППП.

Препоръчва на главния архитект на района разрешението за строеж да бъде издадено след извършване на ремонт на опасните участъци от фасадата на сградата и изпълнение на предписаните по преписка № РВЕ16-ВК-91-77/02.03.2016 г. дейности за укрепване на балконите.

По точка трета от дневния ред

Докладва арх. А. Николова - Вх. № РВЕ16-АХ00-20/2/27.04.2016г.- заявление от „СИМОНА ПАРТНЕРС” ООД за издаване на разрешение за поставяне на „Слънцезащитен навес – хотел „Симона” в УПИ VI-216, кв. 21, м. ”НПЗ Средец”, район „Възраждане”.

След станалите разисквания РЕСУТ

РЕШИ:

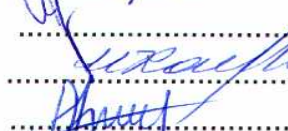





Внесената документация е неточна и непълна, тъй като по същество касае промяна на предназначението и преустройство на част от покрива на сградата на хотел „Симона“ в използваемата покривна тераса, нуждаеща се от допълнителен монтаж на слънцезащитен навес с площ 62,67 кв.м. Същото е подробно описано в приложените конструктивно становище и план за безопасност и здраве, без да е представен проект по част „Архитектура“, изясняващ местоположението, габаритите и достъпа до новопроектирана тераса на кота +20,70 м. Съгласно приложените одобрени от НАГ проекти монтажът на стоманената конструкция на слънцезащитния навес следва да се извърши на кота +24,15 м, където са стоманобетоновите перголи, а не на кота +20,63 м, както е посочено в конструктивното становище. Не е показано мястото за монтиране на 79,40 м предвидени предпазни парапети върху стоманобетоновите бордове на съществуващия покрив. Не е изяснен начинът на отвеждане на дъждовните води от навеса. Не са представени проектни материали, изясняващи новите покривни изолации и настилки на използваемата тераса.

Връща документацията на вносителя за изясняване и доокомплектоване.

ПРЕДСЕДАТЕЛ: 

/арх. Л. Гавазова/

ЧЛЕНОВЕ:

- 1. арх. Николай Диков 
- 2. инж. Марияна Атанасова 
- 3. инж. Виолета Юркова 
- 4. инж. Даниела Истаткова 
- 5. гл.юрк. Васил Бояджиев 
- 6. Щерю Иванчев 
- 7. арх. Мария Костова 
- 8. арх. Ада Николова 

- 9. инж. Д. Петров
- 10. инж. Илиана Караиланска
- 11. инж. Емануела Баджова
- 12. инж. Веселин Тодоров
- 13. инж. Николай Узунов
- 14. инж. Доряна Ангелова

.....
.....
.....
.....
.....
.....